



COMUNE DI MELENDUGNO

Provincia di Lecce

SERVIZIO PATRIMONIO TUTELA E SVILUPPO DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE N. 122 del 03/02/2026

Determina del Responsabile del Servizio N. 40 del 02/02/2026

PROPOSTA N. 151 del 01/02/2026

OGGETTO: SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE – GLOBAL SERVICE – DURATA TRE ANNI_CUP: J79I26000090004. DETERMINA A CONTRARRE.

Premesso:

Che con Deliberazione G.C. n.132 del 30/07/2025, venivano date direttive al Responsabile del Servizio Patrimonio, Tutela e Sviluppo del Territorio, Ing. Roberto Bruno, di predisporre atti e documenti finalizzati alla procedura di gara per il servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale – Global Service – per la durata di tre annualità. Per la predetta finalità veniva previsto nel piano dei servizi triennale allegato al DUP 2025/2027 un impegno complessivo per tre annualità di €.420.000,00, con impegno di €.140.000,00 per gli esercizi 2026-2027-2028;

Che Il Responsabile dell’Ufficio Patrimonio, Tutela e Sviluppo del Territorio ha redatto un progetto esecutivo del “SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE – GLOBAL SERVICE –”, della durata di tre anni, verificato e validato dall’Ufficio Patrimonio in data 23.01.2026;

Dato Atto:

che il presente provvedimento si pone in esecuzione del programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 ai sensi dell’art. 37, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.5 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 14/03/2024;

Ciò premesso;

Visto il progetto redatto dal Responsabile del Servizio Patrimonio, Tutela e Sviluppo del Territorio Ing. Roberto BRUNO, verificato e validato dallo stesso Ing. Roberto Bruno, in qualità di RUP in data 23.01.2026 e composto dai seguenti elaborati:

- 2 Capitolato speciale
- 3 Quadro economico
- 4 Relazione progettuale
- 5 PSC
- 6 Schema di contratto
- 7 Patto integrità
- Allegato 1 - Elenco del personale in forza.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.15 del 28/01/2026 che approva il progetto esecutivo del Servizio con il quadro economico seguente, riferito a tre anni:

APPALTO PER LA GESTIONE DI SERVIZI VARI NEL COMUNE DI MELENDUGNO – GLOBAL SERVICE (36 MESI) QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

COD.		mesi/anno	n.	costo h (€)	h/giorn o	g/sett	sett/me se	Mese (€)	IMPORTI (€)
A.1a	N. operai per squadra	7	2	18,93	7,0	5	4,00	5 300,40	

A.2a	N. motocarro a pianale ribaltabile portata 0,8 t	7	1	5,00	7,0	5	4,00	700,00	
A.3a	Costo mensile							6 000,40	
A.1b	N. operai per squadra	5	2	18,93	7,0	6	4,00	6 360,48	
A.2b	N. motocarro a pianale ribaltabile portata 0,8 t	5	1	5,00	7,0	6	4,00	840,00	
A.3b	Costo mensile							7 200,48	
A.1c	N. operai per squadra	str.Feriale	2	23,66	2			94,65	
A.2c	N. operai per squadra	str.Festivo	2	31,23	2			124,94	
A.3c	N. motocarro a pianale ribaltabile portata 0,8 t		1	5,00	4			20,00	
A.4c	Costo mensile	straord						239,59	
A.5	Costo manodopera (3 anni):							214 620,77	
A	Costo servizio totale (3 anni):							242 640,77	
B	Spese generali (% di A)		15	%				36 396,12	
C	Utile di impresa (% di A+B)		10	%				27 903,69	
D	Costo a corpo del servizio (A+B+C)							306 940,57	
E	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (% di D)		2	%				6 000,00	
F	Totale Servizio per 36 mesi, posto a base di gara (D + E)							312 940,57	
	SOMME A DISPOSIZIONE								
G	Spese tecniche per servizio di direttore dell'esecuzione							18 000,00	
H	C.N.P.A.I.A. (5% di G)		5	%				900,00	
I	Iva (22% di F)		22	%				68 846,93	
L	Iva (22% di G+H)		22	%				4 158,00	
M	Incentivo ex art.45 comma 2 del D.Lgs.N. 36/2023 (2% di F)							6 258,81	
N	Commissione di gara							4 500,00	
O	Imprevisti							4 145,69	
P	Contributo ANAC							250,00	
Q	Totale somme a disposizione							107 059,43	
	Totale Progetto (F + N)							420 000,00	

Dato atto che il costo del servizio a base di gara è di € 312.940,57 (IVA esclusa), di cui € 92.319,80 soggetti a ribasso, € 214.620,76 per manodopera non soggetti a ribasso (IVA esclusa) ed € 6.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa), per un totale di € 381.787,50 (IVA inclusa) per tre annualità;

Visto l'art. 17, c.1 del D.lgs. 36/2023, il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto, in considerazione dell'importo a base di gara e della tipologia di prestazioni oggetto di affidamento, di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:

a) Modalità di affidamento e criterio di selezione delle offerte: il contratto d'appalto è aggiudicato a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 e 108 del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108 comma 2 del Codice determinata sulla base dei criteri individuati nel Disciplinare di gara.

b) Lotti: L'intervento oggetto dell'affidamento costituisce un unico lotto; ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice. La mancata suddivisione in lotti dell'appalto è motivata in ragione della omogeneità del servizio che richiede uno svolgimento coordinato ed unitario dello stesso, e della complessità organizzativa della gestione del servizio in questione, che ne comporta l'intrinseca inscindibilità.

c) Tipologia d'appalto: a corpo;

d) Modalità di stipulazione del contratto: mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Codice;

e) Sopralluogo assistito: non obbligatorio;

f) Requisiti di partecipazione: I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi e per gli effetti degli artt. 94 - 98 e 100 del Codice e in particolare:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) *Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.*

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

a) *Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni (esercizi finanziari 2025, 2024, 2023, 2022, 2021) precedenti a quello di indizione della presente procedura pari ad € 300.000,00 IVA esclusa.*

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) *Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara di almeno n.1 servizio analogo, della durata non inferiore ad 1 anno, a favore di un Comune con almeno 9.000 abitanti.*

g) Subappalto: L'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni indicate all'art. 119 del Codice. Ai sensi del comma 1, del citato art. 119, a pena di nullità, il contratto non può essere ceduto ed è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

h) Il termine di espletamento del servizio è di 3 (TRE) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di avvio dell'esecuzione anticipata dello stesso, conformemente a quanto previsto dagli artt. 17 e 18 del D. Lgs. n. 36/2023.

i) Garanzie e assicurazioni ciascun concorrente è obbligato a costituire una garanzia provvisoria, come definita dall'articolo 106 del Codice con le modalità e per gli importi indicati nella documentazione di gara.

Atteso che ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa in merito agli elementi identificativi dell'intervento, lo stesso è così classificato:

C.U.P. (codice unico progetto): J79I26000090004

C.U.I. (codice unico intervento): S80010060756202400004

C.I.G. (codice identificativo gara): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) si provvederà mediante il sistema di gestione informatizzato della procedura di gara;

Ritenuto di procedere alla approvazione del progetto e all'avvio della procedura di scelta del contraente;

Ritenuto, pertanto, per l'appalto di cui trattasi, indire procedura aperta utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 in base agli elementi ponderali indicati negli atti di gara allegati alla presente;

Atteso che:

in tema di qualificazione della stazione appaltante:

- ⌚ tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00# euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori, come previsto dall'articolo 62 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ⌚ in relazione all'affidamento di servizi e forniture, il Comune di Melendugno risulta essersi qualificato, in data 20.02.2024 con il primo livello SF3, ossia per importi fino a €. 750.000,00#;
- ⌚ ai sensi dell'art. 25, co. 3, del D. Lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti non dotati di propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori;

Riconosciuto che, in base alle succitate disposizioni, per l'appalto delle prestazioni in parola in merito al tema della qualificazione delle stazioni appaltanti à questo Ente può procedere direttamente e autonomamente alla relativa acquisizione nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 e (relativamente alle procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);

Considerato che la pubblicità legale del bando di gara sarà soddisfatta mediante la piattaforma informatica dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023, e che la procedura ha interesse transfrontaliero;

Ritenuto, per quanto sussposto di dover condurre la procedura di affidamento di che trattasi direttamente e autonomamente utilizzando la piattaforma telematica di negoziazione "Tuttogare Melendugno" messa a disposizione dall'Accordo Consortile dell'Unione dei Comuni Terre di Acaya e di Roca, di cui questo Ente fa parte;

Dato atto che:

- il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, stabilito dall'articolo 1, commi 65 e 67, dalla legge finanziaria 23 dicembre 2005, n. 266, e posto a carico della stazione appaltante, ammonta a **€ 250,00** come deliberato dall'Autorità con Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, e che alla spesa stessa può farsi fronte mediante impegno della stessa su apposito capitolo del bilancio del Comune di Melendugno;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile dell'Ufficio attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi del Piano Anticorruzione del Comune di Melendugno e dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6, ultimo comma, e dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Richiamati:

➤ l'art. 192 co. 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., in base al quale [...] la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base [...];

➤ l'art. 17 co. 1 del D. Lgs. 36/2023, in base al quale [...] Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...];

Visto il D. Lgs. n. 36/2023, recante "Codice Appalti";

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., recante "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 21 del 03.05.2023, relativo al conferimento di incarico di Posizione Organizzativa per il "Servizio Patrimonio, Tutela e Sviluppo del Territorio";

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati:

1. **di approvare** il progetto redatto ai sensi dell'art.41 comma 12 del Codice, relativo al "SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE - GLOBAL SERVICE - DURATA TRE ANNI_CUP: J79I26000090004", progetto verificato e validato in data 23.01.2026, per un importo complessivo a base di gara di € 312.940,57, oneri fiscali esclusi, riferito a n.3 annualità e con il quadro economico seguente:

APPALTO PER LA GESTIONE DI SERVIZI VARI NEL COMUNE DI MELENDUGNO – GLOBAL SERVICE (36 MESI) QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO									
COD.		mesi/anno	n.	costo h (€)	h/giorn o	g/sett	sett/me se	Mese (€)	IMPORTI (€)
A.1a	N. operai per squadra	7	2	18,93	7,0	5	4,00	5 300,40	
A.2a	N. motocarro a pianale ribaltabile portata 0,8 t	7	1	5,00	7,0	5	4,00	700,00	
A.3a	Costo mensile							6 000,40	
A.1b	N. operai per squadra	5	2	18,93	7,0	6	4,00	6 360,48	
A.2b	N. motocarro a pianale ribaltabile portata 0,8 t	5	1	5,00	7,0	6	4,00	840,00	
A.3b	Costo mensile							7 200,48	
A.1c	N. operai per squadra	str.Feriale	2	23,66	2			94,65	
A.2c	N. operai per squadra	str.Festivo	2	31,23	2			124,94	
A.3c	N. motocarro a pianale ribaltabile portata 0,8 t		1	5,00	4			20,00	
A.4c	Costo mensile	straord						239,59	
A.5	Costo manodopera (3 anni):								214 620,77
A	Costo servizio totale (3 anni):								242 640,77
B	Spese generali (% di A)		15	%					36 396,12
C	Utile di impresa (% di A+B)		10	%					27 903,69
D	Costo a corpo del servizio (A+B+C)								306 940,57
E	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (% di D)		2	%					6 000,00
F	Totale Servizio per 36 mesi, posto a base di gara (D + E)								312 940,57
SOMME A DISPOSIZIONE									
G	Spese tecniche per servizio di direttore dell'esecuzione							18 000,00	
H	C.N.P.A.I.A. (5% di G)		5	%				900,00	
I	Iva (22% di F)		22	%				68 846,93	
L	Iva (22% di G+H)		22	%				4 158,00	
M	Incentivo ex art.45 comma 2 del D.Lgs.N. 36/2023 (2% di F)							6 258,81	
N	Commissione di gara							4 500,00	
O	Imprevisti							4 145,69	
P	Contributo ANAC							250,00	
Q	Totale somme a disposizione							107 059,43	
	Totale Progetto (F + N)								420 000,00

2. **di dare atto** che l'importo complessivo del servizio a base d' asta ammonta ad € 312.940,57 (IVA esclusa), di cui € 92.319,80 soggetti a ribasso, € 214.620,76 per manodopera non soggetti a ribasso (IVA

esclusa) ed € 6.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa), per un totale di € 381.787,50 (IVA compresa) e che tali importi sono riferiti a tre annualità;

3. **di assumere** per il servizio la prenotazione di impegno di spesa di importo complessivo pari ad € **385.933,19** IVA compresa (pari ad € 381.787,50 per il servizio, oltre ad € 4.145,69 per imprevisti) secondo le seguenti annualità di seguito indicate sul **Cap.2019** del corrente bilancio:

ANNUALITA'	IMPEGNO (IVA INCLUSA)
2026	€ 85.762,93
2027	€ 128.644,40
2028	€ 128.644,40

4. **di stabilire** che con successivo atto si provvederà all'impegno di spesa della somma complessiva per lo svolgimento del servizio di € 42.881,46 per l'ulteriore anno 2029;
5. **di assumere** impegno di spesa di € **250,00** per il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, stabilito dalla legge finanziaria 23 dicembre 2005, n.266, art. 1 commi 65 e 67 e posto a carico della stazione appaltante sul **Cap.2019** del bilancio comunale 2026;
6. **di impegnare** la somma di € **6.258,81** per incentivo ex art.45 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 per tutto il periodo d'appalto sul **Cap.2019** del bilancio comunale 2026;
7. **di approvare** lo schema di bando di gara con i relativi allegati per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 e 108 del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108 comma 2 del Codice determinata sulla base dei criteri individuati nel Disciplinare di gara;
8. **di inviare** il presente provvedimento ai Servizi Finanziari dando mandato ai medesimi per i successivi adempimenti di loro competenza;
9. **di stabilire** l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio indicato in premessa e segnatamente “SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE - GLOBAL SERVICE - DURATA TRE ANNI_CUP: J79I26000090004”, per la durata di tre anni, per un importo così come risultante dal progetto, secondo il seguente sistema sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
- a) Modalità di affidamento e criterio di selezione delle offerte: il contratto d'appalto è aggiudicato a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 71 e 108 del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108 comma 2 del Codice determinata sulla base dei criteri individuati nel Disciplinare di gara.
- b) Lotti: L'intervento oggetto dell'affidamento costituisce un unico lotto; ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice. La mancata suddivisione in lotti dell'appalto è motivata in ragione della omogeneità del servizio che richiede uno svolgimento coordinato ed unitario dello stesso, e della complessità organizzativa della gestione del servizio in questione, che ne comporta l'intrinseca inscindibilità.
- c) Tipologia d'appalto: a corpo;
- d) Modalità di stipulazione del contratto: mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Codice;
- e) Sopralluogo assistito: non obbligatorio;
- f) Requisiti di partecipazione: I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi e per gli effetti degli artt. 94 - 98 e 100 del Codice e in particolare:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) *Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.*

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

a) *Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni (esercizi finanziari 2025, 2024, 2023, 2022, 2021) precedenti a quello di indizione della presente procedura pari ad € 300.000,00 IVA esclusa.*

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) *Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara di almeno n.1 servizio analogo, della durata non inferiore ad 1 anno, a favore di un Comune con almeno 9.000 abitanti.*

g) Subappalto: L'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni indicate all'art. 119 del Codice. Ai sensi del comma 1, del citato art. 119, a pena di nullità, il contratto non può essere ceduto ed è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

h) Il termine di espletamento del servizio è di 3 (TRE) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di avvio dell'esecuzione anticipata dello stesso, conformemente a quanto previsto dagli artt. 17 e 18 del D. Lgs. n. 36/2023.

i) Garanzie e assicurazioni ciascun concorrente è obbligato a costituire una garanzia provvisoria, come definita dall'articolo 106 del Codice con le modalità e per gli importi indicati nella documentazione di gara.

10. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile unico del progetto, è l'ing. Roberto Bruno;

11. **di dare atto** che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile dell'Ufficio attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi del Piano Anticorruzione del Comune di Salice Salentino e dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

12. **di dare atto** che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 25 e 29 del Codice, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di gestione delle procedure di gara del Comune di Melendugno e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

13. **di dare atto** che la pubblicità legale del bando di gara sarà soddisfatta mediante la piattaforma informatica dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023.

Il Responsabile del Servizio Patrimonio, Tutela
e Sviluppo del Territorio
Ing. Roberto BRUNO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. n.39/93

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 151 del 01/02/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio ING. BRUNO ROBERTO in data 02/02/2026

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 151 del 01/02/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario CHIRIVI ROSSANA il 03/02/2026.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 104

Il 05/02/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 122 del 03/02/2026 con oggetto: **SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE – GLOBAL SERVICE – DURATA TRE ANNI_CUP: J79I26000090004. DETERMINA A CONTRARRE.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da ING. BRUNO ROBERTO il 05/02/2026.