



UNIONE DEI COMUNI TERRE DI ACAYA E DI ROCA

COMUNE DI MELENDUGNO - COMUNE DI VERNOLE - COMUNE DI CASTRI' DI LECCE - COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

SERVIZIO TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 1 del 16/01/2026

Determina del Responsabile del Servizio N. 1 del 16/01/2026

PROPOSTA N. 1 del 07/01/2026

OGGETTO: ART. 8 LEGGE REGIONALE 07.10.2009 N. 20. AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE PER LA FORMAZIONE DELLA NUOVA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO/VAS

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il D.L.gs n.42/2004 “Codice dei Beni culturali e del Paesaggio” e le intervenute modifiche introdotte all’articolo 159 dal combinato disposto di cui al D.Lgs. n. 63/08, alla legge n. 129/08 ed all’art. 23 c.6 del D.L. 78/09, successivamente convertito nella legge n. 102/09, stabilisce che le funzioni attinenti al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica è assegnata alla Regione;
- l’art.146 c.6 dispone che la Regione possa delegare la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio: “purché gli Enti destinatari della delega dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche e garantire la differenziazione tra l’attività di tutela del paesaggio e l’esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia”;
- lo stesso D.L.gs n.42/2004 all’art.148 prevede che “le Regioni promuovono l’istituzione e disciplinano il funzionamento delle commissioni per il paesaggio di supporto ai soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia paesaggistica”;
- la Regione Puglia in data 07 ottobre 2009 ha promulgato la L.R. n. 20: “Norme per la Pianificazione Paesaggistica” e ss.mm.ii. intervenute poi con la L.R. 19/2015 e la L.R. 28/2016;
- la stessa Legge Regionale al capo III, artt. 7-10 ha disciplinato, tra l’altro, il procedimento di delega ai soggetti titolati per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche ai sensi dell’art. 146 del Codice (D. L.gs. n.42/2004 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”), dettando le relative disposizioni inerenti l’istituzione delle Commissioni Locali per il Paesaggio, ai sensi dell’art. 148 dello stesso Codice;
- con la richiamata Legge Regionale, al comma 1 dell’art. 7, vengono elencate le competenze della Regione Puglia, della Provincia o città metropolitana al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche ed i provvedimenti autorizzatori comunque denominati e al successivo comma 2 le competenze al rilascio il parere di compatibilità paesaggistica;

- l'art.8 comma 1 della L.R. 7 ottobre 2009 n. 20, così come modificato dalla L.R. n. 19/2015 e L.R. 28/2016, stabilisce che la Commissione è composta da almeno tre e non più di cinque membri, selezionati dall'Ente a seguito di avviso pubblico;
- nelle ipotesi di cui all'art. 8. Comma 2, lett.d) della legge regionale 25 giugno 2013 n. 17, (Disposizioni in materia di beni culturali), il numero massimo di cinque componenti comprende il membro archeologo, il quale partecipa in via permanente alle sedute dell'organo consultivo;
- con deliberazione n. 2273 del 24/11/2009, la Giunta Regionale ha approvato i criteri per la verifica, nei soggetti delegati all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio, della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica stabiliti dell'art. 146, comma 6 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., fissando altresì i requisiti dei componenti della Commissione Locale per il Paesaggio (art. 8 della L.R. n. 20/2009);
- che la Regione Puglia ha disciplinato il funzionamento e composizione della Commissione Locale per il Paesaggio con la Delibera di Giunta Regionale n° 965 del 13 giugno 2017 con cui è stato approvato apposito schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio a cui tutti Comuni devono uniformarsi.

DATO ATTO che l'Unione dei Comuni Terre di Acaya e di Roca è Ente delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche per i Comuni di Vernole e Melendugno, ai sensi della succitata L.R. n° 20/2009, giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 1152 del 11.05.2010 (Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 92 del 25-05-2010);

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Melendugno, in esecuzione della Delibera di Consiglio Comunale n.43/2004, ed il Comune di Vernole, in esecuzione della Delibera di Consiglio Comunale n.17/2004, hanno costituito tra loro, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, l'UNIONE denominata "Terre di Acaya e di Roca";
- il Comune di Castri di Lecce, giusta Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 05.07.2010, integrata con Delibera di Consiglio Comunale n.49 del 30.12.2010, ha richiesto ed ottenuto il suo inserimento tra i Comuni partecipanti a detta Unione dei Comuni;
- il Comune di Caprarica di Lecce, giusta Delibera di Consiglio Comunale n.53 del 16.07.2015, ha presentato formale istanza di adesione a detta Unione dei Comuni;
- con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 7 del 08.09.2015 è stato approvato il previgente Regolamento per il Funzionamento della Commissione Locale del Paesaggio dell'Unione delle Terre di Acaya e di Roca al fine del rilascio dei pareri di competenza in materia paesaggistica e ambientale relativa ai territori dei Comuni di Melendugno, Vernole e Castri di Lecce;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 8 del 22.12.2015, i Comuni di Melendugno, Vernole, Castri di Lecce e Caprarica di Lecce hanno approvato il nuovo Statuto dell'UNIONE denominata "Terre di Acaya e di Roca" quale ente locale allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di funzioni e servizi conferiti dai Comuni aderenti, disciplinata dalle disposizioni dello Statuto approvato dai Comuni partecipanti, con gli atti dei rispettivi Consigli comunali di seguito elencati: Comune di Melendugno C.C. n. 39 del 27.11.2015, Comune di Vernole C.C. n. 24 del 13.11.2015, Comune di Castri di Lecce C.C. n. 20 del 13.11.2015, Comune di Caprarica di Lecce C.C. n. 17 del 13.11.2015;
- con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 4 del 24.02.2017 si prende atto della Delega delle funzioni in materia di V.A.S. contenuta nell'art.4 della L.R. n.44/2012, siccome modificata dalla L.R. Puglia n.4/2014, le cui funzioni risultano già delegate all'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca", e si dispone di integrare la composizione della Commissione Locale per il Paesaggio con l'esperto in materia ambientale, al fine di svolgere il ruolo di autorità competente in materia di V.A.S. secondo quanto previsto dalla L.R. Puglia n.44/2012 e ss.mm.ii e dal relativo Regolamento n.18/2013;

- il Comune di Caprarica di Lecce, con nota in atti dell'Unione prot.n.227 del 17.03.2024, ha trasmesso la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 23.04.2019 con la quale disponeva:
 1. di delegare all'Unione delle Terre di Acaya e di Roca la gestione in forma associata della Commissione Locale del Paesaggio, normata dal regolamento per il funzionamento approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 7 del 08.09.2015, prevista dall'art. 148 del Codice dei beni culturali e del paesaggio e dall'art. 8 comma 1 della L.R. 20/2009;
 2. di dare atto che l'Unione delle Terre di Acaya e di Roca stessa disciplinerà i procedimenti in ordine all'espletamento del procedimento di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, nonché di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art.8 e procedimenti di VAS di cui all'art.9 della L.R. 44/2012 modificata ed integrata dalla L.R. 4/2014;
- con Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 3 del 10.05.2024 si prende atto della delega disposta dal Comune di Caprarica di Lecce con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 23.04.2019 per la gestione associata della Commissione Locale per il Paesaggio prevista dall'art. 148 del Codice dei beni culturali e del paesaggio e dall'art. 8 comma 1 della L.R. 20/2009, integrata per i procedimenti di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art.8 e di VAS di cui all'art.9 della L.R. 44/2012 modificata ed integrata dalla L.R. 4/2014, mediante l'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca" in quanto ente delegato al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche con Determinazione Dirigenziale Regione Puglia n. 841 del 23.03.2010;
- con la medesima Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 3 del 10.05.2024 si prende atto, inoltre, che la Commissione Locale del Paesaggio/VAS dell'Unione delle Terre di Acaya e di Roca si esprime in materia paesaggistica e ambientale relativamente ai territori dei Comuni di Melendugno e Vernole (D.G.R. n. 1152 del 11.05.2010), nonché per i Comuni di Castri di Lecce e Caprarica di Lecce ad avvenuta attribuzione delle deleghe da parte della Regione Puglia.

VISTA la Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 7 del 22.12.2025 con la quale si dispone:

1. *di approvare il nuovo Regolamento per la nomina, il funzionamento e la composizione della Commissione locale integrata per il Paesaggio e per la Valutazione Ambientale Strategica per l'ambito territoriale dei Comuni di Melendugno, Vernole, Castri di Lecce e Caprarica di Lecce che costituiscono l'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca" e che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 8, co. 9 della L.R. Puglia n. 20/2009 e ss.mm.ii.;*

2. *di trasmettere la presente deliberazione:*

- *all'organo competente della Regione Puglia al fine di acquisire il parere propedeutico all'esercizio della delega anche per i Comuni di Castri di Lecce e Caprarica di Lecce, come previsto dall'art. 7, comma 3, della L.R. n° 20/2009 e sue successive modificazioni;*
- *ai Comuni di Melendugno, Vernole, Castri di Lecce e Caprarica di Lecce per opportuna notifica;*

3. *di prendere atto che la Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca" ha esercitato le proprie funzioni per il periodo di tre anni conclusosi nello scorso mese di ottobre e che si rende necessaria la nomina di una nuova Commissione attraverso la pubblicazione di idoneo avviso;*

4. *di demandare al Dott. Geom. Federico STELLA in qualità di Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione l'assunzione degli atti conseguenti;*

CONSIDERATO che la Commissione Locale per il Paesaggio a costituirsi, dovrà occuparsi non solo di aspetti pertinenti la materia paesaggistica, ma anche di valutazioni ambientali inerenti agli impatti sull'ambiente degli interventi soggetti alle procedure di verifica di assoggettabilità a VAS e delle eventuali procedure di VAS in conformità a quanto previsto dalla L.R. n. 44/2012 e ss.mm.ii, nonché delle valutazioni ambientali inerenti alle procedure di VIA, di competenza comunale, ai sensi dell'art.6 della L.R. 12 aprile 2001 n. 11 e ss.mm.ii;

RILEVATO che occorre procedere alla costituzione di una nuova Commissione Locale per il Paesaggio;

VISTO il nuovo Regolamento per la nomina, il funzionamento e la composizione della Commissione locale integrata per il Paesaggio e per la Valutazione Ambientale Strategica per l'ambito territoriale dei Comuni di Melendugno, Vernole, Castri di Lecce e Caprarica di Lecce che costituiscono l'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca" approvato con Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 7 del 22.12.2025;

RITENUTO di dover avviare il procedimento per la selezione dei candidati idonei a ricoprire il ruolo di commissari per la formazione della nuova Commissione Locale per il Paesaggio, previa approvazione dell'Avviso pubblico;

VISTO lo schema di avviso di selezione, nonché lo schema della domanda di partecipazione, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la valutazione delle candidature sarà effettuata da apposita commissione composta, ai sensi dell'art.4 comma 1 del nuovo Regolamento, dal Segretario Generale con ruolo di Presidente, dal Responsabile del Settore Tecnico e da un Funzionario dell'Unione, nominata con separato atto, alla scadenza dell'avviso di che trattasi;

RICONOSCIUTA la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica sulla presente determinazione;

VISTE:

- la Legge 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 7 ottobre 2009 n. 20 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 10 aprile 2015 n. 19 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 26 ottobre 2016 n. 28 e s.m.i.;
- la L.R. n. 44 del 14.12.2012 e s.m.i.;
- la L.R. n. 4 del 12.02.2014 e s.m.i.;
- il Regolamento regionale n. 18 del 09/10/2013 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Unione;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 7 del 22.12.2025 con la quale si demanda al sottoscritto Dott. Geom. Federico STELLA in qualità di Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione l'assunzione degli atti conseguenti per la nomina di una nuova Commissione attraverso la pubblicazione di idoneo avviso;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione n. 4 del 23.07.2024 di conferma della nomina del sottoscritto Dott. Geom. Federico STELLA quale Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Unione;

DETERMINA

- **di considerare ed approvare** la premessa narrativa quale parte integrante, formale e sostanziale della presente Determinazione e che si intende recepita e riportata al presente punto del dispositivo;
- **di avviare il procedimento** per la selezione dei candidati idonei a ricoprire il ruolo di commissari per formazione della nuova Commissione Locale per il Paesaggio e per la Valutazione Ambientale Strategica;
- **di approvare l'avviso pubblico**, nonché lo schema di domanda di partecipazione, per la selezione di n.5 esperti per la costituzione della Commissione Locale per il Paesaggio e per la Valutazione Ambientale Strategica dell'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca", contenente la disciplina per la partecipazione al procedimento di selezione, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- **di stabilire** che l'avviso pubblico sarà pubblicato per trenta giorni consecutivi sul sito istituzionale ed albo pretorio dell'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca", nonché sui siti internet istituzionali ed

albo pretorio dei Comuni facenti parte dell'Unione (Melendugno, Vernole, Caprarica di Lecce e Castri di Lecce);

- **di dare atto** che la valutazione delle candidature sarà effettuata da apposita commissione composta, ai sensi dell'art.4 comma 1 del nuovo Regolamento, dal Segretario Generale con ruolo di Presidente, dal Responsabile del Settore Tecnico e da un Funzionario dell'Unione, nominata con separato atto, alla scadenza dell'avviso di che trattasi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Geom. Federico STELLA
F.ma autografa omessa art. 3 D.Lgs. n. 39-93

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1 del 07/01/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio STELLA FEDERICO in data 16/01/2026

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 7

Il 16/01/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1 del 16/01/2026 con oggetto:
**ART. 8 LEGGE REGIONALE 07.10.2009 N. 20. AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE
PER LA FORMAZIONE DELLA NUOVA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO/VAS**

Resterà affissa per giorni 30 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da STELLA FEDERICO il 16/01/2026.