

RINVIO VERSAMENTO IMU TERRENI AGRICOLI

Si informa che con il D.L. 24/01/2015, n. 4 è stata rivista la disciplina sul versamento dell'IMU sui terreni agricoli esonerando i terreni situati nei Comuni classificati come montani o parzialmente montani di cui agli elenchi dei comuni italiani predisposti dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)

Il Comune di Melendugno, non rientra negli elenchi dei comuni classificati montani o parzialmente montani per cui non **può più usufruire dell'esenzione IMU sui terreni agricoli.**

I contribuenti possessori di terreni agricoli, **per l'anno di imposta 2014**, dovranno effettuare in un'unica rata, **entro il 10 Febbraio 2015**, il calcolo di quanto dovuto applicando l'aliquota base del **7,6 per mille** alla base imponibile del terreno. La base imponibile si ottiene moltiplicando per il coefficiente di 135 il reddito dominicale risultante in catasto rivalutato del 25%.

Coltivatori diretti e Imprenditori Agricoli Professionali

I terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, e successive modificazioni, iscritti nella previdenza agricola, purché dai medesimi condotti, sono soggetti all'imposta.

I contribuenti coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali possessori di terreni agricoli dovranno effettuare in un'unica rata, **entro il 10 Febbraio 2015**, il calcolo di quanto dovuto applicando l'aliquota base del **7,6 per mille** alla base imponibile del terreno. La base imponibile si ottiene moltiplicando per il coefficiente di 75 il reddito dominicale risultante in catasto rivalutato del 25%.

Ai terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali si applica inoltre l'agevolazione prevista dall'art. 13, comma 8-bis, del D.L. 6/12/2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011, n. 214.

Versamenti

Il Comune di Melendugno, considerata la situazione di incertezza normativa che ha caratterizzato il meccanismo legislativo, con Delibera di Giunta Comunale nr. 10 del 22/01/2015 ha stabilito che entro il termine del **28 febbraio 2015** i contribuenti possano effettuare i versamenti dell'IMU sui terreni agricoli per l'anno 2014, senza l'applicazione di sanzioni ed interessi ai sensi dell'art. 10 della L. 212/2000 Statuto dei diritti del Contribuente.

Il codice tributo da utilizzare per il versamento dell'imposta con F24 è **3914**.

Il codice catastale del Comune di Melendugno è **F101**.

Tutti i possessori dei terreni agricoli, oltre al versamento del dovuto, devono presentare al Comune la dichiarazione IMU degli immobili posseduti ai quali si riferisce la somma versata.

Per qualsiasi informazione ci si può rivolgere all'ufficio tributi del Comune (tel. 0832 832202, 832215) dal Lunedì al Venerdì dalle 9,30 alle 12,30, sito internet www.comune.melendugno.le.it, e-mail tributi@comune.melendugno.le.it.

Dalla residenza comunale, lì **28 gennaio 2015**

Il Funzionario Responsabile

D.ssa Rossana Chirivì