



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 10/09/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 51

data: 29/07/2010

**OGGETTO: Piano urbanistico esecutivo del sub comparto C1.5e in Melendugno. Ditta Luigi De Pascalis ed altri. Approvazione definitiva.**

L'anno duemiladieci addì ventinove del mese di Luglio alle ore 17,30 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	<b>Presente</b>		<b>Presente</b>
1) POTI' Vittorio	Sì	10) CORVINO Niceta	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì	11) DIMA Simone	Sì
3) PRETE Anna Elisa	Sì	12) MANGIACAVALLO A.	Sì
4) BUFANO Fabio	Sì	13) FELLINE L. Roberto	Sì
5) CISTERNINO O.Maurizio	Sì	14) GALATI Angelo	Sì
6) DIMA Luca	Sì	15) DURANTE Cherubino	Sì
7) POTENZA Sandro	Sì	16) GIAUSA Marino	No
8) DURANTE Antonio	Sì	17) DEGAETANI Luigi	Sì
9) SERINO Luigi	Sì		

Presiede l'adunanza il Sig. Dr. Alberto Mangiacavallo nella sua qualità di Presidente .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p style="text-align: center;">REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE  Data: <u>26.07.2010</u>  Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>	<p style="text-align: center;">REGOLARITA' CONTABILE Parere:  Data: _____  Il Respons. del SERV. FINANZIARIO</p>	<p style="text-align: center;"><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"><input type="checkbox"/></div>
---	--	---

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Piano urbanistico esecutivo del sub comparto C1.5e in Melendugno. Ditta: Luigi DE PASCALIS ed altri. Approvazione definitiva.

Prima della trattazione del presente argomento si allontana dalla sala il consigliere Feline. Sono presenti n. 15 consiglieri. E' assente il consigliere Cisternino.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto:

-che con deliberazione C.C.n.61 del 9.11.2009 è stato adottato il piano urbanistico esecutivo per l'utilizzazione edificatoria di alcune aree in Melendugno, tipizzate come zona C1 di espansione nei centri interni, relative al sub comparto C1.5e, redatto dall'arch. Antonio SERGIO, presentato dalla ditta Luigi DE PASCALIS, unitamente allo schema di convenzione acclarante i rapporti fra Comune e proprietà lottizzante;

-che a seguito dell'avvenuta pubblicazione degli atti, nei termini previsti, nessuna osservazione da parte di chiunque e nessuna opposizione da parte dei proprietari degli immobili interessati è stata presentata come si evince dal certificato del Segretario Comunale in data 21.4.2010;

-che, in base alle disposizioni contenute nelle L.R. 31.5.1980 n.56 e 27.7.2001 n.20, il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare in via definitiva il piano di lottizzazione delle aree di che trattasi;

Dato atto che per il piano in argomento è stato rilasciato il parere paesaggistico ai sensi dell'art.5.03 delle NTA del Putt/P con deliberazione della G.R.n1761 del 27.7.2010;

Visto il T.U.n.267/2000;

Ritenuto dover provvedere in merito all'approvazione degli atti innanzi descritti;

Vista la L.R.31.5.1980 n.56 e sue modifiche ed integrazioni;

Udita la relazione dell'assessore all'urbanistica e gli altri interventi di cui si dà conto nell'allegato verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;

Dato atto altresì che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole ex art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

Al momento della votazione rientra in sala il consigliere Feline. Sono presenti n. 16 consiglieri (è assente il consigliere Cisternino);

con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano, da n. 16 consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

-Di approvare in via definitiva, ad ogni effetto di legge, il piano urbanistico esecutivo in argomento così come a suo tempo adottato con deliberazione C.C. n. 61 del 9.11.2009, unitamente allo schema di convenzione acclarante i rapporti tra Comune e proprietà lottizzante, riguardante il sub comparto

C1.5e della zona di espansione in Melendugno ed inerente le aree di proprietà del sig. Luigi DE PASCALIS ed altri.

-Di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistico per gli ulteriori adempimenti di rito.

-Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata unanime votazione, immediatamente eseguibile.