

COMUNE DI MELENDUGNO PIANO TARI 2019

Riduzioni RD utenze domestiche		Quota variab.
abbattimento quota variabile per RD		
abbattimento quota variabile per compostaggio		€ 7.000,00
Totale		€ 7.000,00

Altre riduzioni	Quota fissa	Quota variab.
- abitazioni con unico occupante		
- abitazioni a disposizione		
- utenze non domestiche stagionali		
- abitazioni di residenti all'estero	€ 3.000,00	€ 3.000,00
- fabbricati rurali ad uso abitativo		
- utenze fuori zona di raccolta		
- recupero rifiuti assimilati		
Totale	€ 3.000,00	€ 3.000,00

Agevolazioni	Quota fissa	Quota variab.
ONLUS		
OPS		
altro		
altro		
Totale	€ -	€ -

COMUNE DI MELENDUGNO PIANO TARI 2019

Prospetto riassuntivo 2019

CG - Costi operativi di Gestione	€	2.036.353,83		
CC- Costi comuni	€	1.326.106,51		
CK - Costi d'uso del capitale	€	337.754,10		
Minori entrate per riduzioni	€	-		
Agevolazioni				
Contributo Comune per agevolazioni				
Totale costi	€	3.700.214,43		

Riduzione RD ut. Domestiche	€	10.000,00	€	-	€	-
-----------------------------	---	-----------	---	---	---	---

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

COSTI VARIABILI		8 DODICESIMI	4 DODICESIMI	TOT. ANNO 2019	COSTI GEN. + DISCARICHE	PIANO TARI 2019
	campo controllo=ult. colonna					
CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€ 146.246,38	€ 47.530,97	€ 98.715,41	€ 146.246,38		€ 146.246,38
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€ 1.115.732,19			€ -	€ 1.115.732,19	€ 1.115.732,19
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€ 397.088,78	€ 298.198,01	€ 98.890,77	€ 397.088,78		€ 397.088,78
CTR - Costi di trattamenti e riciclo	€ 4.544,63		€ 32.511,78	€ 32.511,78	€ 97.277,23	€ 129.789,01
CONTRIBUTO CONAI					-€ 135.244,39	-€ 135.244,39
Riduzioni parte variabile				€ -	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Totale	€ 1.663.611,97	€ 345.728,98	€ 230.117,96	€ 575.846,94	€ 1.087.765,03	€ 1.663.611,97
COSTI FISSI				€ -		
CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€ 249.408,86	€ 157.673,30	€ 91.735,57	€ 249.408,87		€ 249.408,87
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€ 113.746,40			€ -	€ 60.000,00	€ 60.000,00
Personale Amministrativo		€ 21.558,94	€ 32.187,46	€ 53.746,40		€ 53.746,40
CGG - Costi Generali di Gestione	€ 958.975,67	€ 691.607,76	€ 267.367,91	€ 958.975,67		€ 958.975,67
CCD - Costi Comuni Diversi	€ 253.384,44	€ 52.336,50	€ 7.431,60	€ 59.768,10	€ 193.616,33	€ 253.384,43
AC - Altri Costi	€ 123.332,99	€ 94.114,02	€ 29.218,97	€ 123.332,99		€ 123.332,99
Riduzioni parte fissa	€ -			€ -		€ -
Totale parziale	€ 1.698.848,36	€ 1.017.290,52	€ 427.941,51	€ 1.445.232,03	€ 253.616,33	€ 1.698.848,36
CK - Costi d'uso del capitale	€ 337.754,10	€ 289.430,26	€ 48.323,84	€ 337.754,10		€ 337.754,10
Totale	€ 2.036.602,46	€ 1.306.720,78	€ 476.265,35	€ 1.782.986,13	€ 253.616,33	€ 2.036.602,46
Totale fissi + variabili				€ -		
	€ 3.700.214,43	€ 1.652.449,76	€ 706.383,31	€ 2.358.833,07		€ 3.700.214,43
	verificato			€ -		
				€ -		
TRIBUTO PROVINCIALE 5%	€ 185.010,72	€ 82.622,49	€ 35.319,17	€ 117.941,65	€ -	€ 185.010,72
TOTALE PEF (con Iva su Costi)	€ 3.885.225,15	€ 1.735.072,25	€ 741.702,48	€ 2.476.774,72		€ 3.885.225,15

1) COSTI OPERATIVI DI GESTIONE (CG)

1.1) COSTI DI GESTIONE DEL CICLO DEI RIFIUTI INDIFFERENZIATI (CGIND)

955.454,55

COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO (CSL)		COSTI DI RACCOLTA E TRASPORTO (CRT)		COSTI DI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO (CTS)		ALTRI COSTI (AC)	
Voce economica	Importo (€)	Voce economica	Importo (€)	Voce economica	Importo (€)	Voce economica	Importo (€)
B.6) Materie prime e di consumo	39.055,16	B.6) Materie prime e di consumo	24.662,46	B.6) Materie prime e di consumo	-	B.6) Materie prime e di consumo	12.520,65
B.7) Servizi	14.922,02	B.7) Servizi	9.422,92	B.7) Servizi	1.014.301,99	B.7) Servizi	4.783,83
B.8) Godimento beni di terzi	-	B.8) Godimento beni di terzi	-	B.8) Godimento beni di terzi	-	B.8) Godimento beni di terzi	-
B.9) Personale	153.046,35	B.9) Personale	86.418,31	B.9) Personale	-	B.9) Personale	85.329,28
B.11) Variazione rimanenze materie prime	736,89	B.11) Variazione rimanenze materie prime	465,33	B.11) Variazione rimanenze materie prime	-	B.11) Variazione rimanenze materie prime	2.362,38
B.12) Accantonamento rischi	1.105,33	B.12) Accantonamento rischi	698,00	B.12) Accantonamento rischi	-	B.12) Accantonamento rischi	150,00
B.13) Altri accantonamenti	1.473,78	B.13) Altri accantonamenti	930,66	B.13) Altri accantonamenti	-	B.13) Altri accantonamenti	4.724,76
B.14) Oneri diversi di gestione	16.395,80	B.14) Oneri diversi di gestione	10.353,57	B.14) Oneri diversi di gestione	-	B.14) Oneri diversi di gestione	2.250,00
Costi istituzioni scolastiche statali (-)	-	Costi istituzioni scolastiche statali (-)	-	Costi istituzioni scolastiche statali (-)	-	Costi istituzioni scolastiche statali (-)	-
Totale	226.735,33	Totale	132.951,25	Totale	1.014.301,99	Totale	112.120,90

TOTALE COSTI DI GESTIONE CICLO RIFIUTI INDIFFERENZIATI (CGIND=CSL+CRT+CTS+AC) 1.486.109,47

1.2) COSTI DI GESTIONE DEL CICLO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA (CGD)

COSTI RACCOLTA DIFF. PER MATERIALE (CRD)		COSTI TRATTAMENTO E RICICLO (CTR)	
Voce economica	Importo (€)	Voce economica	Importo (€)
B.6) Materie prime e di consumo	69.876,85	B.6) Materie prime e di consumo	-
B.7) Servizi	26.316,16	B.7) Servizi	117.990,01
B.8) Godimento beni di terzi	-	B.8) Godimento beni di terzi	-
B.9) Personale	231.033,47	B.9) Personale	-
B.11) Variazione rimanenze materie prime	1.289,56	B.11) Variazione rimanenze materie prime	-
B.12) Accantonamento rischi	1.949,35	B.12) Accantonamento rischi	-
B.13) Altri accantonamenti	2.599,12	B.13) Altri accantonamenti	- 122.949,44
B.14) Oneri diversi di gestione	28.915,29	B.14) Oneri diversi di gestione	9.090,91
Costi istituzioni scolastiche statali (-)	-	Costi istituzioni scolastiche statali (-)	-
Totale	360.989,80	Totale	4.131,48
		A detrarre	
		Proventi vendita materiali ed energia da rifiuti (-)	
		Costi imballaggi coperti dal CONAI (-)	
		Totale netto	4.131,48

TOTALE COSTI DI GESTIONE CICLO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA (CGD=CRD+CTR) 365.121,28

2.036.353,83

2) COSTI COMUNI (CC)

2.1) COSTI AMM. ACCERTAM. RISCOSSIONE E CONTENZ. (CARC)		2.2) COSTI GENERALI DI GESTIONE (CGG)		2.3) COSTI COMUNI DIVERSI (CCD)	
Descrizione	Importo (€)	Descrizione	Importo (€)	Descrizione	Importo (€)
Costi amministrativi	48.860,36	Costi personale indiretto (maxcosti in base alla % scopp)	555.827,41	Costi comuni diversi (quota)	54.334,64
Costi della riscossione	54.545,46	Altri costi generali	315.968,65	Inesigibilità	171.209,58
Costi del contenzioso	-			Quota ARO - AGER	8.691,40
				Contributo MIUR	3.876,13
Totale	103.405,82	Totale	871.796,06	Totale	230.349,49
	113.746,40	RECUPERO EVASIONE			
TOTALE COSTI COMUNI (CC=CARC+CGG+CCD)			1.205.551,37		

3) COSTO D'USO DEL CAPITALE (CK)

Tasso di remunerazione capitale - r * 3,68%

3.1) AMMORTAMENTI (AMM)		3.2) ACCANTONAMENTI (ACC)		3.3) REMUNERAZIONE DEL CAPITALE - R-	
Descrizione	Importo (€)	Descrizione	Importo (€)	Descrizione	Importo (€)
Immobilizzazioni materiali	124.246,75	Svalutazione crediti	131.126,07	Capitale esercizio n-1 (Kn-1)	51.676,36
Immobilizzazioni immateriali	-	Altri accantonamenti	-	Investimenti programmati esercizio n - In- (+)	-
				Fattore correttivo investimenti non effettuati (Fn) (-)	1,00
Totale	124.246,75	Totale	131.126,07	Importo (r x (Kn-1+In-Fn))	51.676,36

* andamento medio annuo dei titoli di Stato aumentato di 2 punti percentuali

RIEPILOGO COSTI

	Importo parziale (€)	Importo parziale (€)	Importo totale (€)
COSTI OPERATIVI DI GESTIONE (CG)			1.851.230,75
COSTI RSU INDIFFERENZIATI (CGIND)		1.486.109,47	
COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO (CSL)	226.735,33		
COSTI RACCOLTA E TRASPORTO (CRT)	132.951,25		
COSTI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO (CTS)	1.014.301,99		
ALTRI COSTI (AC)	112.120,90		
COSTI RSU DIFFERENZIATI (CGD)		365.121,28	
COSTI RACCOLTA DIFFERENZIATA (CRD)	360.989,80		
COSTI TRATTAMENTO E RICICLO (CTR)	4.131,48		

COSTI COMUNI (CC)			1.205.551,37
COSTI AMM. ACCERTAM. RISCOSSIONE E CONTENZ. (CARC)	103.405,82		
COSTI GENERALI DI GESTIONE (CGG)	871.796,06		
COSTI COMUNI DIVERSI (CCD)	230.349,49		
COSTO D'USO DEL CAPITALE (CK)			307.049,18
AMMORTAMENTI (AMM)	124.246,75		
ACCANTONAMENTI (ACC)	131.126,07		
REMUNERAZIONE CAPITALE- R -	51.676,36		
TOTALE COMPLESSIVO			3.363.831,30

SUDDIVISIONE COSTI FISSI E VARIABILI

FARE RIFERIMENTO ALLE TABELLE "RIEPILOGO"

COSTI FISSI	Importo (€)
COSTI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO (CSL)	226.735,33
COSTI AMM. ACCERTAM. RISCOSSIONE E CONTENZ. (CARC)	103.405,82
COSTI GENERALI DI GESTIONE (CGG)	871.796,06
COSTI COMUNI DIVERSI (CCD)	230.349,49
ALTRI COSTI (AC)	112.120,90
COSTO D'USO DEL CAPITALE (CK)	307.049,18
TOTALE COSTI FISSI	1.851.456,78

55,04% %

COSTI VARIABILI	Importo (€)
COSTI RACCOLTA E TRASPORTO (CRT)	132.951,25
COSTI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO (CTS)	1.014.301,99
COSTI RACCOLTA DIFFERENZIATA (CRD)	360.989,80
COSTI TRATTAMENTO E RICICLO (CTR)	4.131,48
TOTALE COSTI VARIABILI	1.512.374,52

44,96% %

COMUNE DI MELENDUGNO PIANO TARI 2019

DETERMINAZIONE GETTITO TARIFFARIO

	Importi anno n-1	Inflazione	Rec. Prod	Importi anno n
Costi fissi anno n-1 (no Ck)	1.698.848,36	0,00%	0,00%	1.698.848,36
Costi variabili anno n-1	1.663.611,97	0,00%	0,00%	1.663.611,97
Costo d'uso capitale	337.754,10			337.754,10
Totale costi	3.700.214,43			3.700.214,43

PRODUZIONE DI RIFIUTI STIMATA

inserire i campi in verde

	Quantità (KG)	Quantità (manuale)
Stima quantita' totale di rifiuti urbani e assimilati prodotti	9.974.610,00	9.974.610,00
Quota imputabile alle utenze domestiche Ud0	3.170.109,93	3.170.109,93
Quota imputabile alle utenze domestiche Ud1	5.138.206,00	5.138.206,00
Quota imputabile alle utenze non domestiche	1.657.261,51	1.666.294,07
	MANUALE	

NB: SOLO se scelto "LIBERO" compilare i campi B20-B21

IMPUTAZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

tipo riparto **LIBERO**
(indicare LIBERO o PROD.RIFIUTI)

	% libera	Utenze domestiche - Ud0		Utenze domestiche - Ud1		Utenze non domestiche		Totale
		%	Importo (€)	%	Importo (€)	%	Importo (€)	Importo (€)
Costi fissi	23,00%	23,00%	468.418,57	55,00%	1.120.131,35	22,00%	448.052,54	2.036.602,46
Costi variabili	23,00%	23,00%	382.630,75	55,00%	914.986,58	22,00%	365.994,63	1.663.611,97
Recupero ut domestiche			-		-		-	
Totale costi variabili			382.630,75		914.986,58		365.994,63	1.663.611,97
								3.700.214,43

COMUNE DI MELENDUGNO POANO TARI 2019

GETTITO TARIFFARIO COMPLESSIVO

	Importo (€)	Importo (€)	%
QUOTA FISSA TOTALE DELLA TARIFFA			
<i>TF=(CSL + CARC + CGG + CCD + AC)</i>		2.036.602,46	
Gettito quota fissa utenze domestiche - Ud0	468.418,57		23,00%
Gettito quota fissa utenze domestiche - Ud1	1.120.131,35		55,00%
Gettito quota fissa utenze NON domestiche	448.052,54		22,00%
QUOTA VARIABILE TOTALE DELLA TARIFFA			
<i>TV=(CRT + CTS + CRD + CTR)</i>		1.663.611,97	
Gettito quota variabile utenze domestiche - Ud0	382.630,75		23,00%
Gettito quota variabile utenze domestiche - Ud1	914.986,58		55,00%
Gettito quota variabile utenze NON domestiche	365.994,63		22,00%
GETTITO TARIFFARIO COMPLESSIVO (TV+TF)		3.700.214,43	

INFORMAZIONI SUL COMUNE

Popolazione	9.989
Ubicazione geografica*	SUD

* Inserire NORD - CENTRO - SUD

Nord: Piemonte, Valle d'Aosta, Lombardia, Liguria, Trentino Alto Adige, Veneto, Friuli Venezia Giulia, Emilia Romagna;

Centro: Toscana, Umbria, Marche, Lazio;

Sud: Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna

COMUNE DI MELENDUGNO PIANO TARI 2019

DETERMINAZIONE TARIFFA UTENZE DOMESTICHE

inserire i campi in verde

IPOTESI (INSERIRE: MINIMO-MASSIMO-MEDIO-LIBERO)

MEDIO

DISTRIBUZIONE FAMIGLIE

n° comp (n)	freq. assoluta N(n)	superficie - Stot(n) (mq)	Coeff Ka(n)	Stot(n) x Ka(n)	Coeff Kb(n)	N(n) x Kb(n)
1	1.293	125.171	0,81	101.388,51	0,80	1.034,40
AIRE 1	8	798		646,38		6,40
2	948	116.347	0,94	109.366,18	1,60	1.516,80
AIRE 2	8	626		588,44		12,80
3	836	104.531	1,02	106.621,62	2,05	1.713,80
AIRE 3	45	4.106		4.188,12		92,25
4	759	99.623	1,09	108.589,07	2,60	1.973,40
AIRE 4	9	1.010		1.100,90		23,40
5	142	17.403	1,10	19.143,30	3,25	461,50
AIRE 5	2	386		424,60		6,50
6 o più	48	6.604	1,06	7.000,24	3,75	180,00
	4.098	476.605		459.057,36		7.021,25

SCELTA LIBERA (vedi foglio Coeff Kb)

Coeff Kb(n)	
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN

DETERMINAZIONE TARIFFA ANNUALE UTENZE DOMESTICHE

n° comp	q.fissa-TFd(N,s)-€/mq	q.variab. TVd-€
1	0,827	43,60
AIRE 1	0,827	43,60
2	0,959	87,19
AIRE 2	0,959	87,19
3	1,041	111,72
AIRE 3	1,041	111,72
4	1,112	141,69
AIRE 4	1,112	141,69
5	1,122	177,11
AIRE 5	1,122	177,11
6 o più	1,082	204,36

Quota fissa unitaria (Quf)	1,020
Quota variab unit. (Quv)	451,50
Costo unit al Kg (cu)	0,12

Gettito quota fissa	468.418,57
Gettito quota variabile	382.630,75
	851.049,32

Quota fissa utenze domestiche:

$$TFd(n, S) = Quf \times S \times Ka(n)$$

n = Numero di componenti del nucleo familiare.

S = Superficie dell'abitazione (m²).

Quf = Quota unitaria (€/m²), determinata dal rapporto tra i costi fissi attribuibili alle utenze domestiche e la superficie totale delle abitazioni occupate dalle utenze medesime, corretta per il coefficiente di adatt.

$$Quf = C_{tuf} / S_{tot} \times S_{tot}(n) \times Ka(n)$$

dove:

C_{tuf} = Totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche.

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coeff. che tiene conto della reale distribuzione delle superfici degli immobili in funzione del numero di componenti del nucleo familiare.

Quota variabile utenze domestiche:

$$TVd = Quv \cdot Kb(n) \times Cu$$

TVd = Quota variabile della tariffa per un'utenza domestica con n componenti il nucleo familiare

Quv = Quota unitaria, determinata dal rapporto tra la quantità totale di rifiuti prodotta dalle utenze domestiche e il numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare delle utenze medesime, corrette per il coefficiente proporzionale di produttività (Kb)

$$Quv = Q_{tot} / S_{tot} \times N(n) \times Kb(n)$$

Q_{tot} = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare

Kb(n) = Coefficiente proporzionale di produttività per utenza domestica in funzione del numero dei componenti del nucleo familiare

Cu = Costo unitario (€/kg). Tale costo è determinato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche.

COMUNE DI MELENDUGNO PIANO TARI 2019

DETERMINAZIONE TARIFFA UTENZE DOMESTICHE - Ud1

inserire i campi in verde

IPOTESI (INSERIRE: MINIMO-MASSIMO-MEDIO-LIBERO)

DISTRIBUZIONE FAMIGLIE

MEDIO

SCELTA LIBERA (vedi foglio Coeff Kb)

n° comp (n)	freq. assoluta N(n)	superficie - Stot(n) (mq)	Coeff Ka(n)	Stot(n) x Ka(n)	Coeff Kb(n)	N(n) x Kb(n)
1			0,81	-	0,80	-
AIRE 1						
2			0,94	-	1,60	-
AIRE 2						
3	8.496	545.396	1,02	556.303,92	2,05	17.416,80
AIRE 3	22	1.721		1.755,42		45,10
4			1,09	-	2,60	-
AIRE 4						
5			1,10	-	3,25	-
AIRE 5						
6 o più			1,06	-	3,75	-
	8.518	547.117		558.059,34		17.461,90

Coeff Kb(n)

-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN
-	<MIN

DETERMINAZIONE TARIFFA ANNUALE UTENZE DOMESTICHE

Quota fissa unitaria (Quf)	2,007
Quota variab unit. (Quv)	294,25
Costo unit al Kg (cu)	0,18

n° comp	q.fissa-TFd(N,s)-€/mq	q.variabibile-TVd-€
1	1,626	41,92
AIRE 1	1,626	41,92
2	1,887	83,84
AIRE 2	1,887	83,84
3	2,047	107,42
AIRE 3	2,047	107,42
4	2,188	136,24
AIRE 4	2,188	136,24
5	2,208	170,30
AIRE 5	2,208	170,30
6 o più	2,128	196,50

Gettito quota fissa	1.120.131,35
Gettito quota variabile	914.986,58
	2.035.117,94

Quota fissa utenze domestiche:

$$TFd(n, S) = Quf \times S \times Ka(n)$$

n = Numero di componenti del nucleo familiare.

S = Superficie dell'abitazione (m²).

Quf = Quota unitaria (€/m²), determinata dal rapporto tra i costi fissi attribuibili alle utenze domestiche e la superficie totale delle abitazioni occupate dalle utenze medesime, corretta per il coefficiente di adatt.

$$Quf = C_{tuf} / S_{tot} \times N(n) \times Ka(n)$$

dove:

C_{tuf} = Totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche.

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coeffic. che tiene conto della reale distribuzione delle superfici degli immobili in funzione del numero di componenti del nucleo familiare.

Quota variabile utenze domestiche:

$$TVd = Quv \cdot Kb(n) \times Cu$$

TVd = Quota variabile della tariffa per un'utenza domestica con n componenti il nucleo familiare

Quv = Quota unitaria, determinata dal rapporto tra la quantità totale di rifiuti prodotta dalle utenze domestiche e il numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare delle utenze medesime, corrette per il coefficiente proporzionale di produttività (Kb)

$$Quv = Q_{tot} / S_{tot} \times N(n) \times Kb(n)$$

Q_{tot} = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare

Kb(n) = Coefficiente proporzionale di produttività per utenza domestica in funzione del numero dei componenti del nucleo familiare

Cu = Costo unitario (€/kg). Tale costo è determinato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche.

DETERMINAZIONE TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE

COMUNE DI MELENDUGNO PIANO TARI 2019

inserire i campi in verde

IPOTESI/INSERIRE: MINIMO-MASSIMO-MEDIO-LIBERO

SCelta LIBERA

Numi	Attività esercitata (ap)	freq ass	superficie S(ap)-Mq	MAGGIORAZIONE UTENZE GIORNALIERE		S * Kc	S * Kd
				LIBERO Kg	LIBERO Kd		
				Coef Kc(ap)	Coef Kd(ap)		
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	22	4.346	0,63	5,50	2.739,24	23.914,00
2	Cinematografi e teatri	0	-	0,47	4,12	-	-
3	Automesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	90	15.330	0,44	3,90	6.621,20	61.347,00
4	Campeseq, distributori carburanti, impianti sportivi	17	8.273	0,74	6,55	6.122,02	54.188,15
5	Stabilimenti balneari	19	20.443	0,59	5,20	12.061,37	106.303,60
6	Esposizioni, autosaloni	15	2.136	0,57	5,04	1.217,52	10.765,44
7	Alberghi con ristorante	27	28.737	1,41	12,45	40.519,17	357.775,65
8	Alberghi senza ristorante	43	11.594	1,08	9,50	12.521,52	110.143,00
9	Casa di cura e riposo	1	1.793	1,09	9,62	1.954,37	17.248,66
10	Ospedali	0	-	1,43	12,60	-	-
11	Uffici, agenzie, studi professionali	126	7.443	1,17	10,30	8.708,31	76.662,90
12	Banche ed istituti di credito	4	973	0,79	6,93	768,67	6.742,89
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	96	6.664	1,13	9,90	7.756,32	67.953,60
14	Edicola, farmacia, tabaccai, purificanze	25	1.099	1,50	13,22	1.648,50	14.528,78
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	5	405	0,91	8,00	366,55	3.240,00
16	Banchi di mercato beni durevoli	33	931	1,67	14,69	1.554,77	13.676,39
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	34	1.789	1,50	13,21	2.653,50	23.368,49
18	elettricità	17	2.013	1,04	9,11	2.093,52	18.338,43
19	Carrozzeria, autorifiliera, elettrailo	10	1.400	1,38	12,10	1.932,00	16.940,00
20	Attività industriali con capannoni di produzione	10	2.271	0,92	8,25	2.134,74	18.735,75
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	16	2.559	0,92	8,11	2.363,48	20.834,59
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	69	7.883	4,08	35,89	32.137,31	282.920,67
23	Mense, birrerie, amburgheie	3	400	5,68	50,00	2.272,89	20.000,00
24	Bar, caffè, pasticceria	69	3.644	4,56	43,63	19.060,73	167.713,72
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	47	3.937	2,44	21,50	9.006,28	84.645,50
26	Purificanze alimentari e/o miste	21	938	2,45	21,55	2.298,10	20.213,90
27	Ottofritta, peschierie, fori e piante, pizza al taglio	11	682	5,11	45,00	3.487,92	30.690,00
28	Ipemercati di generi misti	1	1.427	2,73	23,98	3.995,71	34.219,46
29	Banchi di mercato genere alimentari	3	90	4,02	35,37	1.554,77	13.676,39
30	Discoteche, night club	0	-	1,34	11,80	-	-
	utenze giornaliera banchi mercato beni durevoli			3,34	29,38	-	-
	utenze giornaliera ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub			8,15	71,78	-	-
	utenze giornaliera mense, birrerie, amburgheie			11,36	100,00	-	-
	utenze giornaliera bar, caffè, pasticceria			9,92	87,26	-	-
	utenze giornaliera ortofrutta, peschierie, fori e piante, pizza al taglio			10,23	90,00	-	-
	utenze giornaliera banchi mercato generi alimentari			8,03	70,74	-	-
Totale		834	139.992			189.159,26	1.666.294,07

Quota fissa unitaria (Qap)	2,369
Costo unitario (Cu)	0,220

DETERMINAZIONE TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE

Numi	Attività esercitata (ap)	quota fissa -Tfnd- (€/mq)	quota variabile -Tvnd- (€/mq)	gettito quota fissa (€)	gettito quota variabile (€)	Tariffa totale (€/mq)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,482	1,21	6.486,31	5.252,91	2.700
2	Cinematografi e teatri	1,113	0,90	-	-	2,018
3	Automesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,042	0,86	16.393,92	13.474,62	1.899
4	Campeseq, distributori carburanti, impianti sportivi	1,753	1,44	14.500,94	11.902,20	3,191
5	Stabilimenti balneari	1,398	1,14	28.569,15	23.349,15	2,540
6	Esposizioni, autosaloni	1,350	1,11	2.883,88	2.364,58	2,457
7	Alberghi con ristorante	3,340	2,73	95.975,83	78.583,95	6,074
8	Alberghi senza ristorante	2,558	2,09	29.659,13	24.192,46	4,645
9	Casa di cura e riposo	2,582	2,11	4.629,22	3.786,60	4,695
10	Ospedali	3,367	2,77	-	-	6,165
11	Uffici, agenzie, studi professionali	2,771	2,26	20.626,96	16.638,69	5,034
12	Banche ed istituti di credito	1,871	1,52	1.820,71	1.481,05	3,393
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni	2,677	2,17	18.372,03	14.925,73	4,851
14	Edicola, farmacia, tabaccai, purificanze	3,553	2,90	3.904,72	3.191,19	6,457
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli	2,155	1,76	872,97	711,65	3,913
16	Banchi di mercato beni durevoli	3,956	3,23	3.682,71	3.003,96	7,182
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	3,953	2,90	6.285,22	5.132,79	6,455
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegnamerie, idraulico, fabbro, elettricista	2,463	2,00	4.958,82	4.027,96	4,464
19	Carrozzeria, autorifiliera, elettrailo	3,269	2,66	4.576,24	3.720,80	5,926
20	Attività industriali con capannoni di produzione	2,227	1,81	5.056,46	4.115,23	4,039
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	2,179	1,78	4.598,26	3.763,23	3,960
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	9,656	7,88	76.122,12	62.142,40	17,540
23	Mense, birrerie, amburgheie	13,459	10,96	3.383,69	4.592,92	24,442
24	Bar, caffè, pasticceria	11,745	9,58	45.148,25	36.637,63	21,328
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,780	4,72	22.753,94	18.592,04	10,502
26	Purificanze alimentari e/o miste	5,803	4,73	5.443,40	4.439,90	10,502
27	Ottofritta, peschierie, fori e piante, pizza al taglio	12,114	9,88	8.261,68	6.740,93	21,998
28	Ipemercati di generi misti	6,466	5,27	9.227,58	7.516,16	11,734
29	Banchi di mercato genere alimentari	9,515	7,77	856,38	699,20	17,284
30	Discoteche, night club	3,178	2,59	-	-	5,769
0	utenze giornaliera banchi mercato beni durevoli	9,911	6,45	-	-	14,364
0	utenze giornaliera ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	19,313	15,77	-	-	35,079
0	utenze giornaliera mense, birrerie, amburgheie	26,918	21,96	-	-	48,883
0	utenze giornaliera bar, caffè, pasticceria	23,450	19,17	-	-	42,657
0	utenze giornaliera ortofrutta, peschierie, fori e piante, pizza al taglio	24,228	19,77	-	-	43,986
0	utenze giornaliera banchi mercato generi alimentari	19,031	15,54	-	-	34,569
Totale		448.052,54	365.994,53			54.966
		fissi	448.052,54			
		variabili	365.994,53			
Totale costi			448.052,54		365.994,53	

Coef Kc(ap)	Coef Kd(ap)
0,63	5,50
0,47	4,12
0,44	3,90
0,74	6,55
0,59	5,20
0,57	5,04
1,41	12,45
1,08	9,50
1,09	9,62
1,43	12,60
1,17	10,30
0,79	6,93
1,13	9,90
1,50	13,22
0,91	8,00
1,67	14,69
1,50	13,21
1,04	9,11
1,38	12,10
0,94	8,25
0,92	8,11
4,08	35,89
5,68	50,00
4,96	43,63
2,44	21,50
2,45	21,55
5,11	45,00
2,73	23,98
4,02	35,37
1,34	11,80
1,67	14,69
4,08	35,89
5,68	50,00
4,96	43,63
5,11	45,00
4,02	35,37

Quota Fissa Utenze non Domestiche
 $Tfnd(ap, S_{ap}) = Qapf \cdot S_{ap}(ap) \cdot Kc(ap)$
 dove:
 $Tfnd(ap, S_{ap})$ = Quota fissa della tariffa per un'utenza non domestica di tipologia di attività produttiva e una superficie pari a S_{ap} .
 S_{ap} = Superficie dei locali dove si svolge l'attività produttiva.
 $Qapf$ = Quota unitaria (€/m²), determinata dal rapporto tra i costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche e la superficie totale dei locali occupati dalle utenze medesime, corretta per il coefficiente potenziale di produzione (Kc).
 $Qapf = Ctapf / S_{ap} \cdot S_{ap}(ap) \cdot Kc(ap)$
 dove:
 $Ctapf$ = Totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.
 $Stot(ap)$ = Superficie totale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.
 $Kc(ap)$ = Coefficiente potenziale di produzione che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto commesso alla tipologia di attività.

Calcolo della parte variabile della tariffa per le utenze non domestiche.
 $Tvnd(ap, S_{ap}) = Cu \cdot S_{ap}(ap) \cdot Kd(ap)$
 dove:
 $Tvnd(ap, S_{ap})$ = Quota variabile della tariffa per un'utenza non domestica di tipologia di attività produttiva ap e una superficie pari a S_{ap} .
 Cu = Costo unitario(€/kg). Tale costo è determinato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche.
 S_{ap} = Superficie dei locali dove si svolge l'attività produttiva.
 $Kd(ap)$ = Coefficiente potenziale di produzione in kg/m² anno che tiene conto della quantità di rifiuto minima e massima commessa alla tipologia di attività.

TARI UD0-UD1 ANNO 2019

COMUNE DI MELENDUGNO

UD0-PRIMA ABITAZIONE-ABITAZIONE DI RESIDENZA							
(€ a mq x mq)				(€ x nucleo fam.)			
N° COMP. FAM.	ka	Quf	€ a mq x mq	N° COMP. FAM.	kb	Quv	€ a nuc. Fam.
1	0,81	1,0200	€ 0,8262	1	0,80	451,50	€ 43,34
2	0,94	1,0200	€ 0,9588	2	1,60	451,50	€ 86,69
*3	1,02	1,0200	€ 1,0404	3	2,05	451,50	€ 111,07
4	1,09	1,0200	€ 1,1118	4	2,60	451,50	€ 140,87
5	1,10	1,0200	€ 1,1220	5	3,25	451,50	€ 176,09
6 o più	1,06	1,0200	€ 1,0812	6 o più	3,75	451,50	€ 203,18

UD1-SECONDA ABITAZIONE-ABITAZIONE NON DI RESIDENZA-ABITAZIONE A DISPOSIZIONE							
(€ a mq x mq)				(€ x nucleo fam.)			
N° COMP. FAM.	ka	Quf	€ a mq x mq	N° COMP. FAM.	kb	Quv	€ a nuc. Fam.
3	1,02	2,0070	€ 2,0471	3	2,05	294,25	€ 108,58

TARAI UND 2019

COMUNE DI MELENDUGNO

PARTE	MQ x KC x QAPF	PARTE VARIABILE	MQ x KD x CU
	QAPF (€ /mq) = 2,369 quota unitaria	CU (€ /kg) = 0,220 costo unitario	
Categoria Utenza		<u>Kc</u>	<u>Kd</u>
1	Musei, biblioteche, scuole, associaz., luoghi di culto, auditorium, centri sociali	0,63	5,50
2	Cinematografi, teatri, multisala, sala convegni	0,47	4,12
3	Autorimesse, magazzini senza vendita diretta, parcheggi	0,44	3,90
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi, area portuale, parchi aperti al pubblico	0,74	6,55
5	Stabilimenti Balneari	0,59	5,20
6	Esposizioni, autosaloni, negozi di mobili	0,57	5,04
7	Alberghi, hotels, multiproprietà, agriturismo, con ristoranti e/o locali per somministrazione alimenti e bevande	1,41	12,45
8	Alberghi, hotels, multiproprietà, agriturismo, senza ristoranti e/o locali per somministrazione alimenti e bevande	1,08	9,50
9	Case di cura e riposo, seminari, centri di prima accoglienza	1,09	9,62
10	Ospedale	1,43	12,60
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,17	10,30
12	Banche - Istituti di credito, agenzie viaggi	0,79	6,93
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	1,13	9,90
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,50	13,22
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato.	0,91	8,00
16	Banchi di mercato beni durevoli.	1,67	14,69
17	Attività artigianali tipo botteghe : parrucchiere, barbieri, estetista, sartorie	1,50	13,21
18	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, fabbro, elettricista.	1,04	9,11
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto.	1,38	12,10
20	Attività industriali con capannoni di produzione.	0,94	8,25
21	Attività artigianali di produzione beni specifici.	0,92	8,11
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, locali per somministrazione alimenti e bevande anche da asporto.	4,08	35,89
23	Mense, birrerie, amburgherie.	5,68	50,00
24	Bar, caffè, pasticceria, gelateria, creperia, enoteca.	4,96	43,63
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	2,44	21,50
26	Plurilicenze alimentari e/o miste.	2,45	21,55
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza da taglio.	5,11	45,00
28	Ipermercati di generi misti.	2,73	23,98
29	Banchi di mercato alimentari	4,02	35,37
30	Discoteche, night club.	1,34	11,80

PARTE FISSA + PARTE VARIABILE + T. PROV (5 %) = TOTALE TARIFFA 2019