



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 19/10/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 184

data: 11/10/2011

OGGETTO: Accordo di Programma L. n. 142/90 e LL.RR. 34/94 e 8/98. Programma di Riqualficazione degli Ambiti Urbani centrali nelle Marine di San Foca e Torre Dell'Orso. Progetto per la Riqualficazione della Piazza Centrale di Torre dell'Orso. Importo € 340.196,09. Approvazione progetto.

L'anno duemilaundici addì undici del mese di Ottobre alle ore 18,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Mauro Russo nella sua qualità di Vicesindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	No
2) RUSSO Mauro	Si
3) BUFANO Fabio	Si
4) CORVINO Niceta	Si
5) DURANTE Antonio	Si
6) PRETE Anna Elisa	Si
7) SERINO Luigi	Si

Totale 6 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E', altresì, presente il Vicesegretario comunale Dr. Salvatore Gabrieli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>11.10.2011</u>
Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"><input type="checkbox"/></div>

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Accordo di programma L. n° 142/90 e LL.RR 34/94 e 8/98. Programma di Riqualificazione degli ambiti Urbani centrali nelle Marine di San Foca e Torre dell'Orso: PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA CENTRALE DI TORRE DELL'ORSO. Importo € 340.196,09. Approvazione Progetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Convenzione attuativa dell'Accordo di Programma stipulata ai sensi della Legge n° 142/90 e delle LL.RR. nn. 34/94 e n° 8/98 con la Ditta Minerva s.r.l. con sede in Otranto , nell'ambito dell'Accordo di Programma per la realizzazione di un Villaggio Albergo in ampliamento del complesso ricettivo denominato "Residence La Brunese" Repertorio n. 263/08 in data 19.05.2008;

Visto l'art. 4 della succitata convenzione in virtù del quale la citata società si impegnava a realizzare, a propria cura e spese, opere ritenute necessarie dall'Amministrazione, previa redazione di idoneo progetto esecutivo per un importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 10.000,00 per spese generali;

Visto il progetto a firma del tecnico Arch. Antonio Cioffi, trasmesso con nota del 24.12.2009 dalla Società Minerva s.r.l. dell'importo di € 550.000,00;

Vista la nota prot. n. 16999 del 11.10.2011 con la quale il Tecnico Arch. A. Cioffi, a seguito delle osservazioni formulate dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 25.01.2011, fatte proprie dalla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Lecce con nota prot.n. 0012200 del 21.07.2011, nonché delle ulteriori indicazioni fornite dal Responsabile del Servizio LL.PP. , ha trasmesso il nuovo Quadro Economico e il Computo Metrico Estimativo dei lavori relativi al 1° Stralcio Funzionale, dell'importo complessivo di € 340.196,09 che presenta il seguente quadro economico:

a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni:	
	A misura	€ 30.230,00
	A corpo	€ 237.242,90
	Sommano	€ 267.472,90
b)	Oneri relativi alla sicurezza	€ 5.500,00
c)	Somme a disposizione:	
	c1) Spese per progettazione , direzione lavori, contabilità	€ 28.000,00
	c2) Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza	€ 3.000,00
	c3)Imprevisti	€ 1.027,10
	c4)IVA e altre Imposte	€ 35.196,09
	<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 67.223,19
	TOTALE PROGETTO a)+b)+c)	€ 340.196,09

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore LL.PP., nominato Responsabile Unico del procedimento;

Dato atto che il Responsabile del Servizio LL.PP. nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha valutato la conformità del progetto a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010;

Preso atto della volontà espressa dalla Società Minerva srl di finanziare totalmente il progetto in questione;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto che sulla stessa è stato acquisito il parere, ai sensi dell'art. 49 del T.U. n° 267/2000;

Con voti unanimi;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

- 1) Di approvare il progetto a firma del tecnico Arch. Antonio Cioffi relativo al “ *Progetto per la riqualificazione della Piazza Centrale di Torre dell’Orso* “ 1° Stralcio , dell’importo di € 340.196,09.
- 2) Dare atto, altresì, che l’esecuzione dei lavori avverrà ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. n. 163/06.
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, li 11/10/2011

Il Vicesindaco
Mauro Russo
f.to all'originale



Il Segretario comunale
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUEELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 19/10/2011.

La presente deliberazione viene comunicata ai Sigg. Capigruppo consiliari, con lettera n. 17508 in data 19/10/2011.

Melendugno, li 19/10/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

E' divenuta eseguibile in data 11/10/2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Melendugno, li 19/10/2011.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale