

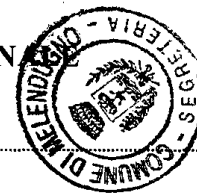


COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 07/09/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 139

data: 28/06/2011

OGGETTO: Fallimento SIFA sas. Incarico legale per recupero somme pregresse a titolo di ICI dal fallimento.

L'anno duemilaundici addì ventotto del mese di Giugno alle ore 18,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì
3) BUFANO Fabio	Sì
4) CORVINO Niceta	Sì
5) DURANTE Antonio	Sì
6) PRETE Anna Elisa	No
7) SERINO Luigi	Sì

Totale 6 su 7

Con l'assistenza del Vicesegretario comunale, Dr. Salvatore Gabrieli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>28.06.2011</u>
Il Responsabile del Servizio AMMINISTRAZIONE GENERALE F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>28.06.2011</u>
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Fallimento SIFA sas. Incarico legale per recupero somme pregresse a titolo di ICI dal fallimento.

L A GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- il Curatore fallimentare della S.I.F.A. s.a.s di Tommasi Caterina, avv. Francesco Zompì, in data 22.12.2004, inviava raccomandata a.r., dichiarazione ICI relativa agli immobili compresi nel fallimento della suddetta società, già alienati;
- che, da un controllo effettuato dagli uffici comunali, risultava che l'imposta era stata versata sulla base di rendite catastali attribuite ad immobili di categoria A03, quando gli stessi, in data 23.3.1997, erano stati fusi in un unico immobile, generando l'unità immobiliare distinta in catasto f. 42 n. 01111, cat. D02, con rendita catastale E. 224.067,40;
- che l'importo versato risultava inferiore a quello dovuto;
- che con nota prot. n. 1195 del 21.01.2005 il responsabile del servizio affari economici e finanziari si invitava il fallimento a rideterminare il calcolo dell'imposta, a far data 01.01.1998, sulla base della rendita su indicata, versando la differenza a conguaglio;
- che con successiva nota prot. n. 13064 del 24.07.2008 si comunicava al fallimento l'emissione di avvisi di accertamento per conguaglio dall'anno 1998 e fino alla data di trasferimento degli immobili (09.07.2004);
- che le somme richieste ammontano ad una somma pari a circa E. 380.000;
- che, a tutt'oggi, non è stato effettuato alcun pagamento;

RITENUTO di dover procedere legalmente al fine di esperire ogni doveroso tentativo, giudiziale e stragiudiziale, di recupero delle somme dovuta dal fallimento di cui sopra;

VISTO l'art. 24 del Regolamento comunale sui lavori, le forniture e i servizi in economia, che per quanto riguarda i servizi legali prevede l'affidamento su base fiduciaria, per importi fino a euro 100.000,00, e che, in deroga alla competenza ad adottare i relativi atti, prevede altresì l'affidamento da parte della Giunta comunale;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 136/2009, e la successiva di modifica n. 64-2011, con la quale si definiscono i criteri per la quantificazione dei compensi per gli incarichi legali;

RITENUTO di dover affidare l'incarico legale per la questione di cui alla presente all'avv. Antonio Santoro con studio in Melendugno alla via Salvatore Potì;

VISTO il T.U.EE.LL. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli,

DELIBERA

Di richiamare qui la narrativa che fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

Di incaricare l'avv. Antonio Santoro con studio in Melendugno alla via Salvatore Potì di procedere al fine del recupero, in via stragiudiziale o giudiziale, delle somme di cui in narrativa dal fallimento S.I.F.A. sas, a titolo di ICI;

Di dare atto che il corrispettivo da corrispondere al legale incaricato, ai sensi della DGC n. 64-2011, sarà pari a quello scaturente dall'applicazione dei minimi tariffari abbattuto del 20%

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, li 28/06/2011

Il Sindaco
Dr. Vittorio Potì
f.to all'originale



Il Vicesegretario comunale
Dr. Salvatore Gabrieli
f.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 07/09/2011.

La presente deliberazione viene comunicata ai Sigg. Capigruppo consiliari, con lettera n. 14985 in data 07/09/2011.

Melendugno, li 07/09/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

[] La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

[X] E' divenuta eseguibile in data 28/06/2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Melendugno, li 07/09/2011.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale