



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

*Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.*

*Data: 30/06/2011*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 131

data: 27/06/2011

**OGGETTO: Piani Integrati di Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.). Approvazione schema di Protocollo d'Intesa per la partecipazione a bando P.O. FESR 2007-2013 pubblicato sul BURP n. 61 del 22.04.2011.**

L'anno duemilaundici addi ventisette del mese di Giugno alle ore 8,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì
3) BUFANO Fabio	Sì
4) CORVINO Niceta	Sì
5) DURANTE Antonio	Sì
6) PRETE Anna Elisa	No
7) SERINO Luigi	Sì

Totale 6 su 7

Con l'assistenza del Vicesegretario comunale, Dr. Salvatore Gabrieli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>27.06.2011</u>
Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i>
<input type="checkbox"/>

Ha adottato la seguente deliberazione:

**Oggetto:** Piani Integrati di Sviluppo Territoriale (P.I.S.T.). Approvazione schema di protocollo d'Intesa per la partecipazione a bando P.O. FESR 2007-2013 pubblicato sul BURP n. 61 del 22-04-2011.

## LA GIUNTA DELL'UNIONE

### PREMESSO:

- CHE la Regione Puglia, con la **L.R n. 21/2008** "Norme per la rigenerazione urbana", promuove la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani in coerenza con strategie comunali e intercomunali finalizzate al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali degli insediamenti umani e mediante strumenti di intervento elaborati con il coinvolgimento degli abitanti e di soggetti pubblici e privati interessati;
- Che i principali ambiti d'intervento sono i contesti urbani periferici e marginali interessati da carenza di attrezzature e servizi, degrado degli edifici e degli spazi aperti e processi di esclusione sociale, ivi compresi i contesti urbani storici interessati da degrado del patrimonio edilizio e degli spazi pubblici e da disagio sociale; i contesti urbani storici interessati da processi di sostituzione sociale e fenomeni di terziarizzazione; le aree dismesse, parzialmente utilizzate e degradate;
- Che i comuni definiscono gli ambiti territoriali che, per le loro caratteristiche di contesti urbani periferici e marginali interessati, rendono necessari interventi di rigenerazione urbana per il tramite di un Documento programmatico di rigenerazione territoriale di cui all'art 3 della predetta Legge;
- Che tramite detto Documento programmatico sarà possibile in particolare la partecipazione all'Avviso Pubblico: Invito a presentare candidature per l'attuazione dell'Azione 7.1.1 "Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi e dell'Azione 7.2.1 **"Piani integrati di sviluppo territoriale"** (P.I.S.T.) del P.O. FESR 2007-2013, pubblicato sul BURP n.61 del 22-04-2011;

### PRESO ATTO:

- che l'Unione dei Comuni " Terre di Acaya e di Roca" con deliberazione di Giunta n. 3 del 01.03.2011 ha richiesto ai tre Comuni facenti parte dell'Unione apposita delega per la redazione del **Documento Programmatico per la Rigenerazione Territoriale** ai sensi l'art. 3 della L.R. 21/2008 inerente il territorio dei tre comuni dell'Unione, ai fini della partecipazione al predetto Avviso Pubblico ;
- che i Comuni dell'Unione hanno aderito a tale invito con apposite deliberazioni di Giunta Comunale e precisamente:
  - o Comune di Melendugno: deliberazione di Giunta n. 27 del 01.03.2011;
  - o Comune di Vernole: deliberazione di Giunta n. 42 del 04.03.2011.;
  - o Comune di Castrì di Lecce: deliberazione di Giunta n. 21 del 04.03.2011;
- che l'Unione dei Comuni, con deliberazione di Giunta n. 4/2011, ha accolto tale delega;
- che con determinazione n. 25/2011 del Responsabile dell'Ufficio tecnico dell'Unione arch. Petrachi si è dato incarico professionale per l'elaborazione di detto Documento Programmatico all'arch. Salvatore Ciccarese, all'arch. Maria Nadia Capone, all'ing. Mario Potì e all'ing. Vincenzo Mancino;
- che il Documento di Rigenerazione Territoriale è stato approvato dai Consigli Comunali dei tre Comuni e precisamente:
  - o Comune di Melendugno: deliberazione di Consiglio n. 12 del 20.05.2011;
  - o Comune di Vernole: deliberazione di Consiglio n. 5 del 23.05.2011 ;
  - o Comune di Castrì di Lecce: deliberazione di Consiglio n. 18 del 20.05.2011;

- che il Consiglio dell'Unione provvederà a breve ad approvare detto Documento;

#### CONSIDERATO:

- che detto Documento è il frutto anche di incontri pubblici con la popolazione, di avvisi pubblici volti a richiedere contributi ed idee da parte dei singoli cittadini e altri soggetti pubblici e privati;
- che a seguito di detta attività sono pervenute molteplici schede progettuali inerenti l'intero territorio dell'Unione;
- che tale Documento Programmatico riporta sia interventi strategici che dovranno essere avviati con priorità che altri, già avviati dalle Amministrazioni Comunali anche tramite stralci funzionali;
- che i suddetti interventi si ritengono in grado di fungere da volano per il rilancio del processo di riqualificazione e valorizzazione dei patrimoni paesaggistici, culturali e sociali dei territori dei comuni dell'Unione "Terre di Acaya e di Roca", fornendo una previsione progettuale da inserire nella proposta del PIST presentata dall'Unione dei Comuni e da candidare alla procedura negoziale indetta dalla regione Puglia come da Avviso suddetto;
- che in particolare si punterà ad alcuni qualificati interventi, come meglio specificati nell'allegato protocollo di intesa, poiché considerati i più rilevanti, appropriati ed in sintonia con le finalità della legge regionale sulla Rigenerazione Urbana del territorio;

#### RITENUTO:

- opportuno pertanto definire la azioni per la partecipazione all' Avviso pubblico *dell'Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale"* (P.I.S.T.) del P.O. FESR 2007-2013 pubblicato sul BURP n.61 del 22-04-2011;
- opportuno in particolare approvare un protocollo di intesa che determini i vari adempimenti ed obblighi a carico dell'Unione e dei singoli comuni coinvolti, finalizzato al proficuo proseguo del procedimento in oggetto;

Vista la bozza di protocollo di intesa, elaborata in collaborazione tra i Comuni e questo Ente e ritenuto la stessa valida e consona alle predette finalità;

Visto il parere di cui all'art. 49 del TUEL;

con voto unanime

#### **DELIBERA**

Di approvare il Protocollo di Intesa, che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di trasmettere ai Comuni di Melendugno, Vernole e Castrì di Lecce detto documento ai fini della sua approvazione;

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, li 27/06/2011

Il Sindaco  
Dr. Vittorio Poti  
f.to all'originale



Il Vicesegretario comunale  
Dr. Salvatore Gabrieli  
f.to all'originale

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune [www.comune.melendugno.le.it](http://www.comune.melendugno.le.it) il 30/06/2011.

La presente deliberazione viene comunicata ai Sigg. Capigruppo consiliari, con lettera n. 11765 in data 30/06/2011.

Melendugno, li 30/06/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica  
f.to all'originale

### ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

E' divenuta eseguibile in data 27/06/2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Melendugno, li 30/06/2011.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica  
f.to all'originale