



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 21/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 126

data: 17/06/2011

OGGETTO: Atto di indirizzo per concessione impianti sportivi di Torre Saracena.

L'anno duemilaundici addì diciassette del mese di Giugno alle ore 19,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì
3) BUFANO Fabio	No
4) CORVINO Niceta	No
5) DURANTE Antonio	Sì
6) PRETE Anna Elisa	Sì
7) SERINO Luigi	Sì

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Vicesegretario comunale, Dr. Salvatore Gabrieli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>17.06.2011</u>
Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>17.06.2011</u>
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>

Ha adottato la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 20.05.2009 si è disposto, nell'ambito del Piano di valorizzazione del patrimonio comunale, l'affidamento in concessione di alcune aree di Torre Saracena;
- che con determinazione del Responsabile Servizio Assetto del Territorio n. 17 del 11.03.2010 si è proceduto al bando pubblico;
- che con determinazione n. 54/2010 il suddetto Responsabile ha affidato alla ditta SI Turismo di Modugno la gara in oggetto;
- che con determinazione del Responsabile Servizio Assetto del Territorio n. 40 del 30.5.2011 si è provveduto a risolvere il rapporto in essere per varie inadempienze del suddetto concessionario;

PRESO ATTO:

- che nella imminenza della stagione estiva è opportuno comunque individuare un soggetto gestore dei due campi sportivi esistenti (una da tennis ed uno per il calcetto a 5) in Torre Saracena, poiché luoghi di rilievo per una valida vacanza in detta località e comunque in un buono stato poiché ripristinati almeno in parte dal precedente concessionario;
- che anche i locali siti nella piazzetta centro commerciale di Torre Saracena di proprietà comunale, già oggetto della predetta concessione, possono essere dati in locazione per luglio-agosto e settembre 2011, per permettere un loro funzionale utilizzo ed un introito al Comune, non avendo questo Ente interesse ad un loro uso diretto ed avendo ipotizzato nel frattempo con deliberazione di Consiglio Comunale una futura alienazione;

CONSIDERATO pertanto opportuno dare direttive al suddetto Responsabile affinché:

- individui tramite procedimento di evidenza pubblica un nuovo concessionario dei due campi da gioco predetti, al quale affidare la gestione degli stessi per i mesi estivi 2011 con il rispetto del piano tariffario già approvato da questo Ente per l'uso da parte dell'utenza dei campi;
- disponga a carico di detto nuovo soggetto l'obbligo di garantire la manutenzione ordinaria, l'assunzione dei costi dell'impianto elettrico attualmente intestato al vecchio concessionario e la pulizia dei campi di gioco per il periodo della gestione;
- disponga per i locali comunali di piazzetta centro commerciale un bando per la locazione degli stessi, fissando un valore a base d'asta , per il periodo luglio-agosto e settembre 2011 di € 1.000,00;

Visti i pareri di cui all'art. 49 del TUEL;

con voto unanime

DELIBERA

Di dichiarare le premesse parti integranti del presente deliberato;

DI dare direttive al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio geom. L. Saracino di:

- individuare, tramite procedimento di evidenza pubblica, un nuovo concessionario dei due campi da gioco predetti;
- disporre per i locali comunali di piazzetta centro commerciale un bando per la locazione degli stessi per il periodo estivo 2011, fissando un valore a base d'asta di € 1.000,00 da sottoporre ad offerte a rialzo;

con voto unanime

DELIBERA

Dichiarare la presente, stante l'urgenza a provvedere nel minor tempo possibile in considerazione della già iniziata stagione estiva, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, li 17/06/2011

Il Sindaco
Dr. Vittorio Potì
f.to all'originale



Il Vicesegretario comunale
Dr. Salvatore Gabrieli
f.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 21/06/2011.

La presente deliberazione viene comunicata ai Sigg. Capigruppo consiliari, con lettera n. 11120 in data 21/06/2011.

Melendugno, li 21/06/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

[] La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

[X] E' divenuta eseguibile in data 17/06/2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Melendugno, li 21/06/2011.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale