COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.
Data:10/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.Antonio Antonica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 120 data: 09/06/2011

OGGETTO: **Progetto di recupero e valorizzazione di un'area sita in San Foca, alla Via G.Matteotti, per la realizzazione di uno spazio attrezzato in cui svolgere attività commerciali per la vendita di prodotti locali da realizzare in project financing. Importo € 350.000,00. Approvazione progetto preliminare**

L'anno duemilaundici addì nove del mese di Giugno alle ore 19,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì
3) BUFANO Fabio	Sì
4) CORVINO Niceta	Sì
5) DURANTE Antonio	No
6) PRETE Anna Elisa	No
7) SERINO Luigi	Sì
	Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E', altresì, presente il Vicesegretario Comunale Dr. Salvatore Gabrieli.
Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.
La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE	
Parere: FAVOREVOLE Data: 09.06.2011 Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale	Parere: FAVOREVOLE Data: 09.06.2011 Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale	*Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo*

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Progetto di recupero e valorizzazione di un'area sita in San Foca, alla Via G. Matteotti, per la realizzazione di uno spazio attrezzato in cui svolgere attività commerciali per la vendita di prodotti locali da realizzare in project financing. Importo € 350.000,00. Approvazione progetto preliminare.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che questa Amministrazione, impegnata a realizzare politiche strategiche per lo sviluppo del sistema turistico ed economico del territorio, intende realizzare un intervento di recupero e valorizzazione di un'area sita in San Foca, alla Via G. Matteotti, per la realizzazione di uno spazio attrezzato in cui svolgere attività commerciali per la vendita di prodotti locali, da realizzare in project financing ;

che al fine di predisporre la progettazione preliminare dell'intervento, attesa la difficoltà di provvedere avvalendosi solo della struttura interna all'Amministrazione, con Determinazione del Servizio LL.PP. n. 21 del 01.02.2011 si è provveduto ad incaricare ai sensi dell'art. 125 co. 11 del D.Lgs. 163/2006, il tecnico esterno Arch. Serena Lezzi, da Melendugno;

che la professionista incaricata in data 07.06.2011, con nota in atti prot. n. 10166, ha fatto pervenire il progetto preliminare dell'intervento che presenta il seguente quadro economico:

A)	Lavori a base d'asta	€	290.973,84
A.1)	Oneri per la sicurezza	€	7.274,35
	SOMMANO A)+A.1)	**€**	**298.248,19**
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
	B.1) Per IVA al 10% su A e A.1	€	29.824,82
	B.2) Spese tecniche.	€	10.000,00
	B.3) Cassa previdenza e assistenza 4% di B.2)	€	400,00
	B.4) IVA al 20% su B.2 e B.3	€	2.080,00
	B.5) Art. 92 D.Lgs. 163/06 2%	€	5.964,96
	B.6) Arrotondamenti	€	3.482,03
	In totale le somme a disposizione	**€**	**51.751,81**
	TOTALE PROGETTO	**€**	**350.000,00**

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Salvatore Petrachi , il quale ha accertato che il progetto preliminare in questione è conforme a quanto previsto dall'art. 21 del DPR 207/2010;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione;

Visto il D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 163/2006;

Dato atto che sulla proposta della presente delibera sono stati acquisiti i pareri favorevole ex art. 49 legge 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge,

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di approvare il progetto preliminare relativo a "Recupero e valorizzazione di un'area sita in San Foca, alla Via G. Matteotti, per la realizzazione di uno spazio attrezzato in cui svolgere attività commerciali per la vendita di prodotti locali" , redatto dal tecnico esterno incaricato Arch. Serena Lezzi, dell'importo complessivo di € 350.000,00.

Dare atto che l'opera sarà finanziata con capitali privati.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

LLPP/MG

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, lì 09/06/2011

Il Sindaco
Dr. Vittorio Potì
f.to all'originale

Il Segretario comunale
Dr. Antonio Antonica
f.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUEELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 10/06/2011.

La presente deliberazione viene comunicata ai Sigg. Capigruppo consiliari, con lettera n. 10515 in data 10/06/2011.

Melendugno, lì 10/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.Antonio Antonica
f.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

[ ] La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

[X] E' divenuta eseguibile in data 09/06/2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Melendugno, lì 10/06/2011.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.Antonio Antonica
f.to all'originale