



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 21/04/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 8

data: 24/03/2011

OGGETTO: Approvazione Studio di Fattibilità Piano Urbanistico Generale (PUG) Intercomunale Strutturale.

L'anno duemilaundici addì ventiquattro del mese di Marzo alle ore 18,30 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presente		Presente
1) POTI' Vittorio	Sì	10) CORVINO Niceta	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì	11) DIMA Simone	Sì
3) PRETE Anna Elisa	Sì	12) MANGIACAVALLO A.	Sì
4) BUFANO Fabio	Sì	13) FELLINE L. Roberto	Sì
5) CISTERNINO O. Maurizio	Sì	14) GALATI Angelo	Sì
6) DIMA Luca	Sì	15) DURANTE Cherubino	Sì
7) POTENZA Sandro	Sì	16) GIAUSA Marino	Sì
8) DURANTE Antonio	Sì	17) DEGAETANI Luigi	Sì
9) SERINO Luigi	Sì		

Presiede l'adunanza il Sig. Dr. Alberto Mangiacavallo nella sua qualità di Presidente .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p>REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>21.03.2011</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>

<p>REGOLARITA' CONTABILE Parere:</p> <p>Data: _____</p> <p>Il Respons. del SERV. FINANZIARIO</p>
--

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Approvazione Studio di Fattibilità Piano Urbanistico Generale (PUG)
Intercomunale Strutturale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la legge regionale Puglia n. 20 del 2001 "Norme generali di governo e uso del territorio" all'art. 10 prevede espressamente la facoltà dei Comuni di procedere alla formazione di PUG intercomunali ;
- il Comune di Vernole ed il Comune di Melendugno hanno costituito l'Unione dei Comuni denominata "Terre di Acaya e Roca" il cui Statuto prevede, all'art. 8, lett. Z), tra le funzioni di tale aggregazione, tra l'altro, la gestione dei servizi dell'ufficio tecnico, urbanistico ed espropri;
- l'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca" , giusta deliberazione di Giunta n. 22 del 23.09.2009 , ha fatto formale proposta di ottenere la delega dai Comuni di Melendugno e Vernole per l'elaborazione di un PUG , limitatamente alla parte strutturale, riguardante il suo territorio e corrispondente ai territori comunali dei due anzidetti Comuni;
- questo Consiglio Comunale , giusta Deliberazione n. 32 del 24.06.09 , ha approvato delle linee programmatiche di mandato all'interno delle quali vi è espressamente la volontà di procedere alla redazione di un nuovo strumento urbanistico;
- il Consiglio Comunale di Melendugno, con D.C.C. n. 59 del 09.11.2009 ha concesso detta delega all'Unione dei Comuni;
- analogo provvedimento è stato adottato dal Comune di Vernole con D.C.C. n. 33/2009;
- il Consiglio dell'Unione con deliberazione n. 15 del 28.11.2009 ha recepito detta delega;
- in esecuzione di detta attività, l'Ufficio tecnico dell'Unione nel corso del 2010 ha espletato, mediante avviso pubblico, la procedure per l'individuazione del Coordinatore esterno dell'Ufficio di Piano preposto alla redazione di detto Piano, ;
- che l'Ufficio tecnico dell'Unione nel settembre 2010 ha individuato l'architetto Salvatore Mininanni, quale Coordinatore dell'Ufficio di Piano per la redazione del PUG – parte strutturale;

Preso atto che l'art. 10 della L.R. Puglia n. 10/2001 "**P.U.G. intercomunale**" così recita:

"1. È facoltà dei comuni procedere alla formazione di un P.U.G. intercomunale.

2. Con delibere del Consiglio comunale, i comuni di cui al comma 1 approvano e presentano alla Giunta regionale un documento congiunto, contenente uno studio di fattibilità dell'iniziativa e un quadro economico dei relativi oneri.

3. La Giunta regionale individua le modalità di sostegno ai comuni che intendono procedere alla formazione di un P.U.G. intercomunale. "

Considerato che:

- l'Ufficio di Piano dell'Unione ha predisposto uno studio di fattibilità come specificato al secondo comma dell'art. 10 L.R. Puglia n. 10/2001, che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- che lo stesso evidenzia in maniera sintetica:
 - le ragioni che rendono utile se non necessario un piano intercomunale;
 - i temi e problemi verso cui orientare l'azione e quindi il relativo piano;

- una stima sommaria dei costi e dei tempi necessari alla conclusione del procedimento;
- che la legge regionale Puglia n. 31/1974 fissa al 31 marzo di ogni anno il termine ultimo per la presentazione di istanze per il finanziamento di piani urbanistici;

RITENUTO:

- opportuno confermare le ragioni che sono state a suo tempo evidenziate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 59/2009 a sostegno della bontà dell'azione in comune con il Comune di Vernole per la realizzazione, tramite l'Unione dei Comuni "Terre di Acaya e di Roca", di un PUG parte strutturale intercomunale, che interessi i territori dei comuni di Melendugno e Vernole;
- che dette motivazioni si sostanziano nel valore aggiunto attribuito ad uno strumento intercomunale di pianificazione, in considerazione di una trattazione omogenea di temi quali l'ambiente, il paesaggio, le infrastrutture e le attrezzature che non possono essere affrontati e governati dalle singole municipalità, soprattutto in un contesto demografico, sociale e territoriale fortemente ed intrinsecamente correlato quale quello dei comuni di Vernole e Melendugno;
- che lo studio di massima elaborato sia coerente con dette considerazioni e valido da un punto di vista della sua impostazione;
- poter condividere in particolare i temi posti al centro dello studio, quali momenti effettivamente cruciali e centrali per un possibile ed auspicato sviluppo armonico del nostro territorio;

Acquisito il parere favorevole ex art. 49 D. lgs. N. 267/2000;

Uditi i vari interventi di cui si dà conto nell'allegato verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;
Con voti favorevoli n. 12 e contrari n. 5 (Felline, Durante Ch., Giausa, Galati e Degaetani) espressi per alzata di mano da n. 17 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare lo studio di fattibilità elaborato dall'Unione dei Comuni "Terra di Acaya e di Roca", ai sensi dell'art. 10 della L.R. Puglia n. 10/2001 che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 1) di richiedere alla Regione Puglia, ai sensi della L.R. n. 31/1974, un contributo per la formazione di detto strumento urbanistico, considerando in particolare che al momento il procedimento in oggetto è il primo esempio in Puglia di PUG elaborato a livello di Unione dei Comuni e che il comma 3 dell'art. 10 della L.R. n. 10/2001 prevede espressamente degli incentivi per dette forme di pianificazione;
- 2) di disporre in particolare che detto contributo venga concesso all'Unione dei Comuni "Terra di Acaya e di Roca" in nome e per conto dei due comuni interessati e del Comune di Melendugno per quanto qui interessa;
- 3) di trasmettere altresì il presente atto al Comune di Vernole ed all'Unione dei Comuni per approvazione di analogo provvedimento;

Con voti favorevoli n. 12 e contrari n. 5 (Felline, Durante Ch., Giausa, Galati e Degaetani) espressi per alzata di mano da n. 17 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4, D. Lgs. 267/2000

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Dalla sede municipale, li 24/03/2011

Il Presidente
Dr. Alberto Mangiacavallo
F.to all'originale



Il Segretario comunale
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 21/04/2011

Melendugno, li 21/04/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

[] La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.EE.LL., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

[X] E' divenuta eseguibile in data 24.03.2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL.

Melendugno, li 21/04/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale