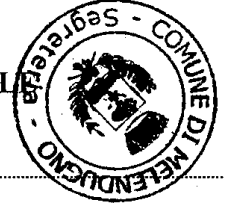


COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 14/04/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 3

data: 24/02/2011

OGGETTO: Variante urbanistica progetto per l'acquisizione, il recupero, la riqualificazione e la valorizzazione del Castello D'Amely. Approvazione definitiva.

L'anno duemilaundici addì ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 17,30 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presente		Presente
1) POTI' Vittorio	Sì	10) CORVINO Niceta	No
2) RUSSO Mauro	Sì	11) DIMA Simone	Sì
3) PRETE Anna Elisa	Sì	12) MANGIACAVALLO A.	Sì
4) BUFANO Fabio	Sì	13) FELLINE L. Roberto	Sì
5) CISTERNINO O.Maurizio	Sì	14) GALATI Angelo	Sì
6) DIMA Luca	Sì	15) DURANTE Cherubino	Sì
7) POTENZA Sandro	No	16) GIAUSA Marino	Sì
8) DURANTE Antonio	Sì	17) DEGAETANI Luigi	Sì
9) SERINO Luigi	Sì		

Presiede l'adunanza il Sig. Dr. Alberto Mangiacavallo nella sua qualità di Presidente .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p>REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>21.02.2011</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>

<p>REGOLARITA' CONTABILE Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>24.02.2011</u></p> <p>Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale</p>
--

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <input style="width: 40px; height: 20px;" type="checkbox"/> </div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Variante urbanistica Progetto per l'Acquisizione, il recupero, la riqualificazione e valorizzazione del Castello D'Amely. Approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria Deliberazione C.C. n. 86 del 30.11.2010, con la quale è stato approvato, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9, 10 e 19, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. e ii. il progetto preliminare per l'Acquisizione, il recupero, la riqualificazione e la valorizzazione del Castello D'Amely", dando atto che detta approvazione costituiva adozione di variante urbanistica al piano regolatore generale, oltre che adozione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'esecuzione dell'opera;

Dato atto che con nota prot. n. 23865 del 09.12.2010 è stata data comunicazione alle ditte proprietarie risultanti dai registri catastali, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/90, oltre che ai Legali di controparte, essendoci in atto un contenzioso tra i proprietari catastali ed altri soggetti reclamanti la proprietà del bene, dell'avvenuta approvazione con D.C.C. n. 86/10 del progetto preliminare dell'opera in oggetto, con adozione di variante allo strumento urbanistico generale, apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;

Dato atto altresì, che il Responsabile del Servizio Urbanistico e Assetto del Territorio, ha affisso all'Albo Pretorio del Comune e in altri luoghi pubblici, in data 07.12.2010, apposito Avviso di deposito della Deliberazione di approvazione del progetto in parola presso la Segreteria Comunale, con invito a presentare proprie osservazioni entro i successivi quindici giorni consecutivi;

Accertato, altresì, che in seguito allo svolgimento del suddetto procedimento di avviso di deposito degli atti, ad oggi, non sono state presentate osservazioni da parte di alcuno, giusta attestazione del Segretario Comunale in data 22.02.2011;

Ritenuto, pertanto di dover approvare in via definitiva il progetto in argomento, dando atto che tale approvazione determina l'efficacia della variante urbanistica;

Dato atto, altresì, che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico e di regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. e ii. ;

Vista la Legge Regionale n. 3/2005 e ss. mm. e ii. ;

Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica e gli altri interventi di cui si dà conto nell'allegato verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;

Con voti favorevoli n. 12 e contrari n. 4 (Felline, Durante Ch., Galati e Degaetani) espressi per alzata di mano da n. 16 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

1. Di approvare in via definitiva, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9, 10 e 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. e ii., il progetto preliminare per l'Acquisizione, il recupero, la riqualificazione e la valorizzazione del Castello D'Amely";

2. Dare atto che tale approvazione determina l'efficacia della variante urbanistica, con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area interessata alla realizzazione delle opere di progetto.
3. Di dare atto che Responsabile del procedimento espropriativo è il Geom. Luigi Saracino , Responsabile dell'Ufficio Urbanistico del Comune.
4. Di dichiarare, con voti favorevoli n. 12 e contrari n. 4 (Felline, Durante Ch., Galati e Degaetani) espressi per alzata di mano da n. 16 consiglieri presenti e votanti; la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, li 24/02/2011

Il Presidente
Dr. Alberto Mangiacavallo
F.to all'originale



Il Segretario comunale
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 14/04/2011.

Melendugno, li 14/04/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.EE.LL., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

E' divenuta eseguibile in 24.02.2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL.

Melendugno, li 14/04/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale