



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 07/01/2010

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Salvatore Gabrieli



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 1

data: 05/01/2010

OGGETTO: Art. 58 L.133/08. Piano delle alienazioni di immobili comunali. Bando d'asta del 21.12.2009. Atto di indirizzo.

L'anno duemiladieci addi cinque del mese di Gennaio alle ore 18,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì
3) BUFANO Fabio	Sì
4) CORVINO Niceta	Sì
5) DURANTE Antonio	Sì
6) PRETE Anna Elisa	Sì
7) SERINO Luigi	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Vicesegretario comunale, Dr. Salvatore Gabrieli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>05.01.2010</u>
Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; width: 50px; height: 30px; border: 1px solid black; margin-left: auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Art.58 L.133/08 Piano delle alienazioni di immobili comunali. Bando d'asta del 21.12.2009. Atto d'indirizzo.

La Giunta Comunale

Premesso:

-che questo Comune, avvalendosi delle disposizioni dettate dell'art. 58 del decreto legge 25.6.2008 n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008 n.133, ha provveduto a redigere il piano di alienazione degli immobili ed a perfezionare le relative vendite;

-che, con ultimo bando a firma del Responsabile del V° Servizio, pubblicato in data 21.12.2009, è stato indetto un ulteriore esperimento per la vendita di n.3 immobili (due lotti in Torre dell'Orso ed uno in Melendugno, il cui ultimo incanto è risultato deserto) , con asta fissata per il 21.1.2010;

-che, in seguito a giudizi di legittimità costituzionale dell'art.58 del decreto legge 25.6.2008 n.112, promossi dalle Regioni Piemonte, Emilia-Romagna, Veneto e Toscana, la Corte Costituzionale, con sentenza n.340 del 16.12.2009, depositata in data 30.12.2009, ha dichiarato l'illegittimità costituzionale del predetto art.58 comma 2, esclusa la proposizione iniziale: << “ L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica “ >>;

Valutata la necessità, alla luce della predetta decisione della Consulta, di dover sospendere la procedura per la vendita limitatamente ai soli due lotti in Torre dell'Orso ed impartire apposito atto d'indirizzo all'Ufficio interessato affinché, con atti gestionali propri, provveda ad interrompere la procedura dell'asta fissata per il 21.1.2010 e di cui al bando emanato in data 21.12.2009;

Visto il T.U. n.267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Di impartire apposito atto d'indirizzo al Responsabile del V° Servizio affinché, con atti gestionali propri, provveda a sospendere momentaneamente e limitatamente ai soli due lotti in Torre dell'Orso la relativa procedura di vendita, la cui asta è stata fissata per il 21.1.2010.

Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di unanime separata votazione, immediatamente eseguibile.