



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 03/02/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 83

data: 30/11/2010

OGGETTO: Piano urbanistico esecutivo del comparto C1.9 in Melendugno proposto dalla Soc. Eurospin ed altri. Approvazione definitiva.

L'anno duemiladieci addi trenta del mese di Novembre alle ore 16,00 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| | Presente | | Presente |
|--------------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| 1) POTI' Vittorio | Sì | 10) CORVINO Niceta | No |
| 2) RUSSO Mauro | Sì | 11) DIMA Simone | Sì |
| 3) PRETE Anna Elisa | No | 12) MANGIACAVALLO A. | Sì |
| 4) BUFANO Fabio | Sì | 13) FELLINE L. Roberto | Sì |
| 5) CISTERNINO O.Maurizio | Sì | 14) GALATI Angelo | Sì |
| 6) DIMA Luca | No | 15) DURANTE Cherubino | Sì |
| 7) POTENZA Sandro | Sì | 16) GIAUSA Marino | Sì |
| 8) DURANTE Antonio | Sì | 17) DEGAETANI Luigi | No |
| 9) SERINO Luigi | Sì | | |

Presiede l'adunanza il Sig. Dr. Alberto Mangiacavallo nella sua qualità di Presidente .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

| |
|---|
| <p>REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>26.11.2010</u></p> <p>I Responsabile dei Servizi URBANISTICA LL.PP. F.to all'originale</p> |
|---|

| |
|--|
| <p>REGOLARITA' CONTABILE Parere:</p> <p>Data: _____</p> <p>Il Respons. del SERV. FINANZIARIO</p> |
|--|

| |
|--|
| <p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <input style="width: 50px; height: 20px;" type="checkbox"/> </div> |
|--|

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Piano urbanistico esecutivo del comparto C1.9 in Melendugno proposto dalla Soc. Eurospin Puglia S.p.a. ed altri. Approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto:

-che con deliberazione C.C.n.56 del 24.9.2010 è stato adottato il piano urbanistico esecutivo per l'utilizzazione edificatoria delle aree in Melendugno, tipizzate come zona C1 di espansione nei centri interni, ricadenti nel sub comparto C1.9 , redatto dall'ing.Mario POTI', presentato dalla soc.Eurospin Puglia s.p.a, unitamente allo schema di convenzione acclarante i rapporti fra Comune e proprietà lottizzante;

-che a seguito dell'avvenuta pubblicazione degli atti , nei termini previsti, nessuna osservazione da parte di chiunque e nessuna opposizione da parte dei proprietari degli immobili interessati è stata presentata come si evince dal certificato del Segretario Comunale in data 15.10.2010;

-che, in base alle disposizioni contenute nelle L.R. 31.5.1980 n.56 e 27.7.2001 n.20, il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare in via definitiva il piano di lottizzazione delle aree di che trattasi;

Dato atto che il piano in argomento ricade all'interno dei "territori costruiti" e che per lo stesso non è previsto il parere paesaggistico ai sensi dell'art.5.03 delle NTA del Putt/P;

Visto il T.U.n.267/2000;

Ritenuto dover provvedere in merito all'approvazione degli atti innanzi descritti;

Vista la L.R.31.5.1980 n.56 e sue modifiche ed integrazioni;

Udita la relazione dell' assessore all'urbanistica e gli altri interventi, di cui si dà conto nell'allegato verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;

Preso atto della proposta di emendamento presentata dal Sindaco di eliminare la dicitura "*ed altri*" dall'oggetto e dalle premesse", che si allega alla presente sub lett.A);

L'emendamento posto a votazione viene approvato dal Consiglio con voti favorevoli n. 12 e contrari n. 4 (Felline, Durante Ch., Galati e Degaetani).

Dato atto altresì che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole ex art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

con voti favorevoli n. 11 e contrari n. 5 (Felline, Durante Ch., Galati, Degaetani e Giausa), espressi per alzata di mano, da n. 16 consiglieri presenti e votanti (è assente il consigliere Dima Luca M.);

DELIBERA

-Di approvare in via definitiva, ad ogni effetto di legge, il piano urbanistico esecutivo in argomento così come a suo tempo adottato con deliberazione C.C. n. 56 del 24.9.2010, unitamente allo schema

di convenzione acclarante i rapporti tra Comune e proprietà lottizzante, riguardante il comparto C1.9 della zona di espansione in Melendugno ed inerente le aree di proprietà della soc.Eurospin Puglia s.p.a

-Di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio per le ulteriori incombenze di rito.

-Di dichiarare con voti favorevoli n. 11 e contrari n. 5 (Felling, Durante Ch., Galati, Degaetani e Giusa), espressi per alzata di mano, da n. 16 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Dalla sede municipale, li 30/11/2010

Il Presidente
Dr. Alberto Mangiacavallo
F.to all'originale



Il Segretario comunale
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE, sottoscritto, attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUELL e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, viene pubblicata sul sito internet del comune www.comune.melendugno.le.it il 03/02/2011.

Melendugno, li 03/02/2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione diverrà eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.EE.LL., trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

E' divenuta eseguibile in data 30.11.2010 perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL.

Melendugno, li 03/02/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica
F.to all'originale

