



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 28/07/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 41

data: 30/06/2010

OGGETTO: **Art. 58 L. 133/08. Approvazione Piano Integrativo delle alienazioni di immobili comunali.**

L'anno duemiladieci addi trenta del mese di Giugno alle ore 17,00 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presente		Presente
1) POTI' Vittorio	Sì	10) CORVINO Niceta	No
2) RUSSO Mauro	Sì	11) DIMA Simone	Sì
3) PRETE Anna Elisa	Sì	12) MANGIACAVALLO A.	Sì
4) BUFANO Fabio	No	13) FELLINE L. Roberto	No
5) CISTERNINO O.Maurizio	Sì	14) GALATI Angelo	No
6) DIMA Luca	Sì	15) DURANTE Cherubino	No
7) POTENZA Sandro	Sì	16) GIAUSA Marino	Sì
8) DURANTE Antonio	Sì	17) DEGAETANI Luigi	No
9) SERINO Luigi	Sì		

Presiede l'adunanza il Sig. Dr. Alberto Mangiacavallo nella sua qualità di Presidente .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p>REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE Data: <u>26.06.2010</u> Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>

<p>REGOLARITA' CONTABILE Parere: Data: _____ Il Respons. del SERV. FINANZIARIO</p>
--

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"><input type="checkbox"/></div>

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Art.58 L.133/08. Approvazione piano integrativo delle alienazioni di immobili comunali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

-con deliberazione C.C.n. 41 del 30.9.2008 è stato approvato il piano delle alienazioni di immobili di proprietà comunale così come individuati nell'elenco allegato allo stessa deliberazione;

-con successiva deliberazione C.C.n. 53 del 28.11.2008, n.19 del 20.5.2009 e n. 1 del 5.1.2010 è stato integrato il predetto piano delle alienazioni con l'aggiunta di altri immobili così come individuati negli elenchi integrativi predisposti dall'Ufficio Urbanistico Comunale;

-per garantire la concreta possibilità di distrazione dei beni da alienare, previa loro valorizzazione senza alcun pregiudizio per la loro diversa utilizzazione, senza necessità di alcuna variante urbanistica, ci si può avvalere ancora delle disposizioni dell'art.58 della Legge 133/08;

-pertanto è necessario effettuare una ulteriore integrazione del predetto piano delle alienazioni approvato con la citate deliberazioni n.41/08-53/08-19/09-n.1/10;

-Visto l'ulteriore elenco integrativo predisposto dall'Ufficio Urbanistico Comunale;

-Ritenuto dover approvare il suddetto elenco così come predisposto;

-Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri ex art.49 del D.Lgs.267/2000;

- Uditi gli interventi di cui si dà conto nell'allegato verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;

Con voti favorevoli n. 10 ed astenuti n. 4 (Felline, Durante Ch., Galati e Giausa) espressi per alzata di mano da n.14 consiglieri presenti e votanti, (è assente il consigliere Degaetani);

DELIBERA

Di approvare l'ulteriore piano integrativo delle alienazioni di immobili così come individuati nell'allegato elenco predisposto dall'Ufficio Urbanistico Comunale che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di dare atto che:

- la presente deliberazione di approvazione del piano integrativo *de quo* costituisce variante allo strumento urbanistico generale vigente e che non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza della provincia e della regione;
- l'elenco dei beni, allegato alla presente, da pubblicare nelle forme di legge, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art.2644 del codice civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Urbanistico Comunale, di concerto con gli altri uffici preposti, ad attendere a tutte le conseguenti incombenze di rito;

Di dichiarare con voti favorevoli n. 10 ed astenuti n. 4 (Felline, Durante Ch., Galati e Giausa), espressi per alzata di mano da n. 14 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.