

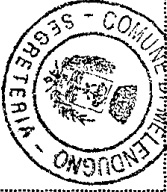


COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 21/07/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 158

data: 19/07/2010

OGGETTO: Progetto di realizzazione del collettore fognario di collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre dell'Orso e San Foca. Importo € 842.000,00. Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante.

L'anno duemiladieci addì diciannove del mese di Luglio alle ore 18,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Poti nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	Sì
3) BUFANO Fabio	Sì
4) CORVINO Niceta	Sì
5) DURANTE Antonio	Sì
6) PRETE Anna Elisa	Sì
7) SERINO Luigi	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E', altresì, presente il Vicesegretario Comunale Dr. Salvatore Gabrieli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>19.07.2010</u>
Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>19.07.2010</u>
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i>
<input type="checkbox"/>

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Progetto di realizzazione del collettore fognario di collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre dell'Orso e San Foca . Importo € 842.000,00. Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con Determinazione del Settore LL.PP. n. 88 del 18.03.2010 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "Realizzazione del Collettore fognante di Collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre dell'Orso e di San Foca" dell'importo di € 842.000,00;

che con propria Determinazione 90 del 18.03.2010 il Responsabile del Servizio LL.PP. ha determinato di appaltare i lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

che con Determinazione del Segretario Comunale n. 2 del 15.04.2010 è stata approvata la procedura aperta per l'appalto delle opere richiamate in oggetto e il relativo Verbale di gara, aggiudicando in via definitiva i lavori all'impresa IMALTO srl, da Lecce, che ha espresso un ribasso nella misura del 32,892% sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari ad un importo di aggiudicazione di € 478.078,18 oltre a € 12.000,00 per oneri di sicurezza, per un totale di € 490.078,18, oltre IVA;

che l'A.Q.P., gestore finale di dette opere, nonché esecutore delle opere di allaccio, con nota prot. n. 8105 del 15.04.2010 ha richiesto l'esecuzione del collettore con tubazioni in GRES o in PVC del tipo SN8;

che in data 16.04.2010 il sottoscritto R.U.P. la Direzione Lavori e la Ditta appaltatrice IMALTO srl, aderendo alla richiesta dell'AQP, congiuntamente hanno concordato di procedere alla sostituzione delle tubazioni del collettore a gravità in P.R.F.V. del diametro di 500 mm previsto in progetto, con tubazioni in tubo estruso con miscela di policloruro di vinile non plastificato (P.V.C.) del diametro di 500 mm, sottoscrivendo apposito verbale di concordamento nuovo prezzo, così come fissato dal Prezziario Regionale in € 82,34 ml, a cui applicare il ribasso di gara pari al 32,892%;

che l'applicazione del nuovo prezzo pari ad € 82,34 a ml di tubazione in P.V.C. in sostituzione del precedente di € 92,23 a ml di tubazione in PRFV, determina sulla fornitura di m 2568,40 una riduzione sull'importo complessivo di € 25.401,48 pari al 3,565614% ;

che i lavori hanno avuto avvio in data 19.04.2010 con le riserve di legge, nelle more della stipula del relativo contratto, come da verbale redatto dalla Direzione Lavori;

che in conseguenza delle risultanze di gara e del concordamento del nuovo prezzo il quadro economico è stato così rideterminato:

A – SOMME PER LAVORI		
Importo Lavori a base d'asta	€ 712.401,17	
Differenza a detrarre per nuovo prezzo concordato	€ - 25.401,48	
Importo lavori a seguito di concordamento nuovo prezzo	€ 686.999,69	
Economie di gara	€ - 225.967,94	
Importo lavori al netto del ribasso del 32,892%	€ 461.031,75	
Oneri per la Sicurezza	€ 12.000,00	
Importo totale lavori +oneri di sicurezza	€ 473.031,75	€ 473.031,75
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 IVA al 10% sulle somme per lavori	€ 47.303,17	
B2 Spese generali e tecniche	€ 30.000,00	
B3 Per alta Sorveglianza da affidare all'AQP	€ 3.000,00	
B4 Per verifica e assistenza archeologica	€ 5.000,00	
B4 Per CNPAIA 2% su B2+B3	€ 600,00	
B5 IVA al 20% su B2+B3+B4	€ 6.120,00	
B6 Per incentivo Art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 3.622,00	
B7 Premio di accelerazione e imprevisti	€ 41.467,67	

Sommano	€ 137.112,84	€ 137.112,84
IMPORTO PROGETTO RIDETERMINATO		€ 610.144,59
COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO ORIGINARIO		€ 842.000,00
ECONOMIE DI PROGETTO		€ 231.855,41

che con Determinazione del Settore LL.PP. n. 139 del 29.04.2010 è stato approvato il nuovo prezzo in variante e il quadro economico relativo a "Realizzazione del Collettore fognante di Collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre dell'Orso e di San Foca", rideterminato a seguito della gara di appalto e al concordamento del nuovo prezzo, dando atto che l'importo del contratto da sottoscrivere con la Ditta IMALTO srl è di € 461.031,75 oltre a € 12.000,00 per oneri di sicurezza, per un totale di € 473.031,75, oltre IVA;

che in data 19.05.2010 è stato sottoscritto il relativo Contratto d'appalto Repertorio n. 344/2010, registrato a Lecce il 28.05.2010 al n. 481 A.P.;

che con Determinazione del Settore LL.PP. n. 175 del 21.05.2010 è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti fino al 20.05.2010 e liquidato in favore dell'impresa IMALTO srl, il 1° Certificato di Pagamento dell'importo di € 328.600,00, oltre € 32.860,00 per IVA 10%, per un totale di € 361.460,00;

che con Determinazione del Settore LL.PP. n. 215 del 30.06.2010 è stato approvato il 2° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 11.06.2010 e liquidato il 2° Certificato di Pagamento dell'importo di € 90.100,00 oltre € 9.010,00 per IVA 10%, per un totale di € 99.110,00;

che nel corso dell'esecuzione delle opere la Direzione Lavori ha ravvisato la necessità di predisporre una perizia suppletiva e di variante che tenesse conto sia delle prescrizioni impartite dall'A.Q.P. con la già citata verifica di progetto e sia di variare alcune previsioni di interventi sulle modalità di protezione delle tubazioni in PVC, di ripristino sulle sedi stradali interessate dai lavori e di esecuzione del collegamento della nuova condotta premente con la vecchia in uscita dall'impianto di sollevamento di Torre dell'Orso;

Ciò premesso;

Vista la Perizia di Variante trasmessa dalla Direzione Lavori con nota prot. n. 14087 del 12.07.2010;

Dato atto che a seguito della suddetta perizia il quadro economico risulta così rideterminato:

A - SOMME PER LAVORI		
Importo lavori al netto del ribasso del 32,892%	€ 461.031,75	
Importo dei lavori di perizia al netto del ribasso del 32,892	€ 52.482,88	
Oneri per la Sicurezza	€ 12.000,00	
Oneri aggiuntivi per la Sicurezza	€ 1.300,00	
Importo totale lavori +oneri di sicurezza		€ 526.814,63
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 IVA al 10% sulle somme per lavori	€ 52.681,46	
B2 Spese generali e tecniche per progettazione, DD.LL., Misure, contabilità, Sicurezza, Certificato di Regolare esecuzione	€ 19.800,00	
B3 Redazione Perizia e attività connesse	€ 4.394,03	
B4 Competenze geologo comprensivo di IVA e CAP	€ 3.500,00	
B5 Per verifica e assistenza archeologica	€ 5.000,00	
B6 Per alta Sorveglianza da affidare all'AQP	€ 3.000,00	
B7 Per CNPAIA 2% su B2+B3+B4	€ 553,88	
B8 IVA al 20% su B2+B3+B4+B7	€ 5.649,58	
B9 Per incentivo Art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 3.622,00	
B10 Premio di accelerazione comprensivo di IVA al 10%	€ 17.789,84	
B11 Imprevisti	€ 7.194,58	
Sommano		€ 123.185,37
IMPORTO PROGETTO RIDETERMINATO		€ 650.000,00

Vista la descrizione dei lavori previsti dalla perizia suppletiva e di variante contenuta nella relazione;

Visto lo Schema dell'Atto di Sottomissione con il quale, sono stati concordati n. 6 nuovi prezzi ;

Visto il Parallelo di Spesa e il quadro economico di perizia dal quale si evince un'eccedenza rispetto agli importi di contratto per complessivi € 52.482,88, al netto del ribasso del 32,892% offerto in sede di gara, per maggiori lavori di perizia, oltre € 1.300,00 (non soggetti a ribasso) per maggiori oneri di sicurezza;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere all'approvazione della suddetta Perizia di Variante e Suppletiva che comporterà un miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere all'approvazione della suddetta Perizia di Variante ;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il T.U. n. 267/2000;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

1) Di approvare la Perizia di Variante per i lavori di cui in oggetto, comportante una maggiore spesa rispetto agli importi di contratto per complessivi € 52.482,88, al netto del ribasso del 32,892% offerto in sede di gara, per maggiori lavori di perizia, oltre € 1.300,00 (non soggetti a ribasso) per maggiori oneri di sicurezza e che prevede il concordamento di n. 6 nuovi prezzi, da sottoporre a registrazione fiscale.

2) Di stabilire che i suddetti lavori di perizia vengano eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice IMALTO srl, con sede a Lecce , che dopo aver preso esatta conoscenza dei lavori di perizia ha sottoscritto il relativo schema di Atto di Sottomissione, accettandone l'esecuzione agli stessi patti e condizioni del contratto principale e delle clausole del Capitolato Speciale di Appalto, con l'applicazione dei N° 6 Nuovi Prezzi previsti e concordati ai sensi delle norme vigenti.

3) Dare atto che il tempo a disposizione dell'impresa per dare ultimati i lavori è di giorni 20 rispetto al termine fissato dal contratto principale e che sia per i lavori principali che per quelli di perizia sarà redatta unica contabilità e unico collaudo.

4) Dare atto che la spesa relativa alla suddetta perizia, ammontante complessivamente ad € 39.855,41, trova copertura al capitolo 2751 residui 2008.

5) Di dichiarare la presente Deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.