



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

*Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.*

*Data: 12/03/2010*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 50

data: 09/03/2010

**OGGETTO: Approvazione studio di fattibilità per la realizzazione del collettore fognario di collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre Dell'Orso e San Foca. Importo € 842.000,00.**

L'anno duemiladieci addì nove del mese di Marzo alle ore 18,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

|                     | <b>Presente</b> |
|---------------------|-----------------|
| 1) POTI' Vittorio   | Si              |
| 2) RUSSO Mauro      | Si              |
| 3) BUFANO Fabio     | Si              |
| 4) CORVINO Niceta   | Si              |
| 5) DURANTE Antonio  | Si              |
| 6) PRETE Anna Elisa | Si              |
| 7) SERINO Luigi     | Si              |

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E', altresì, presente il Vicesegretario Comunale Dr. Salvatore Gabrieli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

|   |
|---|
| REGOLARITA' TECNICA   |
| Parere: FAVOREVOLE  |
| Data: <u>08.03.2010</u>   |
| Il Responsabile del Servizio<br>LAVORI PUBBLICI<br>F.to all'originale |

|   |
|---|
| REGOLARITA' CONTABILE                                   |
| Parere: FAVOREVOLE                                      |
| Data: <u>08.03.2010</u>                                 |
| Il Respons. del SERV. FINANZIARIO<br>F.to all'originale |

|  |
|--|
| <p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div> |
|--|

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Approvazione studio di fattibilità per la realizzazione del collettore fognario di collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre dell'Orso e San Foca. Importo € 842.000,00.-

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 22.09.2009 questa Amministrazione ha approvato il progetto dei lavori di costruzione della rete di fognatura nera in Torre dell'Orso - Interreg III che prevede un attraversamento dell'area archeologica di Roca Vecchia;
- che detto progetto veniva prontamente trasmesso alla Sovrintendenza dei Beni Archeologici della Puglia affinché provvedesse agli adempimenti di competenza;
- che con nota del 4 ottobre 2009 il Comune sollecitava una accelerazione del procedimento in oggetto a detta Sovrintendenza;
- che in data 18 dicembre 2009 il Sindaco ribadiva tramite mail al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia nella persona del Direttore Regionale dr. Ruggero Martinez l'urgenza di accelerare il suddetto procedimento, evidenziando la volontà immediata del Comune ad eseguire i lavori ed il fatto che *"la mancata realizzazione entro la primavera produrrebbe gravi problemi igienico-sanitari e fenomeni di ribellismo sociale in una comunità di circa 10.000 persone, oramai esasperata per la lunga attesa"*;
- che con fax del 25 gennaio 2010 il Direttore Regionale dr. Martinez disponeva un incontro per definire la questione in oggetto con il nuovo Sovrintendente Archeologico di Taranto dr.ssa Teresa Cinquantaquattro;
- che detto incontro si è ottenuto soltanto in data 18 febbraio 2010, quando alla presenza del Sindaco e del Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune, la nuova Sovrintendente Archeologica ha comunicato, nella sostanza, di non avere piena conoscenza della vicenda, di non conoscere l'esito della procedura giudiziaria e la sentenza di assoluzione relativa ai lavori in oggetto poiché mai formalmente notificata al suo Ministero, di non potersi esprimere in merito al progetto di cui alla D.G.C. n. 151/2009 senza avere piena cognizione di tutti gli aspetti del procedimento;
- che con deliberazione di G.C. n. 34 del 19.02.2010 questa Amministrazione, nell'esprimere il più totale disappunto per l'atteggiamento avuto da parte degli Uffici della Sovrintendenza Archeologica, ha dato direttive al Responsabile dei Lavori Pubblici Arch. Salvatore Petrachi affinché provvedesse con assoluta urgenza ad adottare provvedimenti ed atti finalizzati alla immediata soluzione del problema, anche tramite nuove progettazioni o altre soluzioni tecniche che permettessero comunque, nel rispetto della normativa vigente, la realizzazione di un collegamento dei liquami di Torre dell'Orso con l'impianto di depurazione di San Foca;

- che il responsabile del settore Lavori Pubblici con Determinazione n. 68 del 26.02.2010, una volta vagliate le varie possibilità tecniche ed individuata la migliore soluzione progettuale, affidava un incarico di collaborazione specialistica al fine di predisporre insieme all'Ufficio lavori Pubblici, uno studio di fattibilità avente ad oggetto una possibile soluzione alternativa per il collegamento fognario tra le stazioni di sollevamento di Torre Dell'Orso e San Foca, per il tramite di un percorso parallelo alla litoranea, totalmente al di fuori ed a debita distanza dall'area archeologica;
- che l'Ufficio Lavori Pubblici ha presentato detto Studio di fattibilità;

**Preso atto** che nonostante sia trascorso quasi un mese dall'ultimo sollecito, volto ad ottenere da parte della Soprintendenza il parere richiesto in merito al progetto originario, non si ha notizia di detto atto né dell'attivazione di detto Ufficio;

**Considerato:**

- che, come già detto, la realizzazione del collegamento fognario tra Torre dell'Orso e San Foca è assolutamente urgente e soprattutto necessaria da realizzare improrogabilmente entro la prossima estate;
- che ad aggravare la già critica situazione igienico-sanitaria derivante da detto mancato collettore vi è anche il fatto che oramai sono stati completati i lavori dell'impianto di sollevamento reflui di Torre Saracena;
- che pertanto dalla prossima estate i liquami di detta località si verseranno al depuratore di Torre dell'Orso aggravando ulteriormente l'attività dello stesso;
- che l'attuale sistema fognario delle località marine è assolutamente inadeguato e altamente oneroso per questo ente, in quanto demandato in parte a due impianti depurativi sottodimensionati e vetusti, ed in parte a pozzi neri al servizio delle singole abitazioni private, mentre, di contro, è realizzato e regolarmente funzionante il depuratore consortile di San Foca, gestito dall'AQP;
- che detto sistema comporta oneri gestionali di spesa corrente per quasi € 200.000,00 annui che verrebbero azzerati nel momento in cui sarà operativo il predetto collegamento con la conseguenziale gestione da parte dell'AQP;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 24.06.2009 di approvazione delle linee programmatiche di governo, questa Amministrazione ha preso espressamente impegno a completare con urgenza il collettore in oggetto;

**Ritenuto:**

- 1) che lo studio di fattibilità presentato dall'Ufficio Lavori Pubblici dimostra oltre che la fattibilità tecnica di un tracciato alternativo rispetto a quello attraversante l'area archeologica di Roca Vecchia, anche la realizzazione dello stesso entro tempi compatibili con l'apertura della stagione estiva 2010;
- 2) che l'onerosità dell'opera per un importo pari a circa 842.000,00 euro potrebbe trovare copertura finanziaria, oltre che nelle somme stanziare a residuo per la realizzazione di detta opera e già accantonate, pari ad € 615.000,00 circa, nel redigendo bilancio 2010, il cui schema in fase di

- approvazione potrebbe essere opportunamente modificato in considerazione della sopravvenuta fattispecie di trovare una soluzione alternativa al precedente progetto;
- 3) che questa Amministrazione intende preferire soluzioni certe, con importi predeterminati, con tempi di realizzazione contingentati, a ipotesi progettuali al momento subordinate a pareri e provvedimenti di altri Enti che, nonostante i continui solleciti, non pervengono e dei quali non è scontato alcun esito;
  - 4) che questa Amministrazione, in carica da luglio dello scorso anno, ha l'onere ed il dovere di curare e gestire nel miglior modo un interesse pubblico da quasi dieci anni giacente tra procedimenti giudiziari e lungaggini burocratiche;
  - 5) che il procedimento derivante da una eventuale approvazione dello studio di fattibilità come proposto dall'Ufficio avrebbe il pregio di chiudere in fretta una vicenda della quale la cittadinanza attende una positiva conclusione da lunghissimo tempo;
  - 6) che la soluzione tecnica proposta ha altresì il merito di permettere l'allaccio fognario a moltissime abitazioni dislocate nelle zone denominate "Runchia", "Delfino" e "Crigni", che altrimenti non avrebbero alcun modo di allacciarsi ad un sistema fognario;
  - 7) che la tipologia di intervento proposta non richiede particolari pareri riconducibili ad altri enti, garantendo pertanto una tempistica pressoché certa nei tempi di conclusione del procedimento, anche prevedendo il premio di accelerazione di cui al capitolato generale di Appalto approvato con D.M. n.145/2000;

**Dato atto:**

- che con deliberazione di Giunta comunale n.175 del 17.11.2009, pubblicata all'albo pretorio il 19.11.2009, è stata adottato lo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010-2012 ed elenco annuale 2010;
- che in detta stesura non è al momento previsto l'intervento di cui sopra poiché detto lavoro, nella sua originaria conformazione, è previsto nella precedente programmazione;
- che la somma necessaria, pari ad € 842.000,00 potrebbe trovare copertura, per € 374.000,00 sul Cap.2751 eserc.2008, per € 241.000,00 sul Cap.2753 eserc.2006 e per € 227.000,00 sul redigendo bilancio 2010 con proventi derivanti dalla riscossione degli oneri di urbanizzazione;
- che l'originario programma delle opere pubbliche verrebbe solo in parte modificato, nel senso che, per garantire la copertura di € 227.000,00 per detta nuova opera, oltre a reperire € 7.000,00 con gli oneri di urbanizzazione, verrebbero eliminati alcuni interventi di opere inferiori a € 100.000,00 non previste quindi nel nuovo Piano, e precisamente:
  - sistemazione piazzale SS.Medici: € 70.000;
  - sistemazione cimiteri: € 50.000;
  - riqualificazioni piazze in Melendugno e Borgagne: 50.000;
  - completamento frantoio ipogeo: € 50.000
- che trattasi di interventi , se pur importanti, non strategici e comunque recuperabili successivamente, ad esempio laddove dovessero emergere

economie di spesa derivanti da ribassi d'asta dei lavori in oggetto che, in base alle precedenti analoghe esperienze, dovrebbero risultare di rilevante valore;  
- che eventuali modifiche introdotte al suddetto schema rientrano nella casistica prevista dall'art.5 comma 3 del D.M. 22.06.2004 che recita "*La pubblicità degli adeguamenti dei programmi triennali nel corso del primo anno di validità degli stessi e' assolta attraverso la pubblicazione dell'atto che li approva.*" e pertanto questa Amministrazione non deve adempiere ad ulteriori misure di pubblicità laddove intende inserire il lavoro di cui sopra nella programmazione;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.Lgs. n 267/2000;  
Con votazione favorevole unanime

### **DELIBERA**

1. di prendere atto, di fare proprio ed approvare quanto contenuto in premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare lo studio di fattibilità del Progetto per la realizzazione del collettore di collegamento tra le stazioni di sollevamento di Torre dell'Orso e di San Foca, dell'importo complessivo di € 842.000,00;
3. di dare direttive al responsabile dell'Ufficio lavori Pubblici di predisporre la modifica del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010-2012 ed elenco annuale 2010, secondo le risultanze di cui in premessa;
4. di trasmettere copia della presente deliberazione al Servizio Finanziario dell'Ente affinché provveda a riportarne i contenuti nel bilancio annuale e pluriennale;
5. di rendere la presente, con voto separato e parimenti unanime, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 co. 4° del D.Lgs267/2000.