



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 23/02/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 25

data: 09/02/2010

OGGETTO: Determinazione valori di mercato delle aree fabbricabili ai fini I.C.I. per l'anno 2010.

L'anno duemiladieci addì nove del mese di Febbraio alle ore 18,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Si
2) RUSSO Mauro	Si
3) BUFANO Fabio	Si
4) CORVINO Niceta	Si
5) DURANTE Antonio	Si
6) PRETE Anna Elisa	Si
7) SERINO Luigi	Si

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E' altresì presente il Vicesegretario Comunale Dr. Salvatore Gabrieli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p>REGOLARITA' TECNICA</p> <p>Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>09.02.2010</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>

<p>REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>09.02.2010</u></p> <p>Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale</p>

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 30px; margin-left: auto; margin-right: auto;"></div>

Ha adottato la seguente deliberazione:

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal V Servizio.

Oggetto: Determinazione valori di mercato delle aree edificabili ai fini I.C.I. per l'anno 2010.

La Giunta Comunale

Premesso:

-che con deliberazione C.C.n.86 del 10.11.1998 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

-che l'art.18 del citato Regolamento Comunale per l'ICI, al 2° comma, stabilisce che la Giunta Comunale, annualmente e con apposita deliberazione, su proposta dell'Ufficio Urbanistico Comunale d'intesa con l'Ufficio Tributi, individua importi rappresentativi del valore venale in comune commercio delle aree fabbricabili aventi caratteristiche similari per zona territoriale di ubicazione;

-che con deliberazione G.C. n.116 del 14.7.2009 si è determinato il valore delle aree edificabili ai fini dell'accertamento e liquidazione ICI per l'anno 2009;

-che è necessario stabilire i valori di riferimento per il corrente anno;

Viste le valutazioni effettuate dall'Ufficio Urbanistico Comunale di concerto con l'Ufficio Tributi, dopo le varie riunioni ed incontri con tecnici che operano sul territorio;

Ritenute le stesse meritevoli di approvazione;

Visto il T.U.n.267/2000;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri ex art.49 del T.U.n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare siccome approva le valutazioni effettuate dall'Ufficio Urbanistico Comunale di concerto con l'Ufficio Tributi contenute nel documento allegato in copia valide per l'anno 2010.

Di dare atto che, in base al disposto dell'art.18 del Regolamento Comunale per l'ICI, il Comune non procederà automaticamente all'accertamento di maggior valore delle aree edificabili qualora l'imposta per le stesse dovuta sia versata (nei termini) sulla base di valori imponibili non inferiori a quelli stabiliti nella tabella predisposta dall'Ufficio Urbanistico Comunale.

Successivamente, a seguito di separata unanime votazione,

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.-