



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme  
all'originale.

Data: 14/09/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 149

data: 10/09/2009

**OGGETTO: Ulteriori direttive per il funzionamento del Centro Anziani di Melendugno.**

L'anno duemilanove addi dieci del mese di Settembre alle ore 18,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) POTI' Vittorio	Sì
2) RUSSO Mauro	No
3) BUFANO Fabio	Sì
4) CORVINO Niceta	Sì
5) DURANTE Antonio	Sì
6) PRETE Anna Elisa	Sì
7) SERINO Luigi	Sì

Totale 6 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

### REGOLARITA' TECNICA

Parere: FAVOREVOLE

Data: 10.09.2009

Il Responsabile del Servizio  
URBANISTICA  
F.to all'originale

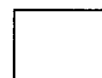
### REGOLARITA' CONTABILE

Parere:

Data: \_\_\_\_\_

Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

*Non è stato richiesto alcun  
parere, in quanto trattasi di mero  
atto di indirizzo*



Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Ulteriori direttive per il funzionamento del Centro Anziani di Melendugno.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con deliberazione G.C. n. 130 del 04.08.09 di davano direttive agli uffici per reperire idonei locali per accogliere i centro anziani di Melendugno;
- che a seguito di detto indirizzo è stato pubblicato avviso pubblico, tramite pubblicazione sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio e mediante manifesti pubblici, per l'individuazione di eventuali locali idonei a detta finalità;

PRESO ATTO che tale avviso è andato deserto;

RITENUTO opportuno ipotizzare pertanto al momento un nuovo rapporto locativo con la proprietà dell'attuale immobile destinato a centro anziani, soluzione ottimale peraltro per l'ubicazione, per la struttura e non per ultimo per il gradimento degli attuali avventori;

### CONSIDERATO:

- che la struttura in oggetto al momento non si presenta decorosa per una confortevole sistemazione degli anziani, in quanto abbisogna di evidenti interventi manutentivi anche per migliorarne la sicurezza;
- che è ipotizzabile giungere ad un nuovo accordo con la proprietà, nel senso di poter immaginare anche un intervento dell'Amministrazione per detti lavori a scomputo del canone locativo;
- pertanto dare direttive agli uffici affinché valutino:
  - o i lavori da realizzare per rendere migliore, più confortevole e sicura la struttura di Piazza Vittorio Emanuele III;
  - o l'ammontare del canone locativo per la struttura così ristrutturata;
  - o proporre alla proprietà la realizzazione di detti lavori dietro corrispettivo del canone come rivalutato oppure, in subordine, accollarsi il costo di detti lavori a scomputo del canone;
  - o trovare una soluzione alternativa e temporanea nei pressi dell'attuale centro anziani per il tempo necessario per l'esecuzione di detti lavori, al fine di non interrompere l'importante servizio;

Visto il parere di cui all'art. 49 del TUEL

Con voti unanimi

### DELIBERA

Di prendere atto nella mancata risposta all'avviso pubblico come meglio specificato in premessa;

Di dare direttive agli uffici affinché diano adeguata soluzione alla sistemazione del Centro Anziani di Melendugno secondo quanto descritto in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberato.

Di disporre altresì la chiusura del procedimento entro massimo la fine del corrente anno, data la assoluta urgenza di dare una adeguata e degna sistemazione a detto Centro;

Con voti unanimi

### DELIBERA

Di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione