



UNIONE DEI COMUNI
TERRE DI ACAYA E DI ROCA



CITTÀ DI MELENDUGNO

CITTÀ DI VERNOLE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale
 Data: 08.09.2009
 IL VICE SEGRETARIO DELL'UNIONE
 Dr. Salvatore Gabrieli

Deliberazione della Giunta dell'Unione

n. 21 data: 04.09.2009

OGGETTO: Riapprovazione progetto per la costruzione di un manufatto in pietra leccese a protezione dell'antico pozzo esistente in Piazza Vittorio Veneto a Strudà e riposizionamento della Statua della Madonna della Neve all'interno degli interventi per la moderazione del traffico.

L'anno duemilanove il giorno quattro del mese di settembre alle ore 12.30 nella sala delle adunanze presso la sede municipale del Comune di Vernole sito in Piazza V. Veneto, si è riunita la Giunta dell'Unione.

Presiede l'adunanza il Sig. Mario Mangione, nella sua qualità di Presidente dell'Unione.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presenti	Assenti
1) MANGIONE Mario	X	
2) POTI' Vittorio		X
3) DIMA Luca Maria	X	
4) CISTERNINO Oronzo Maurizio	X	
5) PASTORE Mirko Luigi	X	
4) GIANNONE Salvatore		X
	n 5	n. 2

Partecipa il Vice Segretario dell'Unione Dr. Salvatore Gabrieli.

Il Presidente dell'Unione, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta dell'Unione constatato che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri

Regolarità tecnica: Parere Favorevole Addì: 04.09.09 Il Responsabile del Serv. tecnico Arch. Salvatore Petrachi f.to all'originale	Regolarità contabile: Parere Addì : Il Responsabile di Ragioneria Rag. Antonio Nahi
---	---

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Riapprovazione progetto per la costruzione di un manufatto in pietra leccese a protezione dell'antico pozzo esistente in Piazza Vittorio Veneto a Strudà e riposizionamento della Statua della Madonna della neve all'interno degli interventi per la moderazione del traffico.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso:

che con Determinazione n. 12 del 28.02.2008 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato relativo agli interventi per la moderazione del traffico sulla rete stradale dei territori dell'Unione dell'importo di € 600.000,00, redatto dal Raggruppamento Temporaneo incaricato, costituito dai professionisti: Arch. Nicola Pacella Coluccia, Arch. Francesco Greco, Arch. Luigi Santo e Geom. Michele Pascali, dell'importo di € 600.000,00;

che con Determinazione a contrattare n. 13 del 04.03.2008 il Responsabile del Settore Tecnico, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha stabilito di ricorrere alla procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori suddetti da espletarsi ai sensi dell'art. 82 comma 1 e 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 473.334,44, oltre € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

che, a seguito dell'espletamento della gara, con Determinazione del Settore Tecnico n. 37 del 19.05.2008 si è proceduto, tra l'altro, all'aggiudicazione definitiva in favore dell' A.T.I. T.M. COSTRUZIONI sas di Giovanni Magno/MAGNO GIUSEPPE, con il ribasso del 30,683%, per un importo di di € 328.101,23, oltre € 3.000,00, per un totale di € 331.101,23, oltre IVA;

che con Determinazione n. 39 del 03.07.2008 è stato approvato il nuovo quadro economico rideterminato a seguito di ribasso d'asta come di seguito riportato:

IMPORTO DI PROGETTO totale DEI LAVORI + oneri sicurezza				€	476.334,44
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA				€	473.334,44
Economie di gara a seguito di ribasso del 30,683%					-145.233,21
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO					328.101,23
Oneri sicurezza speciali				€	3.000,00
IMPORTO totale DEI LAVORI + Oneri sicurezza				€	331.101,23
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€	165.998,77
Spese Progettazione. Coord. Sicur. in fase di Prog. e di Esecuzione. Direzione Lavori, Contabilità	Incidenza Voci G	17,00%	G	€	70.850,00
Collaudi			G	€	2.500,00
spese per R.d.P.art. 18	2,00%	max	1,60%	G	€ 7.621,35
rilievi accertamenti indagini					12.000,00
spese di pubblicità + Autorità Vigil. LL.PP.		%			300,00
iva lavori 10% + oneri sicurezza		%	10,00%		33.110,12
IVA generali		%	20,00%		14.963,40
oneri previdenziali professionali		%	2,00%		1.467,00
accantonamenti per imprevisti	7,00%	max su imp. Tot lav	7,00%		23.186,89
IMPORTO PROGETTO RIDETERMINATO				€	497.100,00
ECONOMIE DI GARA				€	102.900,00

che in data 10.07.2008 è stato sottoscritto il relativo Contratto d'appalto Rep. n. 5/08, registrato a Lecce il 20.07.2008 al n. 601 Serie I;

che i lavori sono stati consegnati in data 10.07.2008, come da verbale in pari data redatto dalla Direzione Lavori, per essere ultimati in data 07.11.2008;

che durante l'esecuzione dei lavori nella Piazza Vittorio Veneto di Strudà è stata rilevata la presenza di una soletta di c.a. posta a suo tempo a protezione di un antico pozzo sorgivo lì ubicato, originariamente sormontato da una struttura architettonica sulla cui sommità era posta la statua della Vergine della Neve;

che, proprio in favore della ricostruzione di detto pozzo, un gruppo di cittadini, costituitisi in Comitato, manifestarono il fermo intendimento della comunità Strudese di realizzare un monumento che richiamasse la sua memoria storica;

Considerato che, all'interno dei lavori sulla piazza degli interventi di moderazione del traffico, la richiesta dei cittadini trovava giustificazione funzionale e normativa, la Giunta dell'Unione con Deliberazione n. 20 del 05.11.2008 ha approvato il progetto per la ricostruzione dell'antico pozzo, offerto a titolo gratuito dal professionista Arch. Nicola Pacella Coluccia, già incaricato della progettazione dell'intervento di moderazione del traffico;

che con nota del 13.11.2008 si è provveduto ad inviare alla Soprintendenza per i Beni paesaggistici e storici della Puglia con sede a Lecce n. 2 copie del progetto in questione con la richiesta di parere;

che a seguito delle indicazioni fornite dalla stessa Soprintendenza, il tecnico Arch. Nicola Pacella Coluccia ha provveduto alla rimodulazione di un nuovo progetto che sintetizza con linee semplici lo schema volumetrico antico, evitando rifacimenti in stile al fine di evitare l'esecuzione di un falso storico, e consentendo pertanto una lettura chiara della modernità del manufatto da realizzare in sintonia con i desiderata della suddetta Soprintendenza;

che con D.G.U. n. 9 del 01.04.2009 è stato approvato, in sostituzione del precedente progetto approvato con D.G.U. n. 20 del 05.11.2008 e nelle more dell'acquisizione del parere della Soprintendenza, il progetto in argomento;

Ciò premesso :

Preso atto del parere del Comitato Tecnico-Scientifico per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Ministero per i Beni e attività Culturali che si esprime favorevolmente alla possibilità di realizzare *“una replica del monumento, a suo tempo demolito”* mediante un progetto che restituisca le forme originarie anche in modo leggermente semplificato senza rischio di falso storico;

Ritenuto quindi che il progetto già approvato con D.G.U. n. 20 del 05.11.2008 meglio risponde alle indicazioni date dal succitato Comitato Tecnico-scientifico, configurandosi come replica del monumento a suo tempo demolito, oltre a risultare più adeguato al contesto spaziale sia da un punto di vista architettonico ed estetico e più confacente alle aspettative della cittadinanza di Strudà ;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile Unico del Procedimento;

Visto il D. Lgs n. 163/2006;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

- 2) Di confermare l'approvazione del progetto già approvato con D.G.U. n. 20 del 05.11.2008 relativo alla costruzione di un manufatto in pietra leccese a protezione dell'antico pozzo esistente in Piazza Vittorio Veneto a Strudà e riposizionamento della Statua della Madonna della neve dell'importo di € 15.435,00, redatto a titolo gratuito dal professionista Arch. Nicola Pacella Coluccia.
- 3) Dare atto che l'opera è finanziata con le economie sul mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. resesi disponibili con la rideterminazione del quadro economico a seguito di ribasso d'asta di cui al Cap. 1050 del Bilancio dell'Unione e che il visto di regolarità contabile della spesa è stato già acquisito con la Deliberazione G.U. n. 20/08.
- 4) Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Arch. Salvatore Petrachi, di procedere in tutti i successivi adempimenti per la realizzazione dell'intervento.
- 5) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.