COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.
Data:07/08/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.Antonio Antonica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 127 data: 28/07/2009

OGGETTO: **Direttive per accelerare la conclusione dei procedimenti di condono edilizio.**

L'anno duemilanove addì ventotto del mese di Luglio alle ore 18,15 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) POTI' Vittorio	Sì
1) RUSSO Mauro	Sì
2) BUFANO Fabio	Sì
3) CORVINO Niceta	Sì
4) DURANTE Antonio	Sì
5) PRETE Anna Elisa	Sì
6) SERINO Luigi	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E' altresì presente il Vice segretario Dr. Salvatore Gabrieli.
Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.
La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE	
Parere: FAVOREVOLE	Parere:	*Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo*
Data: 28.07.09	Data: _____	
Il Responsabile del Servizio	Il Respons. del SERV. FINANZIARIO	
F.to all'originale	F.to all'originale	

Ha adottato la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Melendugno è stato interessato da un notevole fenomeno di abusivismo edilizio nel corso degli ultimi 30 anni;
- che tale situazione ha portato alla presentazione di migliaia di istanze di condono edilizio a seguito delle diverse leggi succedutesi nel tempo (1986, 1995 e 2004);
- che il Comune ha provveduto a gestire tale massa di procedimenti sia tramite tecnici esterni incaricati di istruire le pratiche che potenziando negli ultimi anni gli uffici interni con delle collaborazioni;

PRESO ATTO :

- che al momento, nonostante siano passati diversi anni dalle varie leggi in materia, permangono ancora alcune centinaia di pratiche che abbisognano di una sollecita chiusura del procedimento, non essendo più sostenibile una così ampia giacenza di istanze non ancora portate a definizione;
- che spesso la mancanza di chiusura di detti procedimenti rimanenti è dovuta:
    - ad una mancata collaborazione degli istanti che non hanno interesse a produrre la necessaria integrazione di documentazione utile per la chiusura dell'iter amministrativo;
    - ai compensi a suo tempo previsti a favore dei tecnici esterni per l'istruzione delle pratiche non aggiornati da diversi anni e che scoraggiano detti professionisti da una sollecita gestione delle stesse;
    - alla mancanza di adeguato spazio per una utile gestione dell'archivio di dette pratiche che sono oggi dislocate in più sedi e spazi comunali e che comportano una notevole perdita di tempo al momento della necessaria consultazione dei vari fascicoli;
- che la conclusione di dette pratiche comporterebbe un notevole vantaggio per le casse comunali a seguito dei pagamenti degli oneri previsti a favore del Comune;

CONSIDERATO assolutamente prioritario per questa Amministrazione, insediata da soli due mesi, agire per una rapida chiusura dei procedimenti ancora giacenti;
RITENUTO opportuno pertanto dare direttive all'ufficio tecnico nella persona del geom. Saracino Luigi affinchè provveda, nelle forme e modi che riterrà più opportuni, ad accelerare l'iter di conclusione dei procedimenti relativi al condono edilzio ancora in atto;

Con votazione favorevole unanime

DELIBERA

1. di dare direttive al geom. Saracino Luigi , responsabile dell'ufficio condono edilizio, affinchè provveda con propri atti gestionali e sulla base dei rilievi evidenziati in premessa a porre in essere qualunque azione e/o atto finalizzato all'accelerazione della conclusione delle istanze di condono edilizo ancora in giacenza e non portate a conclusione;
2. di rendere la presente, con voto separato e parimenti unanime, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 co. 4° del D.Lgs267/2000.