



UNIONE DEI COMUNI
TERRE DI ACAYA E DI ROCA



CITTÀ DI MELENDUGNO

CITTÀ DI VERNOLE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale
 Data: 07.04.2009

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
 Dr. Antonio Antonica



Deliberazione della Giunta dell'Unione

n. 9 data: 01.04.2009

OGGETTO: Approvazione progetto per la costruzione di un manufatto in pietra leccese a protezione dell'antico pozzo esistente in Piazza Vittorio Veneto a Strudà e riposizionamento della Statua della Madonna della Neve all'interno degli interventi per la moderazione del traffico.

L'anno duemilanove il giorno uno del mese di Aprile alle ore 13,00 nella sala delle adunanze presso la sede municipale del Comune di Melendugno sito in Via San Nicola 6, si è riunita la Giunta dell'Unione.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. L. Roberto Feline, nella sua qualità di Presidente dell'Unione. La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presenti	Assenti
1) FELLINE Luigi Roberto	X	
2) GIAUSA Marino	X	
3) MELE Walter	X	
4) MANGIONE Mario	X	
5) PASTORE Mirko Luigi	X	
4) GRAVILI Maurizio	X	

Presenti n 6 Assenti n. /

Partecipa il Segretario dell'Unione Dr. Antonio Antonica.

Il Presidente dell'Unione, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta dell'Unione constatato che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri

Regolarità tecnica:	Regolarità contabile:
Parere Favorevole	Parere
Addi: <u>31.03.2009</u>	Addi :
Il Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Salvatore Petrachi f.to all'originale	Il Responsabile di Ragioneria Rag. Antonio Nahi

Ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: Approvazione progetto per la costruzione di un manufatto in pietra leccese a protezione dell'antico pozzo esistente in Piazza Vittorio Veneto a Strudà e riposizionamento della Statua della Madonna della neve all'interno degli interventi per la moderazione del traffico.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso:

che con Determinazione n. 12 del 28.02.2008 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato relativo ai lavori in oggetto, redatto dal Raggruppamento Temporaneo incaricato, costituito dai professionisti: Arch. Nicola Pacella Coluccia, Arch. Francesco Greco, Arch. Luigi Santo e Geom. Michele Pascali, dell'importo di € 600.000,00;

che con Determinazione a contrattare n. 13 del 04.03.2008 il sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha stabilito di ricorrere alla procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in argomento da espletarsi ai sensi dell'art. 82 comma 1 e 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 473.334,44, oltre € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

che, a seguito dell'espletamento della gara, con Determinazione del Settore Tecnico n. 37 del 19.05.2008 si è proceduto, tra l'altro, all'aggiudicazione definitiva in favore dell' A.T.I. T.M. COSTRUZIONI sas di Giovanni Magno/MAGNO GIUSEPPE, con il ribasso del 30,683%, per un importo di di € 328.101,23, oltre € 3.000,00, per un totale di € 331.101,23, oltre IVA;

che con Determinazione n. 39 del 03.07.2008 è stato approvato il nuovo quadro economico rideterminato a seguito di ribasso d'asta come di seguito riportato:

IMPORTO DI PROGETTO totale DEI LAVORI + oneri sicurezza				€	476.334,44
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA				€	473.334,44
Economie di gara a seguito di ribasso del 30,683%					-145.233,21
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO					328.101,23
Oneri sicurezza speciali				€	3.000,00
IMPORTO totale DEI LAVORI + Oneri sicurezza				€	331.101,23
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€	165.998,77
Spese Progettazione, Coord. Sicur. in fase di Prog. e di Esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità collaudi	Incidenza Voci G	17,00%	G	€	70.850,00
spese per R.d.P.art. 18	2,00%	max	1,60%	G	€ 7.621,35
rilievi accertamenti indagini					12.000,00
spese di pubblicità + Autorità Vigil. LL.PP.		%			300,00
iva lavori 10% + oneri sicurezza		%	10,00%		33.110,12
IVA generali		%	20,00%		14.963,40
oneri previdenziali professionali		%	2,00%		1.467,00
accantonamenti per imprevisti	7,00%	max su imp. Tot lav	7,00%		23.186,89
IMPORTO PROGETTO RIDETERMINATO				€	497.100,00
ECONOMIE DI GARA				€	102.900,00

che in data 10.07.2008 è stato sottoscritto il relativo Contratto d'appalto Rep. n. 5/08, registrato a Lecce il 20.07.2008 al n. 601 Serie I;

che i lavori sono stati consegnati in data 10.07.2008, come da verbale in pari data redatto dalla Direzione Lavori, per essere ultimati in data 07.11.2008;

che durante l'esecuzione dei lavori nella Piazza Vittorio Veneto di Strudà è stata rilevata la presenza di una soletta di c.a. posta a suo tempo a protezione di un antico pozzo sorgivo lì ubicato, originariamente sormontato da una struttura architettonica sulla cui sommità era posta la statua della Vergine della Neve;

che, proprio in favore della ricostruzione di detto pozzo, un gruppo di cittadini, costituitisi in Comitato, manifestarono il fermo intendimento della comunità Strudese di realizzare un monumento che richiamasse la sua memoria storica;

Considerato che, all'interno dei lavori sulla piazza degli interventi di moderazione del traffico, la richiesta dei cittadini trovava giustificazione funzionale e normativa, la Giunta dell'Unione con Deliberazione n. 20 del 05.11.2008, ha approvato il progetto per la ricostruzione dell'antico pozzo, offerto a titolo gratuito dal professionista Arch. Nicola Pacella Coluccia, già incaricato della progettazione dell'intervento di moderazione del traffico;

che con nota del 13.11.2008 si è provveduto ad inviare alla Soprintendenza per i Beni paesaggistici storici della Puglia con sede a Lecce n. 2 copie del progetto in questione con la richiesta di parere;

che a seguito delle indicazioni fornite dalla stessa Soprintendenza, il tecnico Arch. Nicola Pacella Coluccia ha provveduto alla rimodulazione di un nuovo progetto che sintetizza con linee semplici lo schema volumetrico antico, evitando rifacimenti in stile al fine di evitare l'esecuzione di un falso storico, e consentendo pertanto una lettura chiara della modernità del manufatto da realizzare in sintonia con i desiderata della suddetta Soprintendenza;

Ciò premesso;

Visto il progetto trasmesso dal succitato tecnico, acquisito agli atti dell'ufficio in data 31.03.2009 al n. 177, che presenta il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 13.500,00
Importo Oneri di sicurezza	€ 531,82
Sommano	€ 14.031,82
IVA su lavori (10%)	€ 1.403,18
TOTALE PROGETTO.....	€ 15.435,00

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, in quanto valido da un punto di vista architettonico ed estetico, adeguato al contesto spaziale e confacente alle aspettative della cittadinanza di Strudà;

Dato atto che alla presente Deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs n. 163/2006;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

- 2) Di approvare, in sostituzione del precedente progetto approvato con D.G.U. n. 20 del 05.11.2008 e nelle more dell'acquisizione del parere della Soprintendenza, il progetto per la costruzione di un manufatto in pietra leccese a protezione dell'antico pozzo esistente in Piazza Vittorio Veneto a Strudà e riposizionamento della Statua della Madonna della neve dell'importo di € 15.435,00, redatto a titolo gratuito dal professionista Arch. Nicola Pacella Coluccia.
- 3) Dare atto che l'opera è finanziata con le economie sul mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. resesi disponibili con la rideterminazione del quadro economico a seguito di ribasso d'asta di cui al Cap. 1050 del Bilancio dell'Unione.
- 4) Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Arch. Salvatore Petrachi, di procedere in tutti i successivi adempimenti per la realizzazione dell'intervento, previa acquisizione dei prescritti pareri..
- 5) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

VERBA

UTMG