



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 08/07/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 109

data: 30/06/2009

**OGGETTO: Gestione aree interne in Torre Saracena. Direttive**

L'anno duemilanove addì trenta del mese di Giugno alle ore 18,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Dr. Vittorio Potì nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) POTI' Vittorio	Sì
1) RUSSO Mauro	Sì
2) BUFANO Fabio	Sì
3) CORVINO Niceta	Sì
4) DURANTE Antonio	Sì
5) PRETE Anna Elisa	Sì
6) SERINO Luigi	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale. E' presente il Vicesegretario Comunale Dr. Salvatore Gabrieli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>30.06.2009</u>
Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che il Comune è proprietario di alcuni immobili (campi da tennis, calcetto, ecc.) in diverse zone delle marine (Torre Saracena, Villagio Malama ecc.);
- che detti immobili sono in stato di abbandono versando in alcuni casi in situazioni di pericolo per gli utenti;
- che in tal senso il Consiglio Comunale con deliberazione n. 19 del 20.05.09, esecutiva ai sensi di legge, ha disposto, nell'ambito del Piano comunale di valorizzazione e alienazione del patrimonio, l'assegnazione in gestione di dette aree tramite procedimento di evidenza pubblica;

### Preso atto:

- che al momento il bando in oggetto non è stato ancora pubblicato e che comunque gli effetti dello stesso si avranno dopo la fine della stagione estiva 2009;
- che con nota in atti prot. n. 11718 del 24.06.09 il dr. Agostino Fedele chiede, in attesa dell'esito della gara suddetta, di poter avere l'affidamento delle aree adibite ad attrezzature sportive in Torre Saracena, in totale stato di abbandono, limitatamente al periodo estivo 2009, impegnandosi nel caso a garantire la manutenzione ordinaria e la pulizia dei campi di calcetto e dei giardinetti antistanti;

### Considerato:

- che nelle more del procedimento di evidenza pubblica sia un bene che soggetti terzi possano valorizzare e soprattutto mantenere detti immobili;
- che un eventuale affidamento non comporterebbe alcun onere al Comune, anzi lo affrancherebbe dall'onere di mantenerlo;
- che non esistono altre analoghe richieste;
- pertanto dare direttive al responsabile del procedimento geom. Saracino affinché, previa verifica dei presupposti, attivi detto affidamento nel rispetto delle seguenti indicazioni:
  - o assunzione di responsabili per eventuali danni a cose e persone derivanti dalla gestione a carico dell'affidatario con espresso esonero per il Comune;
  - o nessun onere a carico del Comune;
  - o obbligo per l'affidatario di mettere in sicurezza l'area in oggetto, di curare la manutenzione ordinaria e la pulizia anche del giardinetto antistante il campo di calcetto;
  - o durata del rapporto limitata all'estate 2009, per procedere in breve tempo all'affidamento a seguito della gara;

Visto il parere di cui all'art. 49 del TUEL;

con voto unanime

### DELIBERA

Di dare direttive al responsabile geom. Saracino affinché provveda, nei limiti e termini espressi in narrativa che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, al temporaneo affidamento del campo di calcetto di Torre Saracena;

con voto unanime

### DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.