



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 04/06/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 19

data: 20/05/2009

OGGETTO: Approvazione Piano Comunale di valorizzazione e alienazione del patrimonio.

L'anno duemilanove addì venti del mese di Maggio alle ore 18,00 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presente		Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì	10) TOMMASI Irene	Sì
2) GALATI Angelo	Sì	11) CRETÌ' Salvio	Sì
3) DEGAETANI Luigi	Sì	12) CISTERMINO L. Niceta	No
4) POTI' Damiano M.	Sì	13) CORVINO Niceta (1962)	Sì
5) SERAFINI Anna Rita	Sì	14) CORVINO Niceta (1953)	Sì
6) MELE Walter A.	Sì	15) DE RINALDIS Ezio	Sì
7) BASSI Donato	Sì	16) SANTORO Antonio	Sì
8) STELLA Francesco	Sì	17) RUSSO Mauro	Sì
9) GIAUSA Marino	Sì		

Risultano presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio, i Sigg. SANTO Luigi Salvatore- DORIA Massimo.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. L. Roberto Feline nella sua qualità di Sindaco .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p>REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>19.05.2009</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>

<p>REGOLARITA' CONTABILE Parere:</p> <p>Data: _____</p> <p>Il Respons. del SERV. FINANZIARIO</p>
--

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"><input style="width: 40px; height: 20px;" type="checkbox"/></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Approvazione Piano Comunale di valorizzazione e alienazione del patrimonio

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

-con deliberazione C.C.n. 41 del 30.9.2008 è stato approvato il piano delle alienazioni di immobili di proprietà comunale così come individuati nell'elenco allegato allo stessa deliberazione;

-con successiva deliberazione C.C.n.53 del 28.11.2008 è stato approvato il piano integrativo delle alienazioni di immobili di proprietà comunale così come individuati nell'elenco allegato alla stessa deliberazione;

-in seguito agli esperimenti di pubblico incanto esperiti risultano non aggiudicati i seguenti immobili:

- in Melendugno: terreno individuato in catasto al fg.48 part.528 di mq.865;
terreno individuato in catasto al fg.50 part.156 di mq.4.314;

-con deliberazione C.C. n.8 del 5.2.2009 venivano emanate direttive agli uffici comunali per la predisposizione di un bando di gara, ai sensi dell'art.30 del D.Lgs.n.163/06 per la gestione degli impianti ed immobili di proprietà comunale in località Torre Saracena;

-da una ricognizione dei beni risultano disponibili anche le strutture sportive in Torre dell'Orso nell'ambito del villaggio Malama anch'esse non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune;

-allo stato, è necessario integrare l'elenco dei predetti beni da concedere per la gestione nonché confermare quelli da alienare non ancora aggiudicati;

-Visti gli elenchi integrativi predisposti dall'Ufficio Urbanistico Comunale nonché quello con i beni ancora da alienare;

-Ritenuto dover approvare gli stessi così come predisposti dallo stesso Ufficio;

-Dato atto che sulla bozza della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri ex art.49 del D.Lgs.267/2000;

Visto l'allegato verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;

Con voti favorevoli n. 11 ed astenuti n. 5 (Corvino 62 – Corvino 53- De Rinaldis- Santoro e Russo) espressi per alzata di mano da n 16 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare il piano delle alienazioni di immobili e l'elenco dei beni e strutture da concedere per la gestione così come individuati nei rispettivi allegati elenchi predisposti dall'Ufficio Urbanistico Comunale che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di confermare l'elenco dei beni da permutare per la costruzione della caserma dei carabinieri di cui alla deliberazione C.C.n.53 del 28.11.2008;

Di dare atto che:

- l'elenco dei beni, allegato alla presente, da pubblicare nelle forme di legge, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art.2644 del codice civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Urbanistico Comunale, di concerto con gli altri uffici preposti, ad attendere a tutte le conseguenti incombenze di rito;

Di dichiarare la presente deliberazione con voti favorevoli n. 11 ed astenuti n.5 (Corvino 62 – Corvino 53 – De Rinaldis – Santoro e Russo) immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

