



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 27/04/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 10

data: 20/04/2009

OGGETTO: Strada regionale n. 8 - Progetto di variante definitivo. Approvazione in variante allo strumento urbanistico.

L'anno duemilanove addì venti del mese di Aprile alle ore 18,00 nella solita sala della adunanze, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Presente		Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì	10) TOMMASI Irene	Sì
2) GALATI Angelo	Sì	11) CRETÌ' Salvio	Sì
3) DEGAETANI Luigi	Sì	12) CISTERNINO L.Niceta	Sì
4) POTI' Damiano M.	Sì	13) CORVINO Niceta (1962)	Sì
5) SERAFINI Anna Rita	Sì	14) CORVINO Niceta (1953)	Sì
6) MELE Walter A.	Sì	15) DE RINALDIS Ezio	Sì
7) BASSI Donato	Sì	16) SANTORO Antonio	Sì
8) STELLA Francesco	Sì	17) RUSSO Mauro	Sì
9) GIAUSA Marino	Sì		

Risultano presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio, i Sigg. SANTO Luigi Salvatore- DORIA' Massimo.

Presiede l'adunanza il Sig. Avv. L. Roberto Feline nella sua qualità di Sindaco .

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Consiglio comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

<p style="text-align: center;">REGOLARITA' TECNICA</p> <p>Parere: FAVOREVOLE</p> <p>Data: <u>20.04.2009</u></p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale</p>
--

<p style="text-align: center;">REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>Parere:</p> <p>Data: _____</p> <p style="text-align: center;">Il Respons. del SERV. FINANZIARIO</p>

<p style="text-align: center;"><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"><input type="checkbox"/></div>

Ha adottato la seguente deliberazione:

Il Sindaco-Presidente propone ai Consiglieri presenti in sala una modifica dell'O.d.G. che è quella di anticipare la trattazione dell'argomento iscritto al punto 8 dell'O.d.G. con quello iscritto al punto 1.

La suddetta proposta viene approvata all'unanimità.

Oggetto: Strada Regionale n. 8. Progetto di variante definitivo.
Approvazione in variante allo strumento urbanistico.

IL COSIGLIO COMUNALE

Premesso:

-che, in seguito alla presentazione del progetto della strada regionale n. 8 di circuitazione della penisola salentina 1° lotto, proposto dalla Regione Puglia e più volte approvato sia dal Comune con deliberazioni consiliari n. 36/88, 23/91, n. 26 e 43/93 e sia dalla stessa Regione con deliberazione n. 1726/92, venivano affidati i relativi lavori;

-che, dopo un periodo di stallo, a seguito di atto stragiudiziale di diffida da parte della Leadri srl, società mandante dell'ATI aggiudicataria in via provvisoria dei lavori per la costruzione della strada in argomento, volto a far adottare ogni atto necessario per la realizzazione dei lavori stessi, la Regione convocava apposita riunione per verificare l'esistenza di impedimenti per la realizzazione dell'intervento in parola;

-che, dopo l'emanazione della sentenza n. 3774/2002 da parte della Sezione IV del Consiglio di Stato, il dirigente del Settore Regionale ai LL.PP. convocava apposita conferenza dei servizi in data 28.2.2003, dove e nel corso della quale i rappresentanti dei Comuni interessati riaffermavano le proprie disponibilità ad adottare le dovute varianti agli strumenti urbanistici conseguenti alla decadenza dei vincoli urbanistici assunti con le precedenti approvazioni del progetto in questione;

-che, successivamente alla conferenza dei servizi del 28.2.2003, in ossequio alle direttive emerse nel predetto simposio, l'Impresa aggiudicataria dell'appalto ha predisposto e presentato il nuovo progetto di variante sulla base delle indicazioni e suggerimenti anche di questo Comune come evidenziati nelle precedenti citate deliberazioni;

-che, con deliberazione n. 79 del 29.9.2003, il Consiglio Comunale approvava il progetto di variante della strada in argomento, relativamente al tracciato viario che interessava il territorio comunale di Melendugno così come proposto nello stesso progetto a firma dell'ing. Marco Padovani;

-che, con la stessa deliberazione, si dava atto che il tracciato viario della strada che interessava il territorio comunale di Melendugno era conforme a quello previsto nel piano regolatore generale vigente;

-che in data 22.10.2003 si teneva una seconda conferenza di servizi con le seguenti considerazioni: salva le necessità di ulteriori adeguamenti ed approfondimenti tecnico-progettuali, si dà atto della disponibilità di massima dei Comuni di Lecce, Vernole e Melendugno secondo le specificazioni nei pareri allegati al verbale della stessa conferenza;

-che, successivamente, espletata ogni verifica ed accertata anche la possibilità di utilizzare ancora il finanziamento ottenuto per la realizzazione della strada interessata, il dirigente del settore regionale LL.PP. indiceva nuova conferenza dei servizi per il 5.9.2005;

-che in detta conferenza, fra l'altro, veniva stabilito che la Regione, nell'ambito delle proprie valutazioni di carattere programmatico, esprimesse il proprio assenso riguardo al nuovo tracciato in via di proposizione, che traspone una iniziale strada a scorrimento veloce, parallela alla litoranea S. Foca Otranto con una nuova viabilità, attualizzata alle esigenze del territorio, che recupera tracciati storici e recepisce le intervenute modifiche alla viabilità esistente, tenendo conto delle caratteristiche mutate del tracciato, non più solo di scorrimento parallelo alla litoranea, ma di penetrazione del territorio quale collegamento delle marine di Melendugno con la città di Lecce;

-che in seguito all'approfondimento effettuato dall'avv. Roberto Marra, legale officiato dalla Regione, in ordine alle problematiche giuridiche connesse alla omogeneità fra l'opera già approvata e aggiudicata in gara e l'opera come rinviene dalle modifiche con riferimento sia al tracciato e sia alle caratteristiche intrinseche della stessa, la medesima Regione con deliberazione n. 2035 del 30.12.2005 ha stabilito, tra l'altro, di considerare compatibile con le attuali esigenze del territorio la funzione che assolve la strada per come riprogettata, ritenendo al tempo stesso coerente, se pur di larga massima, il tracciato per come ridefinito in conferenza dei servizi con il 1° lotto dell'originario progetto e di demandare al dirigente del settore LL.PP. la convocazione di apposita conferenza di servizi;

-che, in data 15.2.2006 si teneva la conferenza dei servizi prevista dalla deliberazione GR. N.2035/05 nella quale i partecipanti esprimevano parere favorevole al nuovo tracciato, ma nel contempo avanzavano ulteriori richieste, dettagliatamente riportate nel verbale di seduta, consistenti, in sintesi, nella realizzazione o ammodernamento, contestuale alla realizzazione dell'asse viario principale, di alcune importanti opere ritenute necessarie per l'integrazione dell'opera nel territorio interessato;

-che, in adempimento a quanto disposto nella conferenza del 15.2.2006 e nel rispetto delle disposizioni impartite dal R.U.P., il progettista incaricato, ing. Marco Padovani, ha rielaborato le tavole progettuali adeguandole alle richieste avanzate da ciascun Comune in merito alle opere di completamento della viabilità complementare e di integrazione ambientale del tracciato principale;

-che, con nota n. 12218 dell'11.12.2006, è stata indetta nuova conferenza dei servizi;

-che, in data 11.2.2007, il presidente della conferenza dei servizi ha dichiarato concluso il procedimento con esito favorevole, sulla base dei pareri espressi dagli Enti interessati e con l'impegno a reperire i fondi necessari per le opere integrative, invitando le Amministrazioni comunali interessate ad adottare le dovute varianti urbanistiche ed incaricando il RUP ad avviare i procedimenti finalizzati all'acquisizione di tutte le autorizzazioni in materia ambientale e paesaggistica sul progetto definitivo, propedeutiche anch'esse al proseguimento dei lavori della conferenza sul successivo livello di progettazione;

-che il progetto definitivo della strada è stato integrato anche dallo studio di impatto ambientale redatto ai sensi della L.R. n. 11/2001 e trasmesso anche ai Comuni interessati per la dovuta pubblicazione e per il parere di competenza;

-che tale documentazione, unitamente agli altri atti e grafici, è stata recepita dalla Regione che, tramite l'Assessorato all'Ambiente-Settore Ecologia- ha provveduto all'avvio della procedura di VIA conclusa con un parere del Settore Ecologia parzialmente favorevole, espresso con nota n. 3692 del 22.2.2008, dal quale si evince "... il parere favorevole relativamente al tracciato stradale compreso fra la tangenziale di Lecce e l'abitato di Melendugno (percorso sino alla rotatoria n. 9) ed il parere negativo per la restante parte di tracciato prevista nel progetto in quanto non vengono

considerati adeguatamente gli impatti sulla componente paesaggio, in considerazione dei vincoli significativi.....”;

-che il dirigente del Servizio Regionale ai LL.PP., con nota n. 13349 del 24.12.2008, convocava una ulteriore conferenza dei servizi per il 29.1.2009;

-che in detto consesso, oltre all’espressione del parere, il comune di Melendugno ha fatto espressa riserva di approvare il progetto in argomento in variante allo strumento urbanistico vigente ed alle indicazioni delle opere complementari, fra l’altro segnalate nelle precedenti conferenze dei servizi, ritenute necessarie ed indispensabili per migliorare la infrastrutturazione del territorio in relazione al nuovo carico di traffico conseguente al tracciato della predetta S.R. n.8 ;

tanto premesso,

Visto il progetto di ultimo adeguamento presentato (versione definitiva che riporta il nuovo tracciato a seguito della sopravvenuta sua ridefinizione dopo il parere di VIA) a firma dello stesso tecnico incaricato ing. Marco Padovani;

Ritenuto:

- lo stesso progetto meritevole di approvazione in variante allo strumento urbanistico vigente in quanto non rispondente al tracciato viario riportato nel PRG in funzione delle precedenti approvazioni;

Visto inoltre il progetto di variante relativo alle opere tra la rotatoria n.9 –S.Foca e Torre S.Andrea contenete i percorsi viari integrativi, complementari e funzionali per l’intero tracciato della stessa S.R.n.8 fatto predisporre allo stesso ing.Marco Padovani;

Ritenuto altresì:

- di dover approvare lo stesso progetto unitamente a quello predisposto per il tracciato della S.R.n.8 in quanto relativo ad opere ritenute indispensabili e funzionali alla realizzazione della più volte citata S.R.n.8;
- di dover adeguare le tavole di P.R.G. ai nuovi tracciati attribuendo alle aree interessate dal vecchio tracciato destinazione di zona produttiva agricola;

Considerato che la legge regionale n. 13/01 all’art. 16 prevede una procedura semplificata di approvazione dei progetti di opere pubbliche in variante agli strumenti urbanistici senza necessità di autorizzazione regionale;

Ritenuto dover provvedere in merito dando atto che, ai sensi dell’art. 16 –comma3- della citata L.R. n. 13/01, tale approvazione costituisce adozione di variante urbanistica;

Visto il parere espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio in merito al progetto stesso reso in sede di conferenza dei servizi in data 29.1.2009;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare Urbanistica in data 9.3.2009;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in linea tecnica dal responsabile del Servizio interessato ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Udita i vari interventi di cui si dà conto nel verbale redatto a cura del servizio di stenotipia, che della presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Prima della votazione si allontana dalla sala il consigliere Salvio Cretì. I consiglieri presenti sono n. 16.

Con voti favorevoli n. 12 ed astenuti n. 4 (Antonio Santoro, Niceta Corvino -1962-, Niceta Corvino -1953-, De Rinaldis Ezio), espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. -Di approvare, ai sensi dell'art. 16 -comma 3- della L.R. n. 13/2001 e per quanto di competenza, il progetto definitivo dei lavori di costruzione della Strada Regionale n. 8 per il percorso dalla strada tangenziale di Lecce all'abitato di Melendugno sino alla rotatoria n. 9, a firma dell'ing. Marco Padovani;
2. -Di approvare, inoltre, sempre ai sensi della stessa L.R.n.13/01, il progetto di variante relativo alle opere tra la rotatoria n.9 -S.Foca e Torre S.Andrea contenente la previsione delle opere integrative ritenute indispensabili e funzionali alla programmata opera regionale e di cui al sub.1;
3. -Di revocare, le precedenti deliberazioni del Consiglio Comunale n. 36/88, 23/91, 26/93, 43/93 e 79/2003;
4. -Di attribuire alle aree interessate dal vecchio percorso della Strada Regionale n. 8, e non coincidenti con la nuova sede viaria, la destinazione di Zona Agricola E1, demandando al Responsabile dell'U.T.C. l'adeguamento delle Tavole di PRG al nuovo percorso della Strade Regionale n. 8 e per le strade di cui al progetto di variante contenente le opere complementari riportate nel progetto sub.2;
5. -Di chiedere all'Assessorato Regionale ai LL.PP. il finanziamento delle opere di cui al progetto sub.2, con i fondi delle economie di gara e/o con nuovi fondi regionali, atteso quanto fatto presente dallo stesso Assessore alle OO.PP. anche in sede di ultima conferenza dei servizi del 29.1.2009;
6. -Di dare atto che la presente approvazione costituisce adozione di variante urbanistica ai sensi della normativa precedentemente citata;
7. -Di incaricare il responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio del conseguenti incombenze di rito.

Successivamente su proposta del Sindaco-Presidente,

Con voti favorevoli n. 12 ed astenuti n. 4 (Antonio Santoro, Niceta Corvino -1962-, Niceta Corvino -1953-, De Rinaldis Ezio), espressi per alzata di mano da n. 16 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.