



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 27/03/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 37

data: 23/03/2009

**OGGETTO: Progetto per la realizzazione di opere quale urbanizzazione indotta. Approvazione.**

L'anno duemilanove addì ventitrè del mese di Marzo alle ore 13,45 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. Luigi Roberto Feline nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) FELLINE Luigi Roberto	Si
2) DEGAETANI Luigi	Si
3) BASSI Donato	No
4) DORIA Massimo	Si
5) SANTO Luigi Salvatore	No
6) SERAFINI Anna Rita	Si
7) STELLA Francesco	Si

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>20.03.2009</u>
I Responsabili dei Servizi LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; border: 1px solid black; width: 50px; height: 20px; margin-left: auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Progetto per la realizzazione di opere quale urbanizzazione indotta. Approvazione.

### **La Giunta Comunale**

Premesso che:

-con atto n.428106 di rep a rogito del notaio Miglietta da Lecce fu stipulata la convenzione attuativa dell'accordo di programma sottoscritto tra il Comune di Melendugno e la Regione Puglia per consentire alla società SIAT richiedente la realizzazione dell'ampliamento del complesso produttivo a carattere alberghiero esistente in Torre Saracena denominata Grand Hotel Araba Fenice;

-fra gli obblighi assunti dalla predetta società SIAT risulta, fra l'altro, l'impegno ad eseguire a titolo di opere di urbanizzazione indotta quelle opere indicate dall'Amministrazione Comunale;

-con propria deliberazione n.187 del 29.11.2007 sono state individuate quali opere indispensabili che la società SIAT srl doveva eseguire in base agli impegni assunti con l'accordo di programma predetto, la realizzazione di tappetini di usura su alcune vie del villaggio di Torre Saracena nonché tratti in loc.tà Torre Specchia secondo la priorità indicata nell'elenco riportato nella stessa deliberazione e comunque sino alla concorrenza di €.103.281,38;

-la società SIAT , con nota in data 16.6.2008 –acquisita al n.10914 di prot. del 19 successivo- ha trasmesso il progetto delle predette opere secondo gli atti e grafici a firma dell'arch .Anntonio CIOFFI;

Visto il progetto presentato;

Rilevato che il progetto medesimo prevede l'esecuzione del tappetino di usura solo su alcune vie dell'abitato di Torre Saracena il cui importo indicato è comunque pari alla concorrenza della cifra stabilita nel citato atto di convenzione;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine anche al progetto medesimo ed alla congruità del valore delle opere in base al computo allegato al progetto di che trattasi;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso parere favorevole dal Responsabile del Servizio Urbanistico interessato;

Con voti unanimi, espressi nei modi e forme di legge,

### **DELIBERA**

**Approvare** il progetto preliminare delle opere di urbanizzazione indotta presentato dalla soc.tà SIAT srl e relativo alla esecuzione dei tappetini di usura su alcune vie dell'abitato di Torre Saracena così come riportate nei grafici e computo metrico estimativo a firma dell' arch. Antonio CIOFFI;

**Dare atto** che a garanzia delle predette opere è stata prestata idonea garanzia che sarà svincolata con autorizzazione dell'Amministrazione dopo accertata la buona e regolare esecuzione delle opere stesse da certificarsi da parte del direttore dei lavori con regolare collaudo o atto equivalente.

**Dare mandato** al Responsabile del Servizio LL.PP. di provvedere all'adozione di tutti gli atti necessari per l'attuazione dell'intervento in oggetto.