

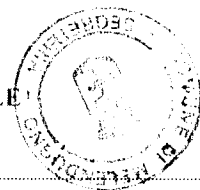


COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme  
all'originale.

Data: 27/10/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 146

data: 20/10/2008

**OGGETTO: Collaudo opere di urbanizzazione nell'ambito del piano di lottizzazione di un comparto di aree di Espansione C1 in Melendugno loc.tà S.Nicola zona PEEP. Presa d'atto.**

L'anno duemilaotto addi venti del mese di Ottobre alle ore 13,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) FELLINE Luigi Roberto	Si
2) DEGAETANI Luigi	No
3) BASSI Donato	Si
4) DORIA Massimo	No
5) SANTO Luigi Salvatore	Si
6) SERAFINI Anna Rita	Si
7) STELLA Francesco	Si

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE Data: <u>15.10.2008</u>  Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale
---

REGOLARITA' CONTABILE Parere: Data: _____  Il Respons. del SERV. FINANZIARIO
--

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i>
---

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Collaudo opere di urbanizzazione nell'ambito del piano di lottizzazione di un comparto di aree di Espansione C1 in Melendugno loc.tà S.Nicola zona PEEP. Presa d'atto

### La Giunta Comunale

Vista l'atto di convenzione tra il Comune ed i sig.ri Petrachi Cosima, Schirinzi Lucia e soc. Magil Immobiliare srl. n.46476 di rep. del notaio Massimo ANGLANA in data 17.3.2005, registrata all'Agenzia delle Entrate di Lecce l. 9.4.2005 al n.1193, stipulata per l'attuazione degli obblighi assunti dai predetti lottizzanti in ordine alle opere di urbanizzazione ricadenti nell'ambito della lottizzazione urbanistica di un comparto di aree in Melendugno località S.Nicola zona di Espansione C1 -zona PEEP;

Considerato che detta convenzione, tra l'altro, prevede che gli impianti di tutti i servizi e le relative aree passeranno al Comune dietro sua insindacabile richiesta dopo che ne sia stata accertata la loro buona e regolare esecuzione previo collaudo eseguito da tecnico nominato dall'Amministrazione Comunale con spese a carico dei lottizzanti;

Vista la determinazione n.32 del 16.4.2008 con la quale il Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio ha nominato l'ing. Antonio CANDIDO collaudatore delle opere di urbanizzazione derivanti dalla convenzione urbanistica prima richiamata;

Visto il collaudo effettuato dal suddetto tecnico in data 28.5.2008;

Rilevato che le opere collaudate sono riferite a tutte le opere di urbanizzazione autorizzate nell'ambito del piano di lottizzazione del comparto interessato;

Constatato che le predette opere di urbanizzazione sono state debitamente collaudate da parte del suddetto tecnico;

Vista la determinazione del Responsabile del V° Servizio n.59 in data 15.10.2008 di approvazione delle risultanze di collaudo, avendo lo stesso Responsabile attestato che le prescrizioni effettuate dal collaudatore in ordine alla posa in opera della segnaletica verticale ed orizzontale sono state osservate;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in linea tecnica del Responsabile del Servizio Urbanistico ai sensi dell' art.49 del D.Lgs.267/2000;

Visto il T.U. approvato con D.Lgs.n.267/2000;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere ex art.49 del T.U.n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli.

### DELIBERA

Di prendere atto del collaudo effettuato dall'ing. Antonio CANDIDO riguardante tutte le opere di urbanizzazione, così come realizzate sig.ri Petrachi Cosima, Schirinzi Lucia e soc. Magil

Immobiliare srl., derivanti dagli impegni assunti con la convenzione stipulata in data 17.3.2005 con atto del notaio Massimo ANGLANA n.46476 di rep., registrato presso l'Agenzia delle Entrate Lecce 1 in data 9.4.2005 al n.1193

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistico e Assetto del Territorio di attendere alle ulteriori operazioni conseguenti atte all'acquisizione delle opere di urbanizzazione e degli impianti esistenti come collaudati e, di conseguenza, assumere a proprio carico, da ora, i relativi oneri riflessi;

Di dichiarare, a seguito di unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.