



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme  
all'originale.

Data: 27/06/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 93

data: 19/06/2008

**OGGETTO: Causa civile di appello Giannone Salvatore contro Comune di Melendugno.  
Nomina Consulente Tecnico di Parte (CTP).**

L'anno duemilaotto addi diciannove del mese di Giugno alle ore 19,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	No
3) BASSI Donato	No
4) DORIA Massimo	Sì
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	No
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 4 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>19.06.2008</u>
Il Responsabile del Servizio AMMINISTRAZIONE GENERALE F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i>
<input type="checkbox"/>

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Causa civile di appello Giannone Salvatore contro Comune di Melendugno. Nomina Consulente Tecnico di Parte (CTP).

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO :

- Che gli atti della procedura espropriativa relativa ad un'area sita in San Foca ed interessata da un procedimento ablatorio ad iniziativa dell'amministrazione comunale per la realizzazione di un mercatino erano stati impugnati innanzi al TAR tra gli altri da Vincenzo Giannone, comproprietario, insieme a Salvatore e Domenica di un'area di mq 118, interessata dal detto procedimento;
- Che il TAR aveva annullato tutti gli atti del procedimento ablatorio, compresa la dichiarazione di pubblica utilità;
- Che era interesse dei proprietari adire l'autorità giudiziaria per ottenere il risarcimento del danno per effetto dell'illecita ablazione dell'area;
- Che gli stessi convenivano in giudizio il Comune di Melendugno, per vederlo condannare al risarcimento del danno;

che il comune convenuto eccepiva innanzi tutto la prescrizione del diritto;

che l'autorità giudiziaria, con sentenza del 19/10/2004, dichiarava il credito prescritto;

che gli interessati proponevano appello;

che la Corte d'Appello di Lecce ha emesso sentenza n. 276/2008, non definitiva dell'intero giudizio, con la quale è stato accolto l'appello, riconoscendo in favore degli appellanti il diritto ad essere risarciti dall'Amministrazione, demandando alla perizia del Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU), nominato dalla corte nella persona dell'ing. Giovanni Caricato, la quantificazione del dovuto;

VISTA la nota del legale del Comune, avv. Flavia Casciaro, in data 16.6.2008, con la quale lo stesso chiede di conoscere il nominativo dell'eventuale Consulente Tecnico di Parte (CTP) nominato dall'Amministrazione;

RITENUTO di dover individuare nel responsabile dell'Ufficio urbanistico comunale, geom. Luigi Saracino, il CTU, trattandosi di argomenti di natura urbanistica e in particolare, nel caso di specie, alla quantificazione del valore delle aree;

VISTO il T.U.EE.LL. n. 267/2000;

Con voti unanimi,

## DELIBERA

Di nominare in qualità di Consulente Tecnico di Parte (CTP) nelle operazioni peritali di cui in narrativa il geom. Luigi Saracino, responsabile del Servizio urbanistico comunale;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.