



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 21/09/2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 148

data: 21/09/2007

**OGGETTO: Delibera CIPE 03/06 e 14/06. Delibera G.R. 3.08.2007 n. 1356. Realizzazione di interventi a favore dello sviluppo locale. Approvazione progetti Definitivi degli interventi di "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno. Importo € 690.000,00 e "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne. Importo € 540.000,00.**

L'anno duemilasette addì ventuno del mese di Settembre alle ore 9,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	Sì
4) DORIA Massimo	No
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	No
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>21.09.2007</u>
Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>21.09.2007</u>
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <input style="width: 40px; height: 20px;" type="checkbox"/> </div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

## **La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal IV Servizio Lavori Pubblici**

---

OGGETTO: Delibere CIPE 03/06 e 14/06. Delibera G.R. 3.08.2007 n.1356. Realizzazione di interventi a favore dello sviluppo locale. Approvazione progetti Definitivi degli interventi di "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno. Importo € 690.000,00 e "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne. Importo € 540.000,00".-

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

CHE con deliberazione della Giunta Regionale n.1543 del 13.10.2006, sono stati individuati i settori di intervento e le ripartizioni delle risorse assegnate alla Regione Puglia con delibera CIPE 3/2006 relativa alle risorse FAS per il periodo 2006/2009;

CHE tali settori di intervento riguardano essenzialmente il completamento del sistema infrastrutturale nelle aree di insediamento produttivo privilegiando gli investimenti volti a integrare in contesti specifici le azioni rivolte alla competitività e sostenibilità dei processi produttivi, favorendo le aree di insediamento connotate da livelli adeguati di domanda insediativa da parte delle imprese e le aree in grado di evidenziare efficaci livelli di integrazione con il sistema produttivo locale, oltre che privilegiare interventi volti a qualificare le rete e le infrastrutture tecnologiche;

CHE il Settore Artigianato, PMI e Internazionalizzazione dell'Assessorato allo Sviluppo Economico, ha predisposto il Quadro Strategico dell'APQ -Atto integrativo IV in materia di "Realizzazione d' interventi a favore dello sviluppo locale, previsto dalla delibera CIPE 14/06 ed approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico, contenente le modalità di selezione degli interventi infrastrutturali;

CHE in attuazione del "Quadro Strategico" l'Assessorato allo Sviluppo economico ha concordato con le varie Amministrazioni Provinciali i criteri assunti per la ripartizione delle risorse e sono state condivise le modalità di rilevazione della domanda infrastrutturale da rilevarsi mediante apposita scheda contenente gli elementi utili per la valutazione, da trasmettere da parte delle Amministrazioni Provinciali al Settore competente dell'Assessorato allo Sviluppo Economico;

CHE nelle schede degli interventi di completamento e/o ampliamento delle zone PIP, trasmesse dalla Provincia di Lecce e di cui si è preso atto nelle successive riunioni delle singole Amministrazioni Provinciali mediante "conferenza dei servizi" di cui all'art.14 della legge 241/90, sono contenuti nr.2 interventi riguardanti il "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno" dell'importo di € 690.000,00 ed il "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne" dell'importo € 540.000,00;

CHE tali interventi sono specificati in distinti progetti preliminari predisposti dal Responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici -U.T.C.- Arch.Salvatore Petrachi, segnalati per tempo all'Amministrazione Provinciale di Lecce;

CHE al fine della partecipazione alla procedura concorsuale di ammissione a finanziamento, di cui alla Delibera G.R. 3.08.2007 n.1356, la Giunta Comunale, con Deliberazione n.147 del 19.09.2007, ha approvato i progetti preliminari degli interventi di "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno" dell'importo di € 690.000,00 e di "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne" dell'importo € 540.000,00 redatti dal Responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici -U.T.C.-, nominandolo Responsabile del Procedimento e Responsabile della Sicurezza in fase di progettazione, il quale è stato incaricato, altresì, della progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi, con la possibilità, vista l'esiguità del tempo a disposizione per la redazione dei progetti, di provvedere con propri atti di gestione a quanto necessario per l'affidamento dell'incarico di coprogettazione con l'Ufficio, delle opere in argomento, a liberi professionisti, in conformità della legislazione vigente in materia, e del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

CHE, in considerazione del ridottissimo tempo utile per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei due interventi, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici -UTC- con Determina n.105 del 19.09.2007 ha affidato l'incarico di coprogettazione con l'Ufficio LL.PP. Comunale, ad altro Funzionario comunale ed a professionisti esterni che hanno già espletato attività di progettazione similare in tali ambiti.

CHE in data odierna i teams di progettazione hanno presentato il progetto definitivo degli interventi aventi il seguente quadro economico:

1. Progetto di "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno". Importo di € 690.000,00

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
A1) Completamento rete stradale, marciapiedi e Segnaletica	€ 230.100,00	
A2) Completamento impianto di pubblica illuminazione	€ 54.400,00	
A3) Completamento rete idrica	€ 45.000,00	
A4) Completamento rete fognante	€ 57.680,00	
A5) Rete gas metano(da realizzarsi per convenzione dal Concessionario)	€ 133.400,00	
SOMMANO	€ <b>520.580,00</b>	
A6) Oneri per la sicurezza ( non soggetti a ribasso)	€ 11.000,00	
TOTALE	€ <b>531.580,00</b>	€ <b>531.580,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Spese generali e tecniche	€ 67.000,00	
B2) Spese incentivo Art. 92 D.Lgvo163/06 (max 2%)	€ 10.500,00	
B3) Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 5.000,00	

B4) I.V.A. 10% su lavori	€ 53.158,00	
B5) Oneri previdenziali	€ 3.360,00	
B6) Oneri previdenziali 3% su B1+B3	€ 2.160,00	
B7) IVA 20% su B1+B3+B6	€ 14.832,00	
B8) Imprevisti	€ 2.410,00	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 158.420,00</b>	<b>€ 158.420,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 690.000,00</b>

2. Progetto di "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne". Importo € 540.000,00

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
A1) Realizzazione di nuove strade in ampliamento	€ 94.560,00	
A2) Ripristino manto stradale su strade esistenti	€ 17.220,00	
A3) Realizzazioni di marciapiedi e segnaletica stradale	€ 46.600,00	
A4) Ampliamento pubblica illuminazione	€ 131.200,00	
A5) Ampliamento rete fognante	€ 53.200,00	
A6) Ampliamento rete idrica	€ 69.300,00	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 412.080,00</b>	
A7) Oneri per la sicurezza ( non soggetti a ribasso)	€ 9.200,00	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 421.280,00</b>	<b>€ 421.280,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Spese generali e tecniche	€ 47.300,00	
B2) Spese incentivo Art. 92 D.Lgvo163/06 (max 2%)	€ 8.425,60	
B3) Indagini,prove, relazioni geotecniche e geologiche	€ 3.000,00	
B4) Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 3.300,00	
B5) IVA 10% su lavori	€ 42.128,00	
B6) Oneri previdenziali 3% su B1+B3+B4	€ 1.608,00	
B7) IVA 20% su B1+B3+B4+B6	€ 11.041,60	
B8) Imprevisti	€ 1.916,80	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 118.720,00</b>	<b>€ 118.720,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 540.000,00</b>

## TUTTO CIO' PREMESSO

VISTA la nota prot.n.38/A/5466 del 6.09.2007 dell'Assessorato Regionale al Turismo ed Industria Alberghiera, pervenuta in data 14.09.2007 prot.n.14443, con la quale si richiede documentazione inerente la progettazione degli interventi, oltre all'eventuale atto di impegno nel caso l'Amministrazione Comunale avesse intenzione di cofinanziare gli interventi proposti; il tutto da inviarsi entro il 21.09.2007;

RITENUTO che i progetti definitivi degli Interventi di "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno" dell'importo di € 690.000,00 redatto dall'Arch.Salvatore Petrachi e Geom.Luigi Saracino dell'U.T.C., dall'Ing.Antonio Candido, dall'Arch.Donatella Dentoni, dal Geom.Niceta Santoro e, per la parte geologica, dal Geologo Dott.Walter D'Autilia, e di "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne" dell'importo € 540.000,00 redatto dall'Arch.Salvatore Petrachi e Geom.Luigi Saracino dell'U.T.C., dall'Ing.Mario POTI', dal Geom.Giovanni Mastrogiovanni e, per la parte geologica, dal Geologo Dott.Luigi Candido, siano idonei a realizzare il completamento delle reti infrastrutturali delle zone PIP di Melendugno e Borgagne e siano attinenti alle possibilità di finanziamento sopra richiamate;

Ritenuto di cofinanziare gli interventi nel caso di ammissione a finanziamento, ritenendo strategiche le opere previste, per la realtà economica comunale;

Visto il D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 163/2006;

Dato atto che sulla proposta della presente delibera sono stati acquisiti i pareri favorevoli ex art. 49 legge 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge,

## DELIBERA

1. DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI APPROVARE i progetti definitivi degli interventi di "Completamento infrastrutturale delle aree artigianali e industriali di Melendugno" dell'importo di € 690.000,00 redatto dall'Arch.Salvatore Petrachi e Geom.Luigi Saracino dell'U.T.C., dall'Ing.Antonio Candido, dall'Arch.Donatella Dentoni, dal Geom.Niceta Santoro e, per la parte geologica, dal Geologo Dott.Walter D'Autilia, e di "Completamento infrastrutture delle aree artigianali e industriali di Borgagne" dell'importo € 540.000,00 redatto dall'Arch.Salvatore Petrachi e Geom.Luigi Saracino dell'U.T.C., dall'Ing.Mario POTI', dal Geom.Giovanni Mastrogiovanni e, per la parte geologica, dal Geologo Dott.Luigi Candido;
3. DI IMPEGNARSI A COFINANZIARE i due interventi in caso di ammissione a finanziamento, nel limite del 15% dei singoli importi, e quindi per complessivi € 184.500,00, con fondi del bilancio comunale, da inserire nel redigendo bilancio di previsione 2008;

4. DI IMPEGNARSI ad inserire i due progetti nel prossimo aggiornamento al Piano triennale dei lavori pubblici, per l'annualità 2008.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.-