



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 03/07/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 104

data: 28/06/2007

OGGETTO: Istituzione parcheggi temporanei: Determinazioni.

L'anno duemilasette addì ventotto del mese di Giugno alle ore 14,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	Sì
4) DORIA Massimo	Sì
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	Sì
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>28.06.2007</u>
Il Responsabili dei Servizi POL. MUNICIPALE URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; border: 1px solid black; width: 50px; height: 30px; margin-left: auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Istituzione parcheggi temporanei: determinazioni.

La Giunta Comunale

Premesso:

-che durante la stagione balneare si verifica un notevole afflusso di turisti e villeggianti presso le marine, per cui è necessario provvedere alla istituzione di parcheggi con custodia dei veicoli, ai sensi dell'art.7 del N.C.S., sia per ragioni di sicurezza della circolazione, di ordine pubblico e della salute, sia per la salvaguardia ambientale del territorio;

-che è intendimento dell'Amministrazione, anche in considerazione di quanto stabilito nelle varie riunioni con S.E. il Prefetto, evitare il parcheggio indiscriminato lungo la litoranea nonché in alcune aree ad immediato contatto con la zona demaniale;

-che, per tali ragioni è ancor più indispensabile dover reperire un maggior numero di aree da destinare a parcheggio in zone ritenute idonee;

Constatato che sono state presentate da parte di privati istanze per la utilizzazione di diverse aree a parcheggio come di seguito riportate:

1. S. Foca – località S.Basilio da parte del sig.Sciolti Antonio per il terreno distinto in catasto al fg.10 part.83;
2. Torre Specchia- lit.S.Cataldo-Otranto km.1- da parte della soc.GARIGA srl. per il terreno distinto in catasto al fg.3 part.lle 2069-2070-2071;
3. Roca- da parte del sig. Aprile Luigi Maria per il terreno distinto in catasto al fg.24 part. 658;
4. Roca- da parte della sig.ra Colazzo Raffaella per il terreno distinto in catasto al fg.24 part.lle 657 e 840;
5. S.Andrea –da parte del sig.Sicuro Carlo –amministratore della società La Cucina del Pescatore- per i terreni distinti in catasto al fg.65 part.lle 368-369-370-374-375-376-380-381-382-383;

Ritenuto dover accogliere in parte le suddette istanze, rilasciando la concessione amministrativa limitatamente alle sole parti di esse prive di vegetazione arborea e/interessate da macchia mediterranea e di stabilire le seguenti condizioni:

- a)- apposizione di barra o catena agli ingressi del parcheggio evitando qualsiasi altra opera di recinzione fissa fermo restando l'obbligo di garantire l'accesso pedonale al demanio eventualmente confinante;
- b)- sistemazione del terreno in semplice battuto (terra o tufina o ghiaietto) senza alcun legante;
- c)- numerazione dei posti auto ove possibile;
- d)- illuminazione,ove possibile, per la eventuale custodia notturna;
- e)- dotazione,in numero sufficiente, di estintori a polvere omologati su carrello;

Ritenuto, altresì, di dover fare salvi gli adempimenti di carattere fiscale,contributivo e previdenziale a carico dei singoli proprietari/gestori;

Ritenuto, ancora, di stabilire che:

-ai fini dell'esercizio dell'attività relativa alla presente concessione, i suddetti proprietari devono essere in possesso dei requisiti di legge;

-l'esercizio della presente concessione è subordinato alla sussistenza delle condizioni specificate ai punti a-b-c-d-e;

-le tariffe che devono essere praticate sono le seguenti:

Tariffa oraria € 0,80 dalle ore 8,00 alle ore 22,00;

Tariffa unica dopo le 22,00 fino alle ore 2,00 € 2,00;

Abbonamento stagionale €.40,00 senza limite di orario;
Abbonamento mensile €.30,00 " " " " ;
Abbonamento settimanale €.10,00 " " " " ;

Ritenuto infine, in considerazione delle necessità che i proprietari delle aree occorrenti per assicurare i parcheggi devono accollarsi l'onere dell'esecuzione di lavori per l'adeguamento delle stesse, così come stabilito nei punti dalla lett.a) alla lettera e) di cui in precedenza, che è opportuno esonerare gli stessi proprietari dal pagamento del canone concessorio e riconoscere che tutti gli incassi rimangano nelle loro disponibilità;

Visto che sulla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49 del T.U.n.267/2000;

Visti in particolare :

-il parere favorevole espresso dal Responsabile del V° Servizio Urbanistica -Assetto del Territorio-Ambiente;

-il parere favorevole espresso dal Comandante dei VV.UU.;

Visto il T.U.n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

Di istituire, per il periodo dalla data della presente delibera e fino al 15 settembre 2007, con l'obbligo di ripristino dello stato dei luoghi, i parcheggi a pagamento sulle aree delimitate nelle planimetrie allegate alla presente, che della stessa costituiscono parte integrante e sostanziale;

Di rilasciare la concessione amministrativa ai sottoelencati richiedenti per il periodo di cui sopra nelle aree evidenziate nelle allegate planimetrie e precisamente:

-per l'area relativa alla loc.tà S.Foca -zona S.Basilio- di proprietà del sig.Sciolti Antonio, distinta in catasto al fg.10 part.83, limitatamente alla zona non interessata da vegetazione esistente(macchia);

-per l'area relativa alla loc.tà Torre Specchia di proprietà della GARIGA srl, distinta in catasto al fg.3 part.lla 2069-2070-2071;

-per l'area relativa alla loc.tà Roca di proprietà del sig.Aprile Luigi Maria, distinta in catasto al fg.24 part.658;

-per l'area relativa alla loc.tà Roca di proprietà della sig.ra Colazzo Raffaella distinta in catasto al fg.24 part.lla 657 e 840;

-per l'area relativa a S.Andrea richiesta dal sig.Sicuro Carlo -amministratore della soc. La Cucina del Pescatore- distinta in catasto al fg.65 part.lla 368-369-370-374-375-376-380-381-382-383;

Di stabilire che:

-le concessioni per la utilizzazione delle aree a parcheggio, per il periodo decorrente dalla data della presente deliberazione e fino al 15 settembre, sono assegnate per il corrente anno salvo revoche o variazioni da parte dell'Amministrazione Comunale;

-ai fini dell'esercizio dell'attività relativa alla presente concessione, i suddetti concessionari devono essere in possesso dei requisiti di legge;

-da parte dei concessionari,per l'anno in corso, salve diverse future decisioni che l'Amministrazione Comunale potrà adottare con successivo atto,nulla è dovuto per la concessione;

-i concessionari sono obbligati a porre in opera all'ingresso dell'area oggetto della concessione idonei cartelli informativi con orari e tariffe conformi alle prescrizioni del codice della strada e con

indicati gli estremi autorizzativi come da schema predisposto dal Comandante la Polizia Municipale;

-i parcheggi autorizzati ai richiedenti meglio sopra individuati devono intendersi parcheggi a pagamento senza custodia e ,pertanto, i richiedenti sono esonerati dall'obbligo di stipulare una polizza contro i danni da incendio e furto;

-l'esercizio della presente concessione è subordinato alla sussistenza delle condizioni specificate ai punti a-b-c-d-e;

-che le tariffe sono:

Tariffa oraria € 0,80 dalle ore 8,00 alle ore 22,00;

Tariffa unica dopo le 22,00 fino alle ore 2,00 €2,00;

Abbonamento stagionale €40,00 senza limite di orario;

Abbonamento mensile €30,00 " " " " ;

Abbonamento settimanale €10,00 " " " " ;

Di dichiarare la presente, a seguito di separata unanime votazione, immediatamente eseguibile.