



COMUNE di MELENDUGNO  
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme  
all'originale.

Data: 24/04/2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Antonio Antonica

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 60

data: 19/04/2007

**OGGETTO: Autorizzazione all'installazione di impianto per l'erogazione del servizio Internet a banda larga. Approvazione schema di convenzione.**

L'anno duemilasette addì diciannove del mese di Aprile alle ore 13,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	<b>Presente</b>
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	Sì
4) DORIA Massimo	No
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	No
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE Data: 19.04.2007  Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale
--

REGOLARITA' CONTABILE Parere: Data: _____  Il Respons. del SERV. FINANZIARIO
--

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i> <input type="checkbox"/>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Autorizzazione all'installazione di impianto per l'erogazione del servizio Internet a banda larga. Approvazione schema di convenzione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che nei territori comunali individuati della Frazione di Borgagne e delle insistenti aree rurali limitrofe si è riscontrata una forte domanda da parte della cittadinanza per l'installazione della c.d. banda larga ADSL, che consente la connessione a internet in modo veloce, sia per l'uso professionale di enti, aziende, imprese e professionisti, sia per la fruizione di utenze private;
- che, malgrado diverse e reiterate richieste, Telecom Italia Spa, interpellata quale primo interlocutori relativamente alle necessarie infrastrutturazioni per l'allargamento della rete a banda larga, ha fatto sapere che al momento il territorio comunale della Frazione di Borgagne del Comune di Melendugno non rientra nei prossimi piani di sviluppo per la diffusione del servizio ADSL;
- che l'Agenzia di Sviluppo Territoriale GAL, Isola Salento, di cui il Comune di Melendugno è partner, ha attivato in tal senso un progetto di superamento del "digital divide" che prevede la installazione e messa in esercizio anche nel territorio individuato della Frazione di Borgagne e delle aree rurali limitrofe di un sistema innovativo di diffusione degli accessi ad internet a banda larga wireless, percorribile in tempi brevi, rappresentato dall'implementazione di reti e sistemi wireless in bande di frequenza libere, prevedendo nel contempo la gratuità delle spese d'installazione per i primi 100 utenti e tariffe di accesso particolarmente vantaggiose;
- che l'Agenzia di Sviluppo Territoriale GAL Isola Salento ha incaricato la società Fowhe srl di Serrano (Le) di procedere alle relative infrastrutturazioni;
- che in tal senso è pervenuta a questa Amministrazione una richiesta da parte della la società CEO Fowe srl di procedere alla installazione dell'infrastruttura di base della rete Wireless che consenta:
  - o installazione dei modem rapide e semplici con tecnologia "Plug&Play";
  - o possibilità di operare anche in assenza di visibilità ottica;
  - o operatività di banda larga a 2,4 GHz;
  - o accesso ed estensione delle reti Intranet;
  - o utilizzo di Internet;
  - o telesorveglianza;
  - o telefonia VOIP
- che la predetta società con nota prot. 5145 del 20/03/2007 ha formalizzato la propria richiesta finalizzata all'ottenimento da parte del comune dell'autorizzazione al posizionamento presso una torre faro del campo sportivo di Borgagne e presso gli ivi insistenti locali ex spogliatoi, dell'apparato centrale per la fornitura del servizio di connessione a internet a "banda larga";
- che con la Società si accollerà tutti i costi connessi alla realizzazione di tale sistema, destinando altresì all'Amministrazione Comunale di Melendugno due collegamenti gratuiti per la sede Comunale di Borgagne e per il plesso scolastico nonché il comodato gratuito di altri 2 dispositivi di accesso ad internet destinati ad altre sedi e/o strutture pubbliche;

RITENUTO di concedere l'autorizzazione richiesta, provvedendo alla stipula di apposita convenzione, atta a regolare i rapporti tra il Comune e la Società, limitatamente all'installazione degli impianti ed alla rinveniente alimentazione elettrica presso la proprietà comunale e fatto salvo l'ottenimento delle ulteriori autorizzazioni di tipo edilizio o quanto altro necessario;

VISTO e riconosciuto meritevole di approvazione lo schema di convenzione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti **unanimi**;

#### DELIBERA

DI AUTORIZZARE la Ditta Fowhe di Serrano (LE), individuata dall'Agenzia di Sviluppo Territoriale GAL Isola Salento quale ditta incaricata delle infrastrutturazioni per l'erogazione del servizio di connettività ad internet a banda larga col sistema wireless nelle zone non servite di Borgagne ed aree rurali limitrofe, al posizionamento presso i locali ex spogliatoio e l'adiacente torre faro del campo sportivo comunale di Borgagne dell'apparto centrale per la fornitura del servizio di connessione a internet a "banda larga" come descritto in premessa, ed alla relativa alimentazione elettrica bt da derivare da apposito quadro elettrico;

DI APPROVARE lo schema di convenzione per la concessione dell'autorizzazione suddetta, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che, come previsto dall'allegata convenzione, la ditta di cui al punto precedente si accollerà tutti i costi connessi alla realizzazione di tale sistema, destinando altresì all'Amministrazione Comunale di Melendugno due collegamenti gratuiti per la sede Comunale di Borgagne e per il plesso scolastico della medesima frazione nonché il comodato gratuito di altri 2 dispositivi di accesso ad internet destinati ad altre sedi e/o strutture pubbliche;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Assetto del territorio, Urbanistica e Ambiente di sottoscrivere la convenzione di che trattasi;

DI DICHIARARE, con separata e successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI MELENDUGNO  
Provincia di Lecce

CONVENZIONE PER AUTORIZZAZIONE POSA IMPIANTO  
PER CONNETTIVITA' INTERNET A BANDA LARGA WIRELESS PRESSO  
IMMOBILE COMUNALE

L'anno duemilasette, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in una sala degli Uffici Comunali di Melendugno, con la presente scrittura privata,

TRA

Il Comune di Melendugno (LE) con sede in Melendugno Via \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_, rappresentato in questo atto dal sig. \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_, il quale interviene in virtù di Legale Rappresentante, nato a \_\_\_\_\_ e domiciliato per la carica in Melendugno Via \_\_\_\_\_, che agisce e si obbliga esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, ed in seguito indicato come "Comune"

E

FOWHE s.r.l. con sede legale in Serrano di Carpignano Salentino (LE). Via S. Pertini n.27, codice fiscale e partita IVA 04020220754, iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese di Lecce, n. LE-261325, in persona del Sig. Ing. Gianvito Quarta, che interviene quale Legale Rappresentante ed in seguito indicato come "Ditta"; e congiuntamente, in avanti definite le "Parti"

PREMESSO:

- che l'Agenzia di Sviluppo Territoriale GAL Isola Salento, di cui il Comune di Melendugno è partner, ha attivato un progetto di superamento del digital divide che prevede la installazione e messa in esercizio, nei territori non serviti dalla "banda larga" presso la Frazione di Borgagne e presso le aree rurali limitrofe, di un sistema innovativo di diffusione degli accessi ad internet a banda larga wireless, percorribile in tempi brevi, rappresentata dall'implementazione di reti e sistemi wireless in bande di frequenza libere (2,4 GHz), prevedendo nel contempo la gratuità delle spese d'installazione per i primi 100 utenti e tariffe di accesso particolarmente vantaggiose;
- che l'Agenzia di Sviluppo Territoriale GAL Isola Salento ha incaricato la società Fowhe srl di Serrano (LE) di procedere alle relative infrastrutturazioni;
- che in tal senso è pervenuta a questa Amministrazione una richiesta da parte della società Fowhe srl di Serrano (LE) di procedere alla installazione dell'infrastruttura di base della rete wireless che consente, tra l'altro:
  - o installazione dei modem rapide e semplici con tecnologia "Plug&Play";
  - o possibilità di operare anche in assenza di visibilità ottica;
  - o operatività di banda larga a 2,4 GHz;
  - o accesso ed estensione delle reti Intranet;
  - o utilizzo di Internet;
  - o telesorveglianza;
  - o telefonia VOIP
- che in questo modo sarà possibile fornire connettività a tutta la Comunità e di contribuire a creare le condizioni per il raggiungimento dei seguenti importanti obiettivi:
  - o modernizzazione della Pubblica Amministrazione e dei servizi ai cittadini con

- attività culturali ed educative, turistiche, di sicurezza, ecc.;
  - rafforzamento delle attività economiche;
  - creazione di nuove professionalità e competenze qualificata;
- che la predetta società con nota prot. 5145 del 20/03/2007 ha formalizzato la propria richiesta finalizzata all'ottenimento da parte del comune dell'autorizzazione al posizionamento presso una torre faro del campo sportivo di Borgagne e presso gli ivi insistenti locali ex spogliatoi dell'apparato centrale per la fornitura del servizio di connessione a internet a "banda larga", consistente in:
- sistema Navini RipWave, operante in banda libera (2,4GHz), composto da un'antenna onnidirezionale (da installarsi presso la torre faro sud) del peso di circa 20 Kg, da una stazione base (da installarsi in opportuno armadio presso il locale ex spogliatoio adiacente alla citata torre faro), il collegamento dell'antenna alla stazione base che avverrà tramite cavi a Radio Frequenza fissati in esterno alla torre faro, fino al locale ex spogliatoio;
  - ponte radio operante in banda libera (5,4 GHz) per il collegamento alla rete internet, costituito da dispositivi indoor (installati all'interno dell'armadio presso il locale ex spogliatoio) e dispositivi outdoor (radio e antenna installati sulla torre faro di peso inferiore ai 4 Kg e per l'antenna dimensioni inferiori al metro di diametro);
  - derivazione alimentazione elettrica bt (max 1,5 kw) da quadro elettrico illuminazione esistente c/o locale ex spogliatoio il tutto come indicato negli elaborati tecnici trasmessi, adeguati per definire l'intervento;
- che con la medesima richiesta la Società si è dichiarata disponibile a sostenere tutti i costi connessi alla realizzazione di tale sistema, non gravando in alcun modo sul bilancio comunale, ed applicando le migliori tariffe per lo svolgimento del servizio, ed altresì a destinare all'Amministrazione Comunale di Melendugno due collegamenti gratuiti per la sede comunale ed il plesso scolastico di Borgagne nonché il comodato gratuito di altri 3 dispositivi di accesso ad internet destinati ad altre sedi e/o strutture pubbliche;

CIO' PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### ART. 1. OGGETTO

Il Comune, nella sua qualità di proprietario, autorizza la Ditta al posizionamento presso una torre faro del campo sportivo di Borgagne e presso gli ivi insistenti locali ex spogliatoi, dell'apparato centrale per la fornitura del servizio di connessione a internet a "banda larga" come segue:

- sistema Navini RipWave, operante in banda libera (2,4GHz), composto da un'antenna onnidirezionale (da installarsi presso la torre faro sud) del peso di circa 20 Kg, da una stazione base (da installarsi in opportuno armadio presso il locale ex spogliatoio adiacente alla citata torre faro), il collegamento dell'antenna alla stazione base che avverrà tramite cavi a Radio Frequenza fissati in esterno alla torre faro, fino al locale ex spogliatoio;
- ponte radio operante in banda libera (5,4 GHz) per il collegamento alla rete internet, costituito da dispositivi indoor (installati all'interno dell'armadio presso il locale ex spogliatoio) e dispositivi outdoor (radio e antenna installati sulla torre faro di peso inferiore ai 4 Kg e per l'antenna dimensioni inferiori al metro di diametro);
- derivazione alimentazione elettrica bt (max 1,5 kw) da quadro elettrico illuminazione esistente c/o locale ex spogliatoio il tutto come indicato negli elaborati tecnici trasmessi, adeguati per definire l'intervento;

La presente convenzione consente alla Ditta di richiedere tutti i pareri, permessi e autorizzazioni riguardanti l'installazione e la conduzione dell'impianto di che trattasi, definendo la Ditta stessa quale avente titolo.

#### ART. 2. ACCESSI AI LUOGHI

Il Comune garantisce alla Ditta la possibilità di far accedere, in ogni momento e senza restrizioni, il proprio personale dipendente o il personale da essa incaricato, munito di chiavi dell'immobile, per compiere le opere necessarie all'installazione e alla manutenzione e controllo delle apparecchiature da posizionarsi all'interno del magazzino comunale. Per quanto riguarda l'installazione, la manutenzione e il controllo delle apparecchiature e dei relativi sostegni e ancoraggi posizionati sulla torre piezometrica, la Ditta si impegna a prendere contatto e concordare i tempi e le modalità di esecuzione degli interventi con il Comune.

#### ART. 3. DURATA

L'autorizzazione avrà la durata di anni 10 (dieci) con decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente convenzione. Le Parti convengono che 12 mesi prima della scadenza della durata, le stesse potranno concordare il rinnovo della convenzione, che dovrà essere comunque deliberato dai competenti organi comunali. Il Comune consente che la Ditta possa recedere anticipatamente dalla presente convenzione in qualsiasi momento, dandone comunicazione al Comune mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, con un preavviso di 12 mesi.

#### ART. 4 CONDIZIONE RISOLUTIVA

La presente convenzione potrà perdere efficacia qualora, trascorsi diciotto mesi dalla stipula della stessa, si verifichi il mancato rilascio, da parte delle Pubbliche Autorità competenti, delle necessarie Autorizzazioni che legittimano l'installazione dell'impianto e il suo utilizzo per la fornitura del servizio di connessione a banda larga ADSL. Nel qual caso, è facoltà esclusiva della Ditta risolvere la presente convenzione, tramite invio di comunicazione scritta a mezzo raccomandata AR, senza che il Comune abbia nulla a pretendere dalla Ditta. E' facoltà esclusiva del Comune richiedere la risoluzione della presente convenzione nel caso l'impianto creasse impedimento, limitazione o danno di qualsiasi tipo.

#### ART. 5 ASPETTI ECONOMICI

La Ditta si dichiara disponibile a sostenere tutti i costi connessi alla realizzazione di tale sistema, non gravando in alcun modo sul bilancio comunale, ed applicando e migliori tariffe per lo svolgimento del servizio, destinando altresì all'Amministrazione Comunale di Melendugno due collegamenti gratuiti per la sede Comunale di Borgagne e per il plesso scolastico della medesima frazione nonché il comodato gratuito di altri 2 dispositivi di accesso ad internet destinati ad altre sedi e/o strutture pubbliche.

#### ART. 6. MANUTENZIONE E DESTINAZIONE DELL'IMMOBILE

La Ditta provvederà, a sua cura e spese, alla manutenzione ordinaria degli apparati installati, oggetto della presente convenzione, nonché alla fornitura di tutti i servizi necessari per svolgere la propria attività.

La Ditta, dopo aver individuato e concordato con il Comune lo spazio necessario, come da progetto che sarà depositato presso l'ufficio urbanistico comunale, potrà effettuare, a proprie spese, sull'immobile tutti i lavori necessari per il passaggio dei cavi di alimentazione e/o di segnale ed installare ogni tipo di apparecchiatura che ritenga opportuna, col preventivo assenso dell'ufficio urbanistico, ai fini del corretto funzionamento dell'impianto, o ai fini dell'aggiornamento tecnologico del medesimo. Il passaggio di mezzi o persone per accedere all'immobile oggetto del presente contratto viene concordato come all'art. 2.

E' richiesto, inoltre, alla Ditta, di eseguire tutte quelle opere di protezione e sicurezza, ai sensi dei D. Lgs. n. 494/96 e n. 626/94 e successive modifiche.

Allo scadere della presente convenzione, la Ditta provvederà a propria cura e spese, entro 6 mesi dalla scadenza, alla remissione dell'immobile in pristino e alla rimozione delle installazioni. Qualora entro detto termine non si sia provveduto alla remissione in pristino, il Comune avrà facoltà di procedere all'asportazione dei manufatti e impianti con diritto di rivalsa delle spese sostenute nei confronti della Ditta. La Ditta avrà la facoltà di presentare istanze e domande alle competenti autorità per le autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori summenzionati. Le relative spese saranno a carico della Ditta.

La Ditta dichiara di avere preso visione dello stato dei luoghi.

Nel caso di interventi di qualunque natura e consistenza presso la torre faro ed i locali ex spogliatoio del campo sportivo comunale di Borgagne, per i quali gli impianti fossero di intralcio o di impedimento all'esecuzione, La Ditta si dichiara fin da ora disponibile a rimuovere l'impianto per consentire l'esecuzione dell'intervento.

#### ART. 7. CESSIONE CONTRATTO

Non è consentita la cessione del contratto.

#### ART. 8. RESPONSABILITA'

La Ditta solleva il Comune da ogni responsabilità relativa al funzionamento dell'impianto sotto ogni profilo, compreso l'eventuale sospensione del servizio dovuta alla mancanza di energia elettrica non imputabile a questo Comune nonché ogni responsabilità in merito a danneggiamenti causati durante l'installazione dell'impianto o durante l'esercizio della manutenzione sullo stesso.

La Ditta solleva inoltre il Comune da ogni responsabilità in merito al danneggiamento degli impianti subito durante eventuali episodi di vandalismo, o durante l'esecuzione di lavori di manutenzione degli immobili in cui sono installati gli impianti. ·

#### ART. 9. INTERFERENZE

La Ditta garantisce che le apparecchiature installate non daranno origine a interferenze dannose e/o moleste a tutte le ordinarie apparecchiature e alle altre Stazioni Radio Base già installate, obbligandosi in caso contrario a intervenire tempestivamente a propria cura e spese per l'eliminazione totale delle suddette interferenze.

#### ART. 10 REGISTRAZIONE

Le spese di registrazione del presente contratto, in quanto dovute, saranno sostenute dalla Ditta.

#### ART. 11. DOMICILI CONTRATTUALI

A tutti gli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio in:

Il Comune: Via San Nicola n. 6 73026 Melendugno

La Ditta: Via S. Pertini 27 73020 Serrano di Carpignano Salentino (LE).

#### ART. 12 .FORO COMPETENTE

Per ogni controversia derivante dal presente accordo sarà esclusivamente competente il foro di Lecce.

Letto, confermato, sottoscritto