



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme
all'originale.

Data: 14/03/2007

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Antonica



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 43

data: 09/03/2007

OGGETTO: Attivazione di uno sportello catastale decentrato presso il Comune di Melendugno. Approvazione schema di protocollo d'intesa.

L'anno duemilasette addì nove del mese di Marzo alle ore 13,00 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Si
2) DEGAETANI Luigi	Si
3) BASSI Donato	Si
4) DORIA Massimo	No
5) SANTO Luigi Salvatore	Si
6) SERAFINI Anna Rita	Si
7) STELLA Francesco	Si

Totale 6 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr. Antonio Antonica, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE Data: 09.03.2007 Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale
--

REGOLARITA' CONTABILE Parere: Data: _____ Il Respons. del SERV. FINANZIARIO
--

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i>

Ha adottato la seguente deliberazione:

Oggetto: Attivazione di uno sportello catastale decentrato presso il Comune di Melendugno. Approvazione schema di protocollo d'intesa.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, pone per i Comuni, tra l'altro, l'esigenza di definire nuovi modelli organizzativi per l'erogazione dei servizi ai cittadini (servizi polivalenti o sportelli unificati);
- che la Legge 24/12/1993 n. 537 richiede la semplificazione dei procedimenti amministrativi, perseguibili anche con l'automazione dei servizi;
- che l'art. 9 del D.L. 30/12/1993 n. 557, convertito con modificazioni nella Legge 26/2/1994 n. 133, istituisce un sistema di interscambio informativo tra l'Amministrazione Finanziaria ed i Comuni;
- che la Legge 15.03.1997 n. 59, e successive modifiche, ha attribuito "Delega ai Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed agli enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";
- che il D.Lgs. 31.03.1998 n.112, e successive modifiche, ha disposto il "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59";
- che l'articolo 66 del citato D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, così come modificato dall'art. 1 comma 194 della Legge finanziaria per l'anno 2007 (legge 27/12/2006, n. 296) ha previsto in particolare il conferimento agli enti locali delle funzioni catastali tra le quali rilevano quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti catastali, partecipando al processo di determinazione degli estimi catastali;
- che il D.Lgs. 30.07.1999 n. 300, emanato in attuazione della delega contenuta nell'articolo 12 della citata legge n. 59 del 1997, ha disciplinato le norme in materia dell'organizzazione del Governo;
- che il piano allegato alla Convenzione 2005-2007 Ministero dell'Economia e Finanze/ Agenzia del Territorio ha previsto l'apertura di nuovi sportelli decentrati, secondo "modalità operative previste in convenzione speciale con i Comuni, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/91, per funzioni di consultazione";
- che presso l'Ufficio Provinciale di Lecce, nell'ambito del programma di automazione degli Uffici periferici dell'Agenzia del Territorio, attualmente sono state già realizzate le banche informatizzate dei dati amministrativo-censuari del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati;

RITENUTO che il Comune di Melendugno possa proficuamente per la propria popolazione richiedere l'attivazione di uno sportello decentrato per i servizi catastali di consultazione e che a tal fine occorra sottoscrivere con l'Agenzia del Territorio il necessario Protocollo d'Intesa;

VISTO e RICONOSCIUTO meritevole di approvazione lo schema di protocollo d'intesa allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di richiamare qui le premesse che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Di approvare, nell'allegato alla presente che della stessa fa parte integrante e sostanziale, lo schema di protocollo d'intesa, regolante i rapporti tra il Comune e l'Agenzia del Territorio per l'attivazione di uno sportello catastale decentrato, che sarà sottoscritto per il Comune di Melendugno dal Geom. Luigi Saracino, responsabile del servizio Assetto del territorio - Urbanistica - Ambiente;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PROTOCOLLO D'INTESA TRA
AGENZIA DEL TERRITORIO e COMUNE DI MELENDUGNO
PER L' ATTIVAZIONE DI UNO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO
PRESSO IL COMUNE DI MELENDUGNO

L'anno 2007 (duemilasette), il giorno, del mese di, presso la sede dell'Ufficio Provinciale di Lecce, fra l'Agenzia del Territorio, rappresentata dal _____ nato a _____ nella sua qualità di Direttore Regionale per la Puglia, all'uopo delegato alla firma del presente atto dal Direttore dell'Agenzia dott. _____ ed il Comune di Melendugno, rappresentato dal Responsabile Ufficio Urbanistico _____, nato a _____ autorizzato alla stipula del presente atto con Deliberazione della Giunta Comunale n. _____ in data _____ esecutiva ai sensi di Legge.

PREMESSO CHE

1. il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, pone per i Comuni, tra l'altro, l'esigenza di definire nuovi modelli organizzativi per l'erogazione dei servizi ai cittadini (servizi polivalenti o sportelli unificati);
2. la Legge 24/12/1993 n. 537 richiede la semplificazione dei procedimenti amministrativi, perseguibili anche con l'automazione dei servizi;
3. l'art. 9 del D.L. 30/12/1993 n. 557, convertito con modificazioni nella Legge 26/2/1994 n. 133, istituisce un sistema di interscambio informativo tra l'Amministrazione Finanziaria ed i Comuni;
4. la Legge 15.03.1997 n. 59, e successive modifiche, ha attribuito "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed agli enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";
5. il D.Lgs. 31.03.1998 n.112, e successive modifiche, ha disposto il "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59";
6. l'articolo 66 del citato D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, così come modificato dall'art. 1 comma 194 della Legge finanziaria per l'anno 2007 (legge 27/12/2006, n. 296) ha previsto in particolare il conferimento agli enti locali delle funzioni catastali tra le quali rilevano quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti

- catastali, partecipando al processo di determinazione degli estimi catastali, fermo restando quanto previsto dall'art. 65 comma 1 lett. h);
7. il D.Lgs. 30.07.1999 n. 300, emanato in attuazione della delega contenuta nell'articolo 12 della citata legge n. 59 del 1997, ha disciplinato le norme in materia dell'organizzazione del Governo;
 8. il piano allegato alla Convenzione 2005-2007 Ministero dell'Economia e Finanze/ Agenzia del Territorio ha previsto l'apertura di nuovi sportelli decentrati, secondo "modalità operative previste in convenzione speciale con i Comuni, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/91, per funzioni di consultazione";
 9. presso l'Ufficio Provinciale di Lecce, nell'ambito del programma di automazione degli Uffici periferici dell'Agenzia del Territorio, attualmente sono state già realizzate le banche informatizzate dei dati amministrativo-censuari del Catasto Terreni e del Catasto Fabbricati;
 10. il Comune di Melendugno ha chiesto l'attivazione di uno sportello decentrato per i servizi catastali di consultazione e con delibera della Giunta Comunale n. del ha espresso formale intenzione di sottoscrivere il relativo protocollo d'intesa con l'Agenzia del Territorio;
 11. l'Amministrazione Comunale metterà a disposizione le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio in parola, ivi comprese quelle informatiche e le apparecchiature telefoniche atte all'espletamento del servizio;

TUTTO CIÒ PREMESSO

tra il Comune di Melendugno e l'Agenzia del Territorio si conviene il seguente protocollo d'intesa per l'attivazione di uno sportello decentrato per l'espletamento dei servizi catastali dell'Ufficio Provinciale di Lecce, di cui al successivo art.5.

Art. 1

Il presente protocollo d'intesa decorre dalla data di sottoscrizione e avrà la durata fino al 31 dicembre del triennio successivo a quello di stipula e comunque fino al momento dell'assunzione da parte del Comune delle funzioni catastali ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n.

112 del 1998, e successive modificazioni ovvero di stipula della convenzione con l'Agenzia ai sensi dell'art. 64 del D.Lgs. n. 300 del 1999 che disciplinerà anche questi aspetti.

Art. 2

Lo sportello sarà attivato con personale del Comune di Melendugno, previa formazione da parte dell'Agenzia del Territorio. L'Ufficio Provinciale di Lecce si riserva la facoltà di sospendere temporaneamente il servizio di sportello per causa di forza maggiore.

Art.3

Il servizio di sportello consisterà nel rilascio di visure e certificazioni catastali desumibili dalla consultazione della banca dati meccanizzata.

Art. 4

L'Amministrazione Comunale, come previsto al punto 11 delle premesse, s'impegna a mettere a disposizione le strutture necessarie al buon funzionamento del servizio, ivi comprese quelle informatiche e le apparecchiature telefoniche, idonee, funzionali e adeguati alle normative vigenti, con particolare riguardo al D.Lgs. 19.09.1994 n. 626, e successive modifiche.

Il collegamento telematico avverrà inizialmente mediante procedura SISTER che transiterà, appena possibile, su piattaforma Web.

Art. 5

Con cadenza semestrale, sarà effettuata una verifica congiunta tra l'Ufficio Provinciale ed il Comune, al fine di un monitoraggio dei risultati ottenuti, da trasmettere alla Direzione Regionale competente per territorio.

Lecce,

IL RAPPRESENTANTE
DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO
(dott.ing. Ippazio Gerbino)

IL RAPPRESENTANTE
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
(Geom. Luigi SARACINO)