



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 10/11/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa M. Celeste Conte

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 197

data: 09/11/2006

OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione Locali ad Attività Culturali in Borgagne Via Lecce - 1 Stralcio". Importo progettuale € 80.000,00. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilasei addì nove del mese di Novembre alle ore 13,15 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	No
4) DORIA Massimo	No
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	Sì
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr.ssa M. Celeste Conte, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>07.11.2006</u>
Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>07.11.2006</u>
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"><input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal IV Settore Lavori Pubblici

OGGETTO: Lavori di “ Ristrutturazione Locali ad Attività Culturali in Borgagne via Lecce – 1° Stralcio”.
Importo progettuale € 80.000,00. Approvazione progetto esecutivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che il Comune di Melendugno è in possesso di un progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione dei locali del frantoio ipogeo di proprietà comunale, siti in Borgagne, da adibire ad attività culturali, redatto dall'Ing. Ermanno De Matteis, incaricato con deliberazione della Giunta Municipale n. 38 del 05.02.1980, dell'importo di £. 390.000.000;

che il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2006/2008, approvato con deliberazione C.C. n. 18 del 23.05.2006, ha previsto per l'anno 2006 la realizzazione di detto intervento, da finanziare con apposito mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. ;

che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 90 del 05.10.2006 si è provveduto ad incaricare l'Ing. Ermanno De Matteis della redazione di un progetto stralcio dell'esecutivo di cui sopra, con l'aggiornamento dei prezzi e l'adeguamento alle norme del Nuovo Codice degli Appalti;

che il tecnico con nota prot. n. 16499 del 25.10.2006 ha trasmesso il progetto in argomento, dell'importo di € 80.000,00, rinveniente dal seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A/1 Opere Edili	€	49.169,84
A/2 Impianto Elettrico e di Sicurezza.....	€	10.747,00
A/3 Impianto Idrico Sanitario	€	<u>3.287,00</u>
	SOMMANO	€ 63.203,84
B) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.....		<u>€ 796,16</u>
	SOMMANO	€ 64.000,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C/1 Spese Generali Tecniche.....	€	8.000,00
C/2 IVA 10% su (A+B).....	€	6.400,00
C/3 IVA 20% su C/1.....	€	1.600,00
	SOMMANO.....	€ 16.000,00
	IMPORTO TOTALE.....	€ 80.000,00

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

Dato atto che sul progetto in questione la Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 26.10.2006 ha espresso parere favorevole;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione, nelle more dell'acquisizione del parere richiesto in data 02.11.2006 alla Soprintendenza per i Beni Architettonici per il paesaggio e per il patrimonio storico artistico ed entroantropologico della provincia di Lecce;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il DPR n. 554/99;

Visto il T.U. n. 267/2000;

Visto il DPR n. 327/01;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

- 1) Di approvare il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di “ Ristrutturazione Locali ad Attività Culturali in Borgagne via Lecce – 1° Stralcio”, dell’importo di € 80.000,00, redatto dall’Ing. Ermanno De Matteis.
- 2) Di dare atto che l’opera è finanziata da mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti
- 3) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Salvatore Petrachi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, il quale viene incaricato di provvedere alla contrazione del mutuo, previa verifica delle migliori condizioni sia in termini di tassi, sia in termini di durata, di concerto con il Responsabile del Settore Economico-finanziario.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell’art. 49 del T.U. n° 267/2000;

Con voti **unanimesi e favorevoli**;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata;
- 2) Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.