



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE

Si attesta che la presente copia è conforme
all'originale.

Data: 07/11/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa M. Celeste Conte

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 189

data: 26/10/2006

OGGETTO: Lavori di Ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione nei centri urbani di Melendugno, Borgagne e San Foca. - Importo Progettuale € 77.468,53. Approvazione Perizia di variante e suppletiva.

L'anno duemilasei addi ventisei del mese di Ottobre alle ore 13,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	Sì
4) DORIA Massimo	Sì
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	Sì
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr.ssa M. Celeste Conte, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE Data: <u>26.10.2006</u> Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE Parere: FAVOREVOLE Data: <u>26.10.2006</u> Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i>

Ha adottato la seguente deliberazione:

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal IV Settore Lavori Pubblici

OGGETTO: Lavori di Ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione nei centri urbani di Melendugno, Borgagne e San Foca. – Importo Progettuale € 77.468,53 . Approvazione Perizia di variante e suppletiva.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con Deliberazione G.C. n. 60 del 31.03.2006, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Progetto Definitivo ed Esecutivo relativo ai lavori di "Ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione nei centri urbani di Melendugno, Borgagne e San Foca", redatto d'Ufficio dall'Arch. Salvatore Petrachi, Responsabile del IV Servizio LL.PP, con la collaborazione dell'Ing. Angelo Corliano Nahi, dell'importo di € 77.468,53 rinveniente dal seguente quadro economico:

A) LAVORI A CORPO	€ 57.248,72
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ <u>1.431,22</u>
- IMPORTO TOTALE	€ 58.679,94
B) SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMM.ZIONE:	
B.1 per IVA al 10% sulle somme per lavori e sugli oneri per la sicurezza	€ 5.867,99
B.2 per incentivo di cui all'art. 18 L. 109/94 e ss.mm.	€ 880,20
B.3 per oneri sociali sulla voce B2	€ 286,07
B.4 per spese tecniche per collaborazioni Esterne - Compresi oneri accessori	€ 11.628,00
B.3 per imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>126,33</u>
In uno le somme a disposizione	€ <u>18.788,59</u>
IMPORTO DI PROGETTO	€ 77.468,53

che con determinazione del IV Settore LL.PP. n. 34 del 06.04.2006 si è stabilito di ricorrere alla procedura della licitazione privata semplificata per l'appalto delle opere in argomento, importo complessivo € 58.679,94, di cui € 1.431,22 per oneri relativi alla sicurezza ed € 57.248,72 per lavori a corpo, alla quale invitare le ditte, il cui elenco è agli atti dell'ufficio, individuate a seguito di sorteggio approvato con determinazione del IV Servizio LL.PP n. 32 del 04.04.2006 ai sensi della L.R. n. 16/2004;

che con successiva determinazione n. 43 del 15.05.2006 (Registro Settore LL.PP.) si è provveduto all'aggiudicazione definitiva in favore della Ditta BELLO FRANCESCO, da Otranto, con il ribasso del 26,258% sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo di € 42.216,35, oltre € 1.431,22 per oneri relativi alla sicurezza, in totale € 43.647,57, oltre IVA;

che con determinazione del Segretario Comunale n. 2 del 18.05.2006 (Registro Generale n. 304 del 19.05.2006) è stata approvata la gara in argomento, il relativo verbale e l'aggiudicazione dei lavori all'impresa succitata;

che in data 05.06.2006 è stato sottoscritto il relativo contratto, Repertorio n. 205/06, registrato a Lecce il 16.06.2006 al n. 1555 serie 1;

che i lavori sono stati consegnati in data 12.06.2006, come da verbale in pari data;

che con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 68 del 27.07.2006 è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 14.07.2006 e liquidato in favore della ditta affidataria il 1° Certificato di Pagamento dell'importo di € 18.425,33 oltre a € 1.842,53 per I.V.A. al 10%, in totale € 20.267,86;

che in fase di esecuzione dei lavori l'Amministrazione ha ritenuto opportuno operare con apposita perizia di variante per la realizzazioni di interventi consistenti essenzialmente nell'estensione funzionale delle reti elettriche e dei corpi illuminanti su alcune vie pubbliche, in completamento dell'impianto realizzato, o su nuove vie totalmente prive di Illuminazione pubblica ; la ubicazione dei pali e la tipologia degli stessi sono riportate negli elaborati e nella relazione di perizia, a condizione che l'importo in aumento non superi il 20% dell'importo originario di contratto da finanziare utilizzando le economie del ribasso di gara;

che il giorno 04.09.2006 i lavori sono stati sospesi, giusto verbale in pari data, al fine di permettere la redazione della perizia per ulteriori e diversi interventi ritenuti necessari e improcrastinabili;

che il Responsabile del Settore LL.PP. Arch. Salvatore Petrachi, con la collaborazione dell'Ing. Angelo Corlianò Nahi, ha provveduto alla redazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori in argomento, per effetto della quale il quadro economico di progetto viene così rideterminato:

A.1	Lavori di perizia a corpo (a lordo del ribasso contrattuale)	€ 68.628,79
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.715,72
A.3	A dedurre il ribasso contrattuale offerto del 26,258% solo su A.1	€ -18.020,55
In totale le somme per lavori al netto e per gli oneri di sicurezza		€ 52.323,96
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante	
B.1	Per IVA al 10% sulle somme per lavori e sugli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.232,40
B.2	Per incentivo di cui all'art. 18 Legge 109/94	€ 1.055,17
B.3	Per oneri sociali al 32,50% sulla voce B.2	€ 342,93
B.4	Spese tecniche per collaborazioni esterne compresi oneri	€ 12.852,00
B.5	Per imprevisti	€ 5.662,07
B.6	In totale le somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.144,57
C	Importo complessivo di perizia A + B	€ 77.468,53

Vista la descrizione dei lavori previsti dalla perizia suppletiva e di variante contenuta nella relazione;

Visto lo Schema dell'Atto di Sottomissione con il quale tra l'altro sono stati concordati **n. 2 nuovi prezzi** ;

Visto il Parallelo di Spesa e il quadro economico di perizia dal quale si evince che le opere di perizia comportano, rispetto all'importo di contratto ammontante a € 43.647,57, eccedenza di importi per un totale netto di € 8.676,39 per lavori e oneri sicurezza ;

Considerato che le varianti proposte non mutano sostanzialmente la natura dei lavori compresi nell'appalto;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ;

Visto il D. Lgs n. 267/2000;

Vista il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 554/99;

Visto il D.P.R. n. 34/2000;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente.

- 1) Di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante per i lavori di cui all'oggetto con il relativo quadro economico precedentemente riportato, comportante una maggiore spesa per lavori di € 8.676,39 compresi gli Oneri di Sicurezza, per un totale di € 52.323,96, pari ad un aumento percentuale rispetto all'importo contrattuale del 19,88%, da sottoporre a registrazione fiscale.
- 2) Dare atto che gli interventi previsti in perizia saranno eseguiti dalla stessa impresa BELLO FRANCESCO, da Otranto, che ha accettato di eseguirli agli stessi patti e condizioni del contratto principale e delle clausole del Capitolato Speciale di Appalto, con l'applicazione di n° 2 nuovi prezzi previsti e concordati ai sensi delle norme vigenti.
- 3) Dare atto che il tempo a disposizione dell'impresa per dare ultimati i lavori è quello previsto nel contratto principale prorogato di giorni 30 (trenta) e che sia per i lavori principali che per quelli di perizia sarà redatta unica contabilità e unico collaudo.
- 4) Dare atto che l'importo suppletivo dei lavori trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.
- 5) Dare atto che il progetto è finanziato con fondi del bilancio comunale di cui al cap. 2913 "Ampliamento impianti P.I. " – Imp. n. 1894/02.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell'art. 49 del T.U. n° 267/2000;

Con voti **unanimesi e favorevoli**;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata;
- 2) Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.