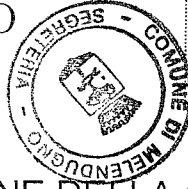


COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 28/09/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa M. Celeste Conte

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 175

data: 26/09/2006

OGGETTO: Lavori di Riqualficazione del centro urbano di San Foca. Approvazione progetto definitivo - Importo € 700.000,00.

L'anno duemilasei addì ventisei del mese di Settembre alle ore 13,30 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	Sì
4) DORIA Massimo	Sì
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	No
7) STELLA Francesco	No

Totale 5 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr.ssa M. Celeste Conte, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>22.09.2006</u>
Il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>22.09.2006</u>
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal IV Settore Lavori Pubblici

OGGETTO:Lavori di Riqualficazione del centro urbano di San Foca. Approvazione progetto definitivo – Importo € 700.000,00

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 333 del 16.11.1004 ha inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2005-2007, approvato con D.C.C. n.12 del 27.04.2005, il progetto di RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI SAN FOCA dell'importo di € 500.000,00;
- che la Giunta con deliberazione n. 60 del 05.04.2005 ha incaricato il Responsabile del IV Settore LL.PP. Arch. Salvatore Petrachi di provvedere con propri atti di gestione a quanto necessario per l'affidamento degli incarichi di progettazione delle opere in argomento ed è stato, altresì, nominato Responsabile Unico del Procedimento e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- che con determinazione n. 98 del IV Settore LL.PP. si è provveduto, tra l'altro, ad affidare l'incarico di progettazione relativa all'intervento di Riqualficazione del centro urbano di San Foca – importo € 500.000,00 ai tecnici Arch. Salvatore Maggi, Arch. Emidio Rubichi e Geom. Antonio De Rinaldis ;
- che con nota prot. n. 13151 del 09.08.2005 i succitati professionisti hanno trasmesso il progetto preliminare in argomento;
- che l'Amministrazione Comunale, esaminata la succitata proposta progettuale, ha ritenuto opportuno di dare più puntuali indicazioni ai progettisti in ordine alle aree da interessare ed ai materiali da utilizzare;
- che i tecnici incaricati, recependo tali indicazioni, con nota prot. n. 3615 del 01.03.2006 hanno trasmesso il progetto preliminare delle opere in questione, dell'importo di € 700.000,00 necessario per garantire la realizzazione di un intervento di qualità, anche con riferimento ai materiali impiegati, così come richiesto dall'Amministrazione e per il quale intervento non risultava sufficiente l'originaria previsione di spesa quantificata in € 500.000,00;
- che il succitato progetto preliminare è stato approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 04.04.2006;
- che con deliberazione C.C. n. 18 del 23.05.2006 l'Amministrazione comunale ha approvato il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2006/2008, comprendente detto intervento per l'importo di € 700.000,00 da finanziare con mutuo da contrarre con la cassa DD.PP.;
- che con determinazione del IV Servizio LL.PP. n. 46 del 24.05.2006 è stato approvato l'Avviso Pubblico per il conferimento di incarichi di progettazione, tra i quali è ricompreso anche quello relativo ai lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI SAN FOCA per un importo di € 700.000,00;

- che il suddetto Avviso pubblico, prot. n. 9727 è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune, per la durata di 15 gg. consecutivi, in data 08.06.2006 al n. 9727;
- che entro il termine stabilito è pervenuta, tra le altre, n. 1 richiesta come da elenco agli atti dell'ufficio;
- che con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 76 dell'11.08.2006 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva agli stessi progettisti Arch. Emidio Rubichi, Arch. Salvatore Maggi e Geom. Antonio De Rinaldis da Melendugno;
- che con nota prot. n. 14951 del 22.09.2006 i succitati professionisti hanno trasmesso il progetto definitivo richiesto;
- che il quadro economico di progetto risulta il seguente:

A.1) Importo lavori a base d'asta (a corpo).....	€ 542.056,35
A.2) Costi per realizzazione del piano di sicurezza	€ 5.000,00
(non soggetti a ribasso d'asta)	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1) - Per IVA 10% di A)	€ 54.705,63
2) - Per Spese Tecniche	€ 72.000,00
3) - Per collaudo Tecnico Amm.vo	€ 3.000,00
4) - Per Cassa Nazionale 2% di (2 + 3)	€ 1.500,00
5) - Per IVA 20% di (2+3+4)	€ 15.000,00
6) - Per Coord. Sicurezza in fase di progetto	€ 5.000,00
7) - Per imprevisti	€ <u>1.738,02</u>
Sommano	€ 152.943,65
TOTALE PROGETTO	€ 700.000,00

TUTTO CIO' PREMESSO,

- Visto il progetto definitivo presentato dai tecnici incaricati;
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- Dato atto che sul progetto in questione la Commissione Edilizia Comunale ha espresso parere favorevole;
- Ritenuto il progetto meritevole di approvazione nelle more dell'acquisizione degli ulteriori pareri da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici per il paesaggio e per il patrimonio storico artistico ed entroantropologico della provincia di Lecce, della Regione Puglia sett. Demanio e della Provincia di Lecce;
- Visto il D. Lgs n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs n. 163/2006;

DELIBERA

- 1) Di approvare il **Progetto Definitivo** relativo ai lavori di “**Riqualificazione del centro urbano di San Foca** ” dell'importo di € 700.000,00, redatto dai tecnici Arch. Salvatore Maggi, Arch. Emidio Rubichi e Geom. Antonio De Rinaldis.
 - 2) Di finanziare l'intervento in argomento con assunzione di apposito mutuo di € 700.000,00 da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti o Istituti similari.
-

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell'art. 49 del T.U. n° 267/2000;

Con voti **unanimi e favorevoli**,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata;
- 2) Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.