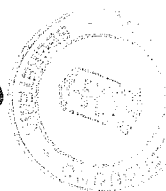


COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 16/06/2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa M. Celeste Conte

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 97

data: 01/06/2006

OGGETTO: Progetto opere di manutenzione straordinaria e somma urgenza per la messa in sicurezza delle strade e dei percorsi di accesso alla pineta di Torre Dell'Orso. Determinazioni.

L'anno duemilasei addì uno del mese di Giugno alle ore 12,15 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Sì
2) DEGAETANI Luigi	Sì
3) BASSI Donato	Sì
4) DORIA Massimo	Sì
5) SANTO Luigi Salvatore	Sì
6) SERAFINI Anna Rita	Sì
7) STELLA Francesco	Sì

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Segretario comunale, Dr.ssa M. Celeste Conte, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA
Parere: FAVOREVOLE
Data: <u>01.06.2006</u>
Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE
Parere:
Data: _____
Il Respons. del SERV. FINANZIARIO

<p><i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i></p> <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal V° Servizio

Oggetto: progetto opere di manutenzione straordinaria e somma urgenza per la messa in sicurezza delle strade e dei percorsi di accesso alla pineta di Torre dell'Orso. Determinazioni.-

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

-che la società La Pineta srl con sede in Lecce è proprietaria delle aree e degli immobili situati in Torre dell'Orso e censiti nel catasto terreni al fg.42 part.184 , fg.63 part.83-133-135-137 nonché nel N.C.T.U. al fg.63 part.134;

-che la predetta società è stata autorizzata a realizzare lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione del fabbricato esistente sulle predette aree ed alla sistemazione delle aree di pertinenza del fabbricato medesimo;

-che, per l'attuazione del programma dei lavori su indicato, così come proposto dalla società proprietaria, con deliberazione G.C.n.5 del 13.1.2006 è stato approvato uno schema di convenzione regolante i rapporti fra la medesima società ed il Comune;

-che fra gli obblighi assunti dalla soc. La Pineta, contemplati nella predetta convenzione stipulata in data 13.1.2006, era previsto, fra l'altro, anche l'impegno da parte della stessa società alla realizzazione e cessione al Comune delle opere di sistemazione delle aree retrostanti la pineta di Torre dell'Orso per un importo complessivo di circa 130.000,00;

-che la società interessata, nei termini fissati dalla richiamata convenzione, con domanda presentata in data 22.5.2006, ha chiesto l'approvazione del progetto allegato alla stessa e la relativa autorizzazione ad eseguire le opere previste;

-Visto il progetto presentato a firma dell'arch. Antonio Cioffi che prevede la realizzazione delle opere di sistemazione delle aree retrostanti la pineta di Torre dell'Orso con interventi di manutenzione straordinaria e somma urgenza per la messa in sicurezza delle strade e dei percorsi di accesso alla pineta stessa; il tutto scaturito in base agli impegni assunti con la richiamata convenzione ed alle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale direttamente alla società proponente;

-Considerato che per la conclusione dell'iter procedurale finalizzato al rilascio del permesso ad eseguire le programmate opere è necessario approvare il progetto medesimo ed autorizzare la società proponente per l'esecuzione delle stesse a sua cura e spese;

-Ritenuto quindi dover prendere atto del progetto in questione e procedere alla sua approvazione;

-Rilevato che il progetto presentato ha ottenuto il parere favorevole della C.C.E. in data 25.5.2006;

-Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio che, fra l'altro, attesta la conformità del progetto agli impegni assunti dalla società proponente ed alle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale;

-Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP. in ordine alla congruità dei prezzi relativi alla esecuzione delle opere con lo stesso progetto previste;

-Visto il T.U.n.267/2000;

DELIBERA

Di prendere atto del progetto presentato dalla società La Pineta srl ed approvare lo stesso così come predisposto dall'arch. Antonio CIOFFI;

Di autorizzare la stessa società proponente ad eseguire le opere previste dal progetto medesimo.

Di dare atto che il Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio provvederà all'emanazione degli atti autorizzativi di propria competenza.

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa è stato acquisito il parere ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

Di prendere atto del progetto presentato dalla società La Pineta srl ed approvare lo stesso così come predisposto dall'arch. Antonio CIOFFI;

Di autorizzare la stessa società proponente ad eseguire le opere previste dal progetto medesimo.

Di dare atto che il Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio provvederà all'emanazione degli atti autorizzativi di propria competenza.

Di dichiarare la presente, a seguito di separata votazione unanime, immediatamente eseguibile.