



COMUNE di MELENDUGNO
Provincia di LECCE



Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Data: 12/01/2007

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Salvatore Gabrieli

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 7

data: 09/01/2007

OGGETTO: Richiesta della società Publieffe Italia sas. Determinazioni.

L'anno duemilasette addì nove del mese di Gennaio alle ore 12,40 nella sala della adunanze presso la sede comunale, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il Avv. L. Roberto FELLINE nella sua qualità di Sindaco.

La situazione dei presenti e degli assenti risulta la seguente:

	Presente
1) FELLINE Luigi Roberto	Si
2) DEGAETANI Luigi	Si
3) BASSI Donato	Si
4) DORIA Massimo	Si
5) SANTO Luigi Salvatore	Si
6) SERAFINI Anna Rita	Si
7) STELLA Francesco	Si

Totale 7 su 7

Con l'assistenza del Vicesegretario comunale, Dr. Salvatore Gabrieli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

La Giunta comunale constatato che, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000, sulla proposta di deliberazione sono stati chiesti i seguenti pareri:

REGOLARITA' TECNICA Parere: FAVOREVOLE Data: <u>11.12.2006</u> Il Responsabile del Servizio URBANISTICA F.to all'originale

REGOLARITA' CONTABILE Parere: FAVOREVOLE Data: <u>09.01.2007</u> Il Respons. del SERV. FINANZIARIO F.to all'originale

<i>Non è stato richiesto alcun parere, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo</i> <input type="checkbox"/>
--

Ha adottato la seguente deliberazione:

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal V° Servizio.

Oggetto: Richiesta della società Pubblieffe Italia sas. Determinazioni.-

La Giunta Comunale

Premesso:

-che la Pubblieffe Italia sas, con nota in data 24.5.2006, acquisita al n.9209 di prot.in data 31.5.2006, a mezzo del suo legale rappresentante sig.Felice Ferrante, ha chiesto di poter installare n.9 cartelloni per pubblicità permanente nell'ambito del territorio comunale e precisamente nelle località di Melendugno, Torre dell'Orso e S.Foca, allegando il disegno tecnico delle strutture ed indicando le varie ubicazioni nei centri abitati interessati;

-che con successiva nota in data 28.8.2006, acquisita al n.13973 di prot. in data 30.8.2006, la stessa società ha proposto la fornitura e posa in opera a titolo gratuito di n.3 moduli per attesa autobus corredati di panchina interna , riservandosi la possibilità di effettuare sulle stesse strutture la pubblicità senza pagare le relative tasse per almeno 5 anni;

Al fine di avviare una necessaria corretta gestione degli impianti pubblicitari e nel contempo garantire il servizio di pubblica utilità è opportuno dover aderire favorevolmente alla proposta avanzata e concedere alla società richiedente l'autorizzazione per la posa in opera dei tabelloni pubblicitari e delle pensiline proposte;

Ritenuto, inoltre, necessario dover meglio regolamentare l'utilizzo di detti impianti pubblicitari, sia per il numero da installare per la loro dimensione ed ubicazione nonché fissare i rapporti tra la società richiedente e l'Amministrazione Comunale per l'uso delle strutture di che trattasi ivi comprese le postazioni di attesa autobus;

Visto lo schema di disciplinare all'uopo predisposto dal Responsabile del V° Servizio;

Considerato che, in funzione della riduzione del numero di impianti pubblicitari da accordare rispetto a quelli richiesti (n.4 anziché 9), si è concordato per le vie brevi la sola fornitura e posa in opera di n.2 pensiline in luogo delle tre proposte;

Ritenuto dover assumere le necessarie determinazioni in merito ed approvare anche lo schema di convenzione predisposto;

Visto il D.Lgs.n.267/2000;

DELIBERA

Di autorizzare la società Pubblieffe Italia sas ad installare n.4 impianti pubblicitari costituiti da tabelloni monofacciali delle dimensioni di mt.6 x 3 montati su supporti metallici da ubicarsi : n.2 in Melendugno (uno nei pressi dell'incrocio Melendugno Torre dell'Orso con la via di circoscrizione ed uno in via S.Giovanni nei pressi dell'area mercatale); n.1 in S.Foca lungo la prov.le Melendugno S.Foca a circa 100 mt. dall'aiola di ingresso a S.Foca; n.1 in Torre dell'Orso lungo la Melendugno Torre dell'Orso nei pressi dell'area mercatale; nonché alla posa in opera di n.2 pensiline di attesa autobus in Borgagne su sito che indicherà l'Amministrazione Comunale; il tutto come regolato in base alla bozza di convenzione predisposta;

Di prendere atto dello schema di convenzione acclarante i rapporti fra la società e l'Amministrazione Comunale e di approvare lo stesso;

Di autorizzare il Responsabile del V° Servizio a sottoscrivere l'atto di convenzione con la società autorizzata;

Di stabilire:

-che le pensiline di attesa autobus, dopo la loro posa in opera che dovrà avvenire contestualmente agli impianti pubblicitari autorizzati, diventeranno di proprietà esclusiva del Comune senza che la società che le ha fornite abbia nulla a pretendere a qualsiasi titolo;

-che allo scadere del periodo stabilito per il mantenimento degli impianti pubblicitari (5 anni) ed in caso di mancato rinnovo dello stesso accordo, la società dovrà rimuovere gli stessi impianti e ripristinare lo stato dei luoghi.

La Giunta Comunale

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000;

Con voti unanimi e palesi

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come sopra riportata.

Disciplinare per l'installazione di impianti pubblicitari nel territorio comunale tra il sig.Felice Ferrante rappresentante della società Pubblieffe Italia sas ed il Comune di Melendugno (LE) con sede in via S.Nicola rappresentato dal geom.Luigi SARACINO autorizzato alla sottoscrizione del presente atto in forza di deliberazione della G.C.n. ___ del _____.

Premesso:

-che la società Pubblieffe Italia, con sede in Capurso (BA) via La Lenza 24, ha inoltrato richiesta per essere autorizzata all'installazione di impianti pubblicitari nel territorio comunale;
-che la G.C. con deliberazione n. ___ del _____, fra l'altro, ha autorizzato l'installazione degli impianti medesimi;
-che con lo stesso atto sono stati indicati i siti su cui dovranno essere installati detti impianti in base alle caratteristiche costruttive descritte nella richiesta formulata;
tanto premesso, tra le parti si conviene di disciplinare l'installazione degli impianti stessi in base a quanto di seguito stabilito.

Art.1.

La premessa è parte integrante del contratto.

Art.2.

Il Comune di Melendugno consente alla società Pubblieffe Italia sas di installare, nel rispetto del nuovo codice della strada di cui al D.Lgs.n.285/92 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n.495/92, e mantenere per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla sottoscrizione del presente atto, n. 4 (quattro) impianti per la pubblicità costituiti da cartelloni delle dimensioni di mt.6,00 x 3,00 da porre in opera: due in Melendugno (uno ubicato sulla via per Torre dell'Orso nei pressi dell'incrocio con la via di circonvallazione , uno ubicato sulla via S.Giovanni nei pressi dell'area mercatale); uno in Torre dell'Orso nei pressi dell'area mercatale; uno in S.Foca lungo la via prov.le a circa 100 mt. dalla grande aiola prima dell'ingresso all'abitato; il tutto come meglio individuato nelle planimetrie allegato n.1.

Art.3.

Le spese per la fornitura e posa in opera degli impianti sono a totale carico della società Pubblieffe, così come la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi; a tal fine la società provvederà periodicamente ad un controllo per verificare lo stato degli impianti installati.

Art.4.

La società si obbliga, con la firma del presente atto, a destinare le strutture sopracitate per il solo uso cui sono destinate e si impegna, altresì, a mantenere solo tale uso per tutta la durata del loro utilizzo.

Art.5.

I tributi e/o gli oneri relativi alla imposta comunale sulla pubblicità, oltre a quelli per la tassa di occupazione di suolo pubblico, sono a carico della società Pubblieffe che provvederà al loro pagamento direttamente al concessionario incaricato dal Comune per la riscossione.

Art.6.

Per gli impianti installati, la società Pubblieffe si impegna a fornire a titolo gratuito al Comune ed a porre in opera a propria cura e spese, entro il termine, da considerarsi essenziale ai fini della risoluzione del presente accordo, di gg.45 dalla deliberazione di autorizzazione all'installazione degli impianti pubblicitari, nel sito indicato dall'Amministrazione Comunale, n.2 (due) pensiline per attesa autobus corredate da panchina interna; il tutto come da dimensioni e caratteristiche illustrate nel grafico allegato n.2.

Art.7.

La società si impegna, inoltre, a mettere gratuitamente a disposizione del Comune per eventuali avvisi pubblici, per un mese all'anno, n.1 impianto a scelta della stesso Comune. A tal fine il

Comune deve dare comunicazione alla società rendendo noto il calendario delle pubblicazioni e concordando con la stessa Società il periodo richiesto per tali pubblicazioni

Art.8.

E' in facoltà della Società ridurre il numero di impianti. Allo scadere del periodo concesso per il mantenimento degli impianti (5anni), la Società, salva nuova autorizzazione che l'Amministrazione Comunale si riserva di poter concedere per un nuovo periodo, dovrà rimuovere gli stessi e ripristinare lo stato dei luoghi senza che nulla abbia a pretendere a titolo di risarcimento, rimborso o altro.

Art.9.

Nessuna responsabilità può essere addebitata al Comune per eventuali danneggiamenti agli impianti installati. La società inoltre si impegna a sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose che potessero derivare dalle installazioni e si impegna a tal fine a stipulare polizza assicurativa per danni a terzi.

Art.10.

Il foro competente in caso di controversie nascenti dal presente disciplinare è quello di Lecce.

Art.11.

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso.

Per la Pubblieffe Italia sas

Il rappresentante del Comune
