

COMUNE DI MELENDUGNO

C.A.P. 73026 - PROVINCIA DI LECCE

Copia di deliberazione del Consiglio comunale

N. **22** del Reg.

OGGETTO: **Rinegoziazione mutui con Cassa DD.PP.-**

Data **13/06/2006**

L'anno **Duemilasei**, il giorno **tredici** del mese di **giugno** alle ore **17.00**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla **prima** convocazione in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) FELLINE L. Roberto	P		10) TOMMASI Irene	P	
2) GALATI Angelo	P		11) CANDIDO Donato	P	
3) DEGAETANI Luigi	P		12) CISTERNINO Luigi Niceta	P	
4) POTI' Damiano M.	P		13) CORVINO Niceta (n.01/12/1962)	P	
5) SERAFINI Anna Rita		A	14) CORVINO Niceta (n.30/03/1953)	P	
6) MELE Walter A.	P		15) DE RINALDIS Ezio A.	P	
7) BASSI Donato	P		16) SANTORO Antonio	P	
8) STELLA Francesco	P		17) RUSSO Mauro	P	
9) GIAUSA Marino		A			

Assegnati n.

In carica n.

Presenti n. **15**

Assenti n. **2**

Risultano altresì presenti, in qualità di assessori non facenti parte del Consiglio, i sigg. **Ass. Massimo DORIA.**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

– Presiede il Signor **Avv. L. Roberto FELLINE** nella sua qualità di **Sindaco**

Partecipa **IL Vice Segretario Dott. Salvatore GABRIELI**

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, posto al n. **1** dell'ordine del giorno.

Pareri ai sensi dell'art. 49 – D.Lgs. 18/8/2000, n.267

REGOLARITA' TECNICA:

Parere Favorevole
Addi. **12/06/2006**

Il Responsabile del Servizio

F.to: **A. Nahi**

REGOLARITA' CONTABILE:

Addi. **12/06/2006**

Il Responsabile di Ragioneria

F.to: **A. Nahi**

ATTESTAZIONE:

Addi.

Il Responsabile di Ragioneria

Oggetto: Rinegoziazione mutui con la cassa Depositi e Prestiti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la nota prot. n. 62 del 18.05.2006 della Cassa DD.PP. avente per oggetto "Rimodulazione maggio 2006 dei prestiti concessi dalla Cassa a carico di Enti Locali-circolare CDP n.1265/06" con la quale informa questo Ente, in qualità di beneficiario della proposta, che il termine ultimo per perfezionare l'adesione al programma è il 14.6.2006;

Che ai sensi della circolare sopra menzionata è consentito aderire a due operazioni distinte riferite a due diverse categorie di finanziamento:

- A) Finanziamento a tasso fisso e variabile concessi successivamente al 31 Dicembre 1996- che prevede la conversione, tramite estinzione e rifinanziamento, dei mutui esistenti ai sensi dell'art.41, comma 2, della legge 20 Dicembre 2001, n.448;
- B) Finanziamento a tasso fisso concessi prima del 1 Gennaio 1997 mediante rinegoziazione degli stessi ai sensi dell'art.5 del D.L. N.444/95, convertito con modificazioni dalla legge 20 Dicembre 1995, n.539;

Ritenuto di doversi avvalere della facoltà di cui all'art.5, comma 6 del D.L. N.444/95, convertito nella legge 20/12/95 n.539 e quindi di rinegoziare il residuo capitale al 1.7.2006 ammontante ad € 1.162.938,49 per anni 20,5, come da allegata tabella;

D E L I B E R A

- 1) Di accettare le condizioni di rinegoziazione dei mutui della Cassa D.PP., come da allegata tabella, per un periodo di anni 20,5;
- 2) Di dare atto che l'operazione riguarda il residuo capitale al 1 luglio 2006 dei mutui e delle quote dei mutui concessi dalla Cassa DD.PP., di cui all'allegato elenco ove sono riportati tutti i numeri di posizione, che costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- 3) Di restituire il residuo capitale di € 1.162.938,49 mediante n. 41 rate semestrali, posticipate, costanti, comprensive del capitale e dell'interesse ai tassi di cui alla tabella, con esclusione della prima con scadenza 31/12/2006 comprensiva della sola quota interessi;
- 4) Di garantire le n. 41 rate semestrali di ammortamento, con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli del bilancio;
- 5) Di delegare, come si delega, alla CASSA DD.PP. la quota delle entrate irrevocabilmente "pro solvendo" e non "pro soluto";
- 6) Di emettere sul Tesoriere di cui sopra atti di delega, per le somme indicate dalla CASSA DD.PP. di cui all'allegato elenco, considerato che con le delegazioni suddette non si superano il 12% delle entrate ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. n. 267/00 e successive modifiche e integrazioni;
- 7) Di iscrivere le rate di cui l'Ente è debitore nella parte passiva del bilancio per il periodo di anni 20,5 a decorrere da Luglio 2006 e sino all'anno 2026;
- 8) Di proporre l'immediata eseguibilità della presente proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce l'argomento il ViceSindaco, in qualità di Assessore al Bilancio.

Uditi i vari interventi di cui si dà conto nel verbale redatto a cura del servizio di stenotipia;

Vista la soprariportata proposta di deliberazione;

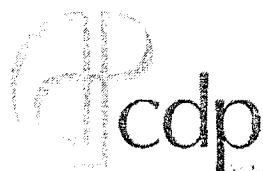
Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli n. 10 e contrari n. 5 (Corvino Niceta –1962-, Corvino Niceta - 1953 - De Rinaldis Ezio, Santoro Antonio e Russo Mauro) espressi per alzata di mano da n. 15 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

Successivamente con voti favorevoli n. 10 e contrari n. 5 (Corvino Niceta –1962-, Corvino Niceta –1953 -, De Rinaldis Ezio, Santoro Antonio e Russo Mauro), espressi per alzata di mano, da n. 15 consiglieri presenti e votanti, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



Stampa del riepilogo dei Prestiti Rinegoziati

Copia non valida
ai fini contrattuali

Codice Ente: 0004505
Denominazione Ente: COMUNE DI MELENDUGNO
Condizioni al 13/06/2006 alle ore 07:47

Riepilogo dei Prestiti Originari Rinegoziati

Dettaglio Prestiti Originari

Progressivo	Identificativo Prestito Originario	Debito residuo Prestito Originario	Tasso di interesse Fisso Prestito Originario (%)	Durata Residua Prestito Originario (anni)	Rata semestrale Prestito Originario (euro)
1	3064159/00	14.210,60	6,500	9,5	1.014,18
2	3080552/00	28.987,87	6,500	9,5	2.068,81
3	3081344/00	11.305,27	6,500	9,5	806,84
4	3112025/00	26.946,91	6,500	9,5	1.923,15
5	3115918/00	12.248,62	6,500	9,5	874,16
6	3130046/00	15.591,87	6,500	9,5	1.112,76
7	3220116/00	13.969,34	6,500	9,5	996,97
8	4040334/00	128.623,00	6,500	9,5	9.179,57
9	4117649/00	26.245,02	6,500	9,5	1.873,06
10	4117652/00	66.175,14	6,500	9,5	4.722,79
11	4125345/00	19.852,54	6,500	9,5	1.416,84
12	4126272/00	41.281,05	6,500	9,5	2.946,15
13	4145390/00	135.512,60	6,500	9,5	9.671,27
14	4150355/00	50.817,22	6,500	9,5	3.626,73
15	4150364/00	33.878,12	6,500	9,5	2.417,82
16	4150371/00	33.878,12	6,500	9,5	2.417,82
17	4150375/00	169.390,73	6,500	9,5	12.089,08
18	4228674/00	100.376,83	6,500	9,5	7.163,70
19	4228675/00	65.787,77	6,500	9,5	4.695,14
20	4249287/00	65.646,95	6,500	9,5	4.685,09
21	4258627/00	50.332,68	6,500	9,5	3.592,15
22	4258651/00	51.880,24	6,500	10,5	3.447,14
Totale		1.162.938,49			82.741,22

Dettaglio Prestiti Rinegoziati

Progressivo	Identificativo Prestito Originario	Tasso di Interesse Fisso Prestito Rinegoziato (%)	Durata Residua Prestito Rinegoziato (anni)	Prima Rata Interessi Prestito Rinegoziato (euro)	Rata Semestrale Prestito Rinegoziato (euro)
1	3064159/00	5,586	20,5	396,90	594,38
2	3080552/00	5,586	20,5	809,63	1.212,47
3	3081344/00	5,586	20,5	315,76	472,86
4	3112025/00	5,586	20,5	752,63	1.127,10
5	3115918/00	5,586	20,5	342,10	512,32
6	3130046/00	5,586	20,5	435,48	652,16
7	3220116/00	5,586	20,5	390,16	584,29
8	4040334/00	5,586	20,5	3.592,44	5.379,88
9	4117649/00	5,586	20,5	733,02	1.097,74
10	4117652/00	5,586	20,5	1.848,27	2.767,89
11	4125345/00	5,586	20,5	554,48	830,37
12	4126272/00	5,586	20,5	1.152,98	1.726,65
13	4145390/00	5,586	20,5	3.784,87	5.668,05
14	4150355/00	5,586	20,5	1.419,32	2.125,52
15	4150364/00	5,586	20,5	946,22	1.417,01
16	4150371/00	5,586	20,5	946,22	1.417,01
17	4150375/00	5,586	20,5	4.731,08	7.085,06
18	4228674/00	5,586	20,5	2.803,52	4.198,43
19	4228675/00	5,586	20,5	1.837,45	2.751,69
20	4249287/00	5,586	20,5	1.833,52	2.745,80
21	4258627/00	5,586	20,5	1.405,79	2.105,25
22	4258651/00	5,684	20,5	1.474,44	2.187,50
Totale				32.506,28	48.659,43